

# Jegyzőkönyv

**Készült:** 2011. május 19-én 15.00 órától - 18.30 óráig a Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének **rövid úton összehívott ülésén**, a Borsodnádásd Város Polgármesteri Hivatal dísztermében

**Jelen vannak:**

Kormos Krisztián polgármester  
dr Hegedűs Zsuzsanna képviselő  
Magyar János képviselő  
Sági Tibor képviselő  
Sipos Sarolta képviselő  
Burkovics Róbert jegyző

**Távol van:** Dorkó György képviselő

**Késett:** dr Bohus Gábor képviselő

**Jelen vannak továbbá:**

Komjáti György, Földi Györgyné ÉRV ZRT képviselői  
Gombos Éva pénzügyi irodavezető  
Szabóné Nyiri Andrea jegyzőkönyvvezető

**Kormos Krisztián polgármester:**

Köszönti a jelenlévőket, külön köszönti az ÉRV Zrt munkatársait, Megállapítja, a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testületből 5 fő jelen van, a mai ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Sipos Sarolta és Magyar János képviselőket, egyetért-e a képviselő-testület a javaslattal, kéri kézfelnújtással jelezzék.

**Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete** 5 igen, egyhangú szavazattal a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetértett.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Ismerteti a Napirendet, kéri, aki egyetért az általa módosított napirenddel, kézfeltartással jelezze.

**Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete** 5 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

**Napirend:**

- 1) Javaslat támogatási igény benyújtása víz-és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére  
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester
- 2) Tervezői szerződés megkötése Borsodnádásd Rendezési Tervének és Helyi Szabályzat módosításának lebonyolítására  
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester

## **1) Javaslat támogatási igény benyújtása víz-és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére**

### **Kormos Krisztián polgármester:**

Kiküldésre került az ÉRV bérleti szerződés előkészítéséhez és ahhoz kapcsolódó teendőkkel kapcsolatos előterjesztés. Ismerteti, hogy az ÉRV-nél tárgyalásokat folytatott, ott szembesült a Nádasd Kft ÉRV tartozásának összegével. Az ÉRV felvetése a tartozás rendezése érdekében a vízdíjemelést, amely a közületeket érintené – ehhez a díjrendeletet kellene módosítanunk. Ezzel a kft tartozás állomány összegét tudnánk csökkenteni. A díjrendelet módosítását aggályosnak tartja - tény, hogy teljes egészében a vállalkozókat érintené, nem szeretné ezzel a plusz díjjal sújtani. Az ÉRV-vel hosszútávon tervezi az együttműködést. Kéri a Pénzügyi Bizottság ismertesse állásfoglalását.

### **Magyar János elnök:**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, 2 igen, 1 nem szavazattal támogatja a határozati javaslat elfogadását. Ő személy szerint 10 %-os közületi emelést javasolna, a lakossági kedvezményt emelnék, ezzel több szubvenciót lehetne hívni, a kft tartozás rendezése érdekében. Meg kell nézni a gazdasági hatását. Számítás kellett volna, mi történik ha emelünk, nem emelünk. Jövőre nagyobb, 20 %-os emelés lehet.

### **Sági Tibor elnök:**

Javasolja, hogy ne terheljük a lakosságot.

### **Magyar János képviselő:**

Mennyi most az átvételi küszöbérték?

### **Földi Györgyné osztályvezető:**

Magyar János képviselőnek válaszul elmondja, hogy az átvételi küszöbérték 311 Ft. Az 554 és 311 Ft közötti különbséget hívható le állami támogatásként.

Jelen tervezet szerint 2011. I. félévben a Nádasd Kft, a II. félévben pedig az ÉRV igényli az állami támogatást. Az adatokat a Kft-től vették át, ebből összeállították az anyagot. Számításaik szerint meg kellene emelni a közületi díjat, hogy 10 MFt-ot tudjanak a II. félévre hívni. Viszont amennyiben a közületi díj alacsonyabb, mint a fajlagos, a támogatásból levonnak. Ha nem emelnek díjat, levonásra kerül 3 MFt körüli összeg – a korrekciós tényezőktől függ.

*Dr Bohus Gábor képviselő az üléssteremben a továbbiakban jelen van.*

### **Sipos Sarolta képviselő:**

A számokról szól, ami mögött emberek vannak. Az emberekkel kell tartani a kapcsolatot. Belátjuk, hogy a kft nem kell, ami a vérünket szívja.

### **Komját Miklós:**

Partnerként szeretne együttműködni a jövőben. Felajánlja segítségét a pályázatokhoz is. Együtt, közösen meg tudjuk beszélni a felmerülő problémákat, amire megoldást keresünk.

### **Kormos Krisztián polgármester:**

Maximálisan köszöni a segítő szándékot. Egyetért-e a képviselő-testület azzal a javaslattal, hogy a Nádasd Kft tartozásainak rendezése ne a 15/2010.(XII.14.) önkormányzati rendeletben szereplő víz- és csatornadíjak emelésével történjen, kéri kézfelnújtással jelezzék.

**Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete** 5 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**54/HÖK/2011.(V.19.) számú határozat:**

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy a Nádásd Kft tartozásainak rendezése ne az ivóvíz szolgáltatási díjról, a csatornahasználati díjról és a folyékony hulladék szállításának díjáról szóló 15/2010.(XII.14.) önkormányzati rendeletben foglalt díjak növelésével kerüljön rendezésre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

**Földi Györgyné osztályvezető:**

Az ÉRV részére szükséges a felhatalmazó nyilatkozat, hogy az ÉRV benyújthassa a pályázatot. Ismerteti, milyen határozat és önkormányzati rendelet szükségesek részükre, melyeket kérnek készítsünk össze és küldjük meg részükre.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Egyetért-e a képviselőtestület az elhangzott javaslattal, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

**Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete** 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**55/HÖK/2011.(V.19.) számú határozat:**

**Tárgy:** Támogatási igény benyújtása víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött abban, hogy 2011. évre vonatkozóan a lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak csökkentésére támogatási kérelmet kíván benyújtani a Vidékfejlesztési Minisztériumhoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó rendelet pályázathoz szükséges mellékleteinek, nyilatkozatainak aláírására.

**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos

**Felelős:** polgármester

**2) Tervezői szerződés megkötése Borsodnádásd Rendezési Tervének és Helyi Szabályzat módosításának lebonyolítására**

**Kormos Krisztián polgármester:**

Felkértük a Z-Terv Városépítészeti és Mélyépítési Tervező Irodát, hogy a sportpálya ipari övezeti besorolást kapjon, a Településrendezési Terv módosítására, amelyre 340 eFt + Áfa

összegű árajánlatot adtak. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet, kéri ismertessék állásfoglalásukat.

**Magyar János elnök:**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, 2 igennel, 1 nemmel javasolja, hogy a tervezői díj összege kevesebb legyen. Javasolja, hogy a Z-Terv tervezési díjra 200.000 Ft + Áfa összeget alkudjunk le.

**Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete** 5 igen, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**56/HÖK/2011.(V.19.) számú határozat:**

**Tárgy: Szerződés megkötése Borsodnádásd Város Rendezési Tervének és Helyi Építészeti Szabályzat módosításának lebonyolítására**

Borsodnádásd Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy Borsodnádásd Város Rendezési tervének és a Helyi Építészeti Szabályzat – Borsodnádásd 529. hrsz-ú ingatlant érintő – övezeti besorolásának módosítására vonatkozó szerződést a Z-TERV Városépítészeti és Mélyépítési Tervező Irodával megkösse 340.000 Ft + Áfa áron.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Kormos Krisztián polgármester:**

A Nádásd Kft tulajdonában lévő kútra a vagyonrendeletünk tartalmazza, hogy értékbecslésre hivatottak vagyunk. A Nádásd Kft tulajdonában lévő kutat önkormányzati tulajdonba szükséges venni. Erre 80.000 Ft+ Áfa értékbecslési díj ajánlat érkezett. Kéri ezzel kapcsolatosan a Pénzügyi Bizottság állásfoglalását.

**Magyar János elnök:**

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a 80.000 Ft + Áfa összegű értékbecslési díjat a testület felé.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Elfogadja-e a képviselő-testület a Nádásd Kft tulajdonában lévő kút értékbecslésére 80.000 Ft + Áfa összegű díjat, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

**Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete** 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**57/HÖK/2011.(V.19.) számú határozat:**

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének döntése, hogy a Nádásd Kft tulajdonában lévő mélyfúrású és tartozékainak értékbecslés díjára 80.000 Ft + Áfa összegű díj kifizetését engedélyezi DOMOVOI IMMO KFT, Budapest, Hercegprímás út 12. I/I. 1051 részére – a 2011 évi költségvetés terhére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

**Sági Tibor képviselő:**

Megérkezett-e a Nádasd Kft kintlévőségéről szóló anyag ?

**Kormos Krisztián polgármester:**

A mai napon kapta meg a Nádasd Kft kintlévőségéről a listát, amelyet ismertet. Vannak benne aggályos adatok, 3 db mélyfúrásos kút szerepel, pedig 2 van tulajdonában. Külön ismerteti a kft kintlévőségeit. Ismerteti, hogy a tartozás rendezésére kérte, hogy a kft ügyvezető igazgatója kössön új ütemezést, ami azóta sem történt meg Borsodszentgyörgy Község Polgármesterével. Koós László könyvvizsgálónak lejárt a szerződése, ez ügyben fog vele beszélni. Tervezi, hogy a Nádasd Kft-t tovább működtessük, a szippantóautónk hagy menjen tovább, a kábeltv marad még egyelőre.

Ismerteti, hogy az intézmények, kisebbségi önkormányzat bevonásával 6 olyan családnál voltak, akik már hosszútávon tetvesek. 2 család védelem alá van véve, 1 családnál hatalmas probléma tapasztalható. Tetűirtót, hipót vettünk, adtunk a családoknak, határidőt kaptak a családok, hogy rendbe tegyék a gyerekeket. Fényképeztünk a helyszínen, a higiénias városbejárás írásos anyagával tovább fog lépni, hogy lássák, a településünkön alapvető családvezető és életmód probléma van. A szegénység nem szégyen, kiemelten fontos a napi tisztálkodás jelentősége.

**Sipos Sarolta képviselő:**

A góc megszüntetését fontosnak tartja.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Ezen az ülésen is és az áprilisi ülésen is döntöttünk arról, hogy támogatási igényt nyújtunk be lakossági víz és csatornaszolgáltatás díjainak csökkentésére. Mivel az áprilisi ülésen a Nádasd Kft ügyvezetőjét bíztuk meg a pályázat előkészítésével és ez menet közben nem így alakult, javasolja ezen határozat visszavonását. Aki ezzel egyetért, kéri szavazzon.

**Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete** 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**58/HÖK/ 2011.(V.19.) számú határozat:**

**Tárgy:** A 45/HÖK/2011.(IV.28.) számú határozat visszavonása

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy a 45/HÖK/2011. (IV.28.) számú határozatát visszavonja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Magyar János elnök:**

A honlapra kéri felrakatni a bevallási nyomtatványokat, ez segítség lenne a vállalkozók számára.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Más hozzászólás, javaslat nem hangzott el, ezért az ülést bezárta.

K.m.f.

Kormos Krisztián  
Polgármester

Burkovics Róbert  
jegyző

Sipos Sarolta  
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Magyar János  
jegyzőkönyv-hitelesítő