

Jegyzőkönyv

Készült: 2011. június 28-án 17.00 órától - 18.30 óráig a Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásán, a borsodnádásdi Béke Művelődési Házban

Jelen vannak:

Kormos Krisztián polgármester
dr Bohus Gábor alpolgármester
Dorkó György képviselő
dr Hegedűs Zsuzsanna képviselő
Magyar János képviselő
Sági Tibor képviselő
Sipos Sarolta képviselő
Mizseiné Bóta Tünde bizottsági tag
Szkálosi László bizottsági tag
Burkovics Róbert jegyző

Jelen vannak továbbá:

Tóth Lajos örsparancsnok
Molnár Attila ÉRV Zrt vezérigazgató-helyettes
Komjáti Miklós ÉRV Zrt munkatársa
Lőrinc Ákos ÉRV Zrt munkatársa
Tóth Lajos rfhgy, örsparancsnok,
42 fő helyi lakos
Szabóné Nyiri Andrea jegyzőkönyvvezető

Kormos Krisztián polgármester:

Köszönti a meghívott vendégeket, jelenlévő képviselőket, lakosságot. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testületből 7 fő jelen van, a közmeghallgatást megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri dr.Hegedűs Zsuzsanna és Dorkó György képviselőket, egyetért-e a képviselő-testület a javaslattal, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta.

Kormos Krisztián polgármester:

A kiküldött meghívóban szereplő napirendnek megfelelően egy napirendet tárgyalunk. Kérdezi ezzel kapcsolatosan van-e valakinek más javaslata? – Észrevétel nem hangzott el. Egyetért-e a képviselő-testület a napirenddel, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

- 1) Tájékoztató a Borsodnádásdi víz- és csatornaszolgáltatás 2011. júliustól történő üzemeltetéséről

Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester



Kormos Krisztián polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a képviselő-testület hivatalosan meghirdetett közmeghallgatást tart, a korábban meghirdetettel ellentétben. Borsodnádason a víz- és csatornaszolgáltatás 2011. évi átadása karizmatikus kérdés a képviselő-testület életében is. Úgy gondolja, ez egy felelősségteljes, hosszú távú kihatásokkal bíró döntés. Mindenféleképp a településünk jövőjét illetően meghatározó és kellően körüljárt témakör a képviselő-testület részéről. Hosszas egyeztetések után jutottunk el ebbe a stációba, s úgy gondolja, ilyenkor a lakosság véleményét is ildomos meghallgatni, hogy is látják ők. Az az irány, amit szeretnénk, hogy kövessenek, a megítélése szerint jó, erről szeretne mindenkit meggyőzni. Tájékoztatást ad arról, hogy a szerződésnek milyen tartalmi, lényegi elemei vannak, amely mindenkit részletesen fog érinteni, a szerződés minden lakossal megkötésre fog kerülni. A Nádasd Kft szolgáltat jelen pillanatban Borsodnádason vizet és szennyvizet, végez közszolgáltatást. Ismert már, hogy a kft-ben tavaly történt egy sikkasztás, amely rendőrségi nyomozási szakaszban tart. Ez az ügy mindenféleképpen egy lényegesen meghatározó elem azáltal, hogy a kft-ből hiányzik ez a pénz, - a kft mindennapi működéséből hiányzó forintról beszél. Egy új ügyvezetés került megválasztásra, amely vezetés lassan egy éve működik. Azt, hogy a cég nem került csőd helyzetbe, jelentős mértékben köszönhető az ügyvezetésnek, és az önkormányzatnak is. Az önkormányzat nem kevés esetben, nem kevés pénzzel járult ahhoz, hogy a kft működőképes maradjon.

Elmondaná, mi sarkalta a képviselő-testületet arra a döntésre, hogy az ÉRV Zrt-vel üzemeltetési szerződést kössön. Megválasztása után 3. munkanapját töltötte, amikor a kft jelenlegi ügyvezető igazgatója azonnali hatállyal felmondta azt a szolgáltatási szerződést, megállapodást, amelyben ő szedi a szemétdíjat a lakosságtól. Sikerült egyezsége jutnia, a kft tovább szedi a szemétdíjat. A 2009-2010-es évben derült fényt a sikkasztásra, a mérleg nem készült el időben, a benyújtási határidő után jóval készült el, az adószám felfüggesztésre került. Nagyon sok fejtörést okozott az önkormányzatnak, ügyvezetésnek, felmerült az az anomália, hogy a kft működőképtelen lesz. Fontos feladatnak tartja a kft tartozás kirendezését – a 32 Millió Ft-os tartozás állomány lecsökkent, jelenleg 20 Millió Ft körüli tartozás van az ÉRV felé, a vásárolt vízért. Ennyi összeggel tartozik a kft, ennek jelentős része 180 napon túli tartozás. Mindenféleképpen az első tárgyalási irány vonal 2010. októberben az ÉRV volt, hogy lehet ezt a problémát megoldani. Tájékoztatásul elmondja, hogy az ÉRV állami tulajdonú cég, meg vannak az előírásai, belső szabályzatai, mely nagyságrendű tartozás esetén kell a szükséges intézkedéseket megtennie. Ilyen nagy cég életében is fájdalmas ez a tartozás. Sikerült elérnünk, hogy ne számolják fel a céget. Rámutat arra, hogy a Nádasd Kft-nek nagyon sok kintlévősége van – ez a lakossági szemétdíj, szennyvíz és vízdíj. Ezt rendezni lenne ildomos Közel 10 MFt-tal tartoznak a kft-nek, ennek fele lakossági tartozás, ennek szintén fele 2010 előtt keletkezett. Akik itt ülnek, úgy gondolja, becsületesen, tisztességen fizetnek, de van Borsodnádason egy olyan réteg, aki ezt nem így gondolja.

Fontosnak tartja elmondani azt, hogy a kft rosszul megigényelt állami támogatásai miatt az ivóvízre, 2009-ről 2 Millió Ft, 2010 évben 5 Millió Ft visszafizetési kötelezettsége van, ami összesen 7 Millió Ft. Az önkormányzat megigényli a támogatást, átadja a kft-nek, ami az év végére realizálódik.

A kft 2010 évi mérlege nagyon nehezen állt össze, a képviselő-testület kérte, készüljön el, 2011. március 31-re nem tudott elkészülni. A cég könyvelőt váltott, és társasági adó megfizetését mutatta ki. Rámutat arra, hogy nagyon sok összetevői voltak a kft jelenlegi sorsában, ami arra kényszerítette az önkormányzatot, hogy gondolkozzunk. Nem abban gondolkodtunk, hogy eladjuk a vízhálózatot. A vízhálózat és a szennyvízhálózat az önkormányzat tulajdona marad.

Azon dolgozik, hogy a kft tulajdonában lévő kút önkormányzati tulajdonba kerüljön. A leglényegesebb, hogy a vízbázis önkormányzati tulajdonban marad, tőlünk ezt senki nem veheti el. Az üzemeltetés másik lényeges eleme, hogy ezért az üzemeltetésért bérleti díjat fogunk kapni, ami alkalmas arra, hogy a tartozást kirendezzük. Tehát az önkormányzatnak nem a saját zsebéből kell kifizetnie. A tartozás kirendezését követően, ha ez az üzemeltetési szerződés tovább fennáll, akkor ez az összeg rendelkezésére áll (pl. pályázatokhoz). Lényegesnek tartja azt is elmondani, hogy a kft jelenlegi helyzetében a víziközmű törvényi rendelkezés előtt állunk. Ha ez a törvény megjelenik, hogy melyik szolgáltató sorába állunk be, tárgyalási alapfeltételünk nem lesz, sem a tartozás rendezésére, sem egyéb mást tekintve.

Az ügyhöz tartozik a kft jelenlegi helyzete – pénz hiányzik elsősorban a kft, másodsorban az önkormányzat zsebéből. Ugyanakkor amennyiben a rendőrségi ügy lezárul, kevés esélyét látja annak, hogy ebből effektív forint bármikor is származhat. Felkéri Tóth Lajos őrsparancsnokot, a nyomozás jelenlegi állásáról tájékoztatást adjon a lakosság részére.

Tóth Lajos:

A Nádasd Kft ügyében egy éve a Rendőrkapitányság bűnügyi osztálya folytat nyomozást, a megtett feljelentés alapján. Ezzel kapcsolatosan számos meghallgatást végeztek, lefoglalást foganatosítottak. Az ügyben igazságügyi könyvszakértőt rendeltek ki, ez a könyvvizsgálat elég szerteágazó, bonyolult, ezért még nem készült el erről az összegzés. A nyomozó kollégák különböző szakhatóságokhoz fordultak, hogy a beszerzett információkkal segítsék a nyomozást előrehaladását. A szakértői nyomozó vélemény megérkezése hiányában a gyanúsított kihallgatása még nem történt meg. Az okozott kár mértéke bőven 10 Millió Ft feletti összeg. Az ügyészséggel folytatnak folyamatos nyomozást. Több konkrétumot nem mondhat erről, kérdéseket sem vár a lakosságtól.

Kormos Krisztián polgármester:

Megköszöni az őrsparancsnok tájékoztatását. A továbbiakban az üzemeltetési szerződés főbb szempontjait ismertetné – erről a kiküldött lakossági tájékoztató anyagban szerepelnek a főbb paraméterek.

2010. novembere óta keresi annak a lehetőségét, milyen irányba induljunk el. A leglényegesebb momentum a tartozás állománya, amely felhalmozódott. Az ÉRV-vel sikerült olyan tárgyalás-sorozatot folytatni, amely bizonyítja, hogy teljesen más a pozíció, mint a korábbi ciklusban. Az ivóvizet üzemeltető cég állami tulajdonba került, biztosíték számunkra ez is. Fontos szempontként kiemeli azt, hogy:

- 9 az ivóvíz- és szennyvíz közművek a város tulajdonában marad továbbra is, senki nem készül eladni,
- 9 az üzemeltetés kötelezettség vállalása: a szerződés 2026. július 30-ig szól, viszont 2012. december 31. nappal egy felülvizsgálatot fogunk folytatni, megnézzük azt, milyen változások vannak. Ha úgy ítéljük meg, ez a szerződés 2012. december 31-el felbontható.
- 9 szennyvíz és ivóvíz szolgáltatási díja nem fog emelkedni, maradnak - az önkormányzat rendeletben határozza meg ezeket a díjakat. A továbbiakban a képviselő-testület hagyja jóvá az üzemeltető által beterjesztett díjakat. Eddig a Nádasd Kft készített egy kalkulációt, amelyet a képviselő-testület megvitatott, jóváhagyta, vagy nem hagyta jóvá.

- 9 az üzemeltetésért 75 Ft / m³ bérleti díjat fizet az ÉRV Zrt, ebből 20 Ft a rendszer fenntartására, karbantartására költendő - részletes, éves felújítási tervet terjeszt a képviselő-testület elé, amelyet a képviselő-testület hagy jóvá. Ez a bérleti díj a kft 20 Millió Ft tartozását csökkenti, nem az önkormányzatnak kell ezt a pénzt kifizetni, hanem a bérleti díjból kompenzáljuk le. A 20 Millió Ft jelentős összeg, 16.000 Ft/lakos összeget takar.
- 9 településünkön működni fog egy ügyfélszolgálati pont, ahol az üzemeltetéssel kapcsolatos panaszokat fogadja az üzemeltető, lakosság részéről. Nem kell nekünk máshová elmenni ügyeinket intéznünk, helyben megtörténik a megoldás is.
- 9 az ÉRV Zrt éves leolvasásra fog rátérni, a díjakat csekken lehet befizetni.

Borsodnádason nincs új szennyvízhálózat, az nem jelenti azt, hogy nem is lesz, - nagyon sokat dolgozik azon, hogy legyen. Az a nagyságrendű összeg, amibe ez a pályázat kerül, az önkormányzat életében akár csődöt is jelenthet, akár egy hosszútávú beruházást is jelenthet. A mi felelősségünk az, hogy ne csődöt jelentsen az önkormányzat életében, ezért azon dolgozik, hogy az önerő jelen pillanatban a pályázatban 15 %, jelentős, több 100 Milliós tétel, minél kevesebb lehetőség van koncessziós díj vállalására, melyet az ÉRV vállal, komoly nagyságrendű összeg. Ezzel a lakosság és az önkormányzat terheit csökkenthetjük a leendő szennyvíz pályázatunk kapcsán.

- az a víz, ami a kutunkból érkezik, nem fedezi a Borsodnádasd teljes fogyasztását. Az ezen felőli vízmennyiség szilvásváradai vízbázisból kerül a rendszerbe bepótlásra. Az ÉRV Zrt jelentős összeget fordított a szilvásváradai vízbázis megújítására, ennek próbaüzeme folyik jelenleg. A plusz víz innen kerül a rendszerünkbe.
- az üzemeltetés átadásának időpontja 2011. július 1. Szerette volna megadni a lehetőséget a kft-nek, hogy lássuk milyen struktúrában, milyen mértékben mehet tovább. Nyilván nem látjuk még kristálytisztán, milyen törvényi szabályozások fognak belépni a szakma életében. Úgy gondolja, sokkal tovább az időt húzni nincs értelme. A kft jelenlegi helyzete adott, az üzemeltetési szerződés aláírására felhatalmazást kapott a képviselő-testülettől.

A lakosság előtt a kérdés joga, mi az a pont, ami még nem teljesen világos. Hol van az a pont, amelyet az önkormányzat jelenlegi vezetése elrontott? Úgy gondolja, nincs ilyen. Nem kevés időt, kilométert szánt arra, hogy ezt az ügyet kellően körbejárja. Hiszen Borsodnádason élünk, szeretne továbbra is Borsodnádason élni, szeretne jó minőségű ivóvizet, szeretné ha a településen nem a bűz terjengne, továbbá szeretné, ha a közeljövőben a szennyvízberuházás megvalósuljon. Ehhez egy nagy, tőkeerős cég szükséges, aki a szakma és az anyagi segítséget is megadja ahhoz, hogy a szennyvízberuházás jó minőségben, és a lakosság érdekeit szolgáló módon valósuljon meg. A probléma látható, hogy igazán komplex.

Ezt a szerződést aláírjuk, utána Borsodnádasd életében nem lesz változás. Ne gondolja azt senki, hogy mi itt nem csinálunk semmit, és tönkretesszük a várost. Szeretne mindenkit kellően megnyugtatni, hogy ezzel saját magunk alatt vágnánk a fát, hisz Borsodnádasd nem arra hivatott, hogy ne legyen jövője, inkább arra, hogy legyen jövője. Átadja a szót az ÉRV Zrt munkatársának.

Molnár Attila :

Szeretne megnyugtatni mindenkit, hogy akkor lesz igazán jó a szolgáltatás Borsodnádason, ha nem veszik észre, hogy itt van a szolgáltatás. Bízunk abban, hogy az ÉRV Zrt meg tud felelni ennek. El szeretné mondani, az ÉRV Zrt 100 %-ban állami tulajdonú cég, a tulajdonos a Magyar Állam. Jelenlegi jogszabály alapján a víziközművek nem forgalomképes közművek, ezt nem tudná eladni az önkormányzat az ÉRV Zrt-nek. Az új, várható víziközmű törvényt a szeptemberi ülészakban fogják tárgyalni. Tudomása szerint az állam vissza

kívánja venni a víziközműveket, látható mekkora feladat. A közműveket koncessziós pályázatban, vagy kezeléssel, és bérüzemeltetésben lehet működtetni. Jelen esetben bérüzemeltetésben kívánja az ÉRV Zrt üzemeltetni a rendszert. A fejlesztésre, beruházásra bérleti díjat fognak fizetni, a KEOP pályázatokban az önkormányzatok és az önkormányzat társulatai tudnak pályázni, ők segíteni tudnak a pályázatírásban, később tartósabb üzemeltetésért, önerőben.

A tartozás miből vonható le? Vissza kell fizetni azt az igényelt ivóvíz támogatásból, mert az önkormányzat állami tulajdonú közműből ivóvizet vásárol, ne a lakosokat sújtsa ezzel.

A Nádasd Kft az ÉRV Zrt felé rossz ütemezéssel próbálta a tartozását fizetni. A bérleti díjból 3-4 év alatt vissza lehet fizetni a tartozást.

- létszám ügy: Borsodnádason is munkanélküliséggel küszködnek. Azokat a fizikai dolgozókat át kívánják venni, akik vízzel és szennyvízzel foglalkoznak. 6 fővel számolnak, akik a város napi üzemeltetésével fognak foglalkozni. Ha ivóvíz üzemzavar van, akkor Belpátfalváról, szennyvíz üzemzavar esetén Kazincbarcikáról történik a hiba elhárítása.
- ügyfélszolgálati pont: bizonyos napszakokban Borsodnádason ügyfélszolgálatot fognak tartani. Reméli, kevés dolga lesz, mivel elég komoly, jó rendszerrel működik.
- Számlázás: Kazincbarcikán történik, posta hordja a csekket és a számlát. éves leolvasást terveznek.
- önerő: jelenleg is futnak szennyvízes pályázatok a térségben, amelyet speciális pályázatírók készítettek, van ahol már nyert, szerződéskötés folyamatában van, van amelyik most van elbírálás alatt. Nagyon bízik abban, hogy a pályázatban előkészítésében, az önerő mértékében tudnak majd segíteni.
- vízminőségi problémák miatt, a szilvászvárad telepen fejlesztést hajtottak végre. Ez a telep a XXI. századnak megfelelő, most a próbaüzem folyik augusztusig, amelyet meg tud mutatni működő formában.

Kormos Krisztián polgármester:

Megköszöni a tartalmas tájékoztatót. Szeretné még az elhangzottakhoz hozzáfűzni, hogy a Kft kintlévőségi állománya az irányba sarkalja, hogy a lakásfenntartási támogatást ez idáig is a szemét és vízdíjakra tudtuk utalni, továbbá a szippantást megtartaná a kft berkein belül.

A szemétdíj is közszolgáltatás, kötelező feladat, hatalmas kintlévőséggel - próbál találni egy céget, aki maga szedné be a díjat.

Víziközmű társulat: Csökkenteni tudjuk a lakossági hozzájárulás mértékét azzal a díjjal, azzal a pénzüsszeggel amely az önerő mértéke. Ez motiválja a lakosságot, hogy fizessen víziközmű társulási díjat, a víziközmű társulás rendben legyen, minden forrás ezen a víziközmű társulaton fog majd átjönni. Az adminisztratív feladatokat a kft munkatársai végzik, a jövőben is végezni kell.

Jelenleg az önkormányzat elképzelése az üzemeltetési szerződés, amely az asztalon van, nem tegnap került elé, nem úgy került elé, hogy azonnal alá kell írni. A tárgyalási folyamatban végig partnerként kezelt minket a szolgáltató cég, ez mindenféleképpen biztosíték, reméli a jövőben sem lesz ez máshogy. Az állami tulajdonnal való gazdálkodás a Magyar Állam alapfeladata is. Az, hogy a lakosságnak jó minőségben, jó szolgáltatásban érje el, ez szintén állami feladat, és nagyon fontos önkormányzati feladat is. Itt fog csapódni rajtunk, ha valami nem rendben megy. A kormányzati elképzelést figyelembe vette, kényszerűségi helyzeteket szeretné elkerülni a jövőben.

Az önkormányzat finanszírozási helyzete semmivel sem jobb, mint korábban. Nem áll rendelkezésre több pénz, nincs kevesebb feladatunk, meg vannak a feladataink, problémáink, amit nem tudunk egyik percről a másikra megoldani – nagyon nehéz a helyzet. Ezzel egy olyan problémát tudunk több irányból megnyugtatóan rendezni, amely minket nyugodttá tesz. A képviselő-testület egyhangúlag hatalmazta fel a szerződés aláírására, ezen álláspont képviselőletére.

Átadja a szót először a képviselő-testület részére. – Észrevétel nem hangzott el, - Ezt követően kérdezi a lakosság részéről van-e kérdés, hozzászólás?

Papp Anna:

Nem tud azonosulni azzal a döntéssel, nem látja a szakmai indokát annak, hogy miért kell a szolgáltatást átadni az ÉRV-nek, ez az első kérdése, erre vár választ. Hallotta, hogy a vízbázist működtetni fogja az ÉRV, csak azt nem tudja hogyan, mikor a vízbázis a Nádasd Kft tulajdona, az nem az önkormányzaté, hogy fogja átadni üzemeltetésre? A Nádasd Kft tevékenysége a víz- és szennyvízszolgáltatás, a bevétele megszűnik, miből fog élni, miből fogja az embereket eltartani, foglalkoztatni – a kábeltv, víziközmű, minden ott marad a kft-nél. A legfontosabb kérdése, miért nem ír ki koncessziós pályázatot az önkormányzat, hisz ez a hatályos jogszabály alapján az eljárási rend. Már csak amiatt is, mert az új víziközmű törvény, amiről itt szó esett, az fogja szabályozni a koncesszióba, üzemeltetésre, vagy vagyonkezelésre átadást. Egyáltalán nem érti azt, miért nem került kiírásra, illetve idő előttinek érzi az egész átadást, meg kellett volna várni az új törvényt.

Kormos Krisztián polgármester:

A kút nem az önkormányzat tulajdonában van, a kút helyzetén dolgozunk, hogy önkormányzati tulajdonba kerüljön vissza annak fejében, amely tartozás az önkormányzat és a kft között áll fenn. Addig is hármassal szerződést fognak aláírni az üzemeltetéshez. Az egyéb adózási vonzatokat meg kell vizsgálni, a kutat értékbecslővel kell felmérni, ami folyamatban van. Sok adatra van szükség ahhoz, hogy az értékbecslést el tudjuk végezni. Azt is el kell mondania, hogy a kft és az önkormányzat közötti adatszolgáltatás minősége hagy némi kívánnivalót maga után. Az értékbecslést jóval korábban el tudtuk volna végezni, ha gördülékenyebben mennének az ügyek. A kábeltv helyzete, a víziközmű társulás és a szemétdíj beszédése is rendezetlen, megoldásra vár. Elmondható, hogy Borsodnádasd viszonylatában nem túlzottan rossz bérszinttel működik a kft bizonyos dolgozók tekintetében – ezt nem akarja minősíteni, nem ő a dolgozók munkáltatója. Továbbra is gőz erővel azon dolgozik, hogy a szennyvíz beruházás megvalósuljon.

A koncessziós szerződésről kéri vezérigazgató helyettes úr mondjon pár szót.

Molnár Attila :

A vízbázisra, szennyvíz tisztító telepre költeni kell : hitelesített vízmérőóra mindenhol szükséges, a szennyvíz anyag mérleget kérik, hová tették az anyagot. Úgy gondolja bevétele marad a kft-nek az üzemeltetési szerződés bérleti díj összegéből, az 55 Ft egy idő után ott marad bevételként. Viszont a 20 Millió Ft-os kintlévőség miatt már rég fel kellett volna számolni a kft-t. A törvény jelenleg megengedi azt, hogy a 100 %-ban állami tulajdonú cég, koncesszió nélkül üzemeltessen. Már volt több település, ahol koncessziót írtak ki, és nem volt koncesszor, aki megfelelő ajánlatot tett volna.

Kormos Krisztián polgármester

A hozzászóló korainak érzi a döntést, erre szeretne reagálni. Úgy gondolja, ha minél tovább húzzuk az ügyet, annál rosszabb tárgyalási pozícióba kerülünk. Az új törvényi szabályozás olyan előírásokat fog generálni, amely azt fogja eredményezni, szinte egyik percről a másikra, hogy egy másik cég égisze alá kerülünk. Lehet-e akkor egyezkedni bizonyos dolgokról, a tartozás kirendezés módjáról, mikéntjéről, nagyságrendjéről? Azt gondolja, hogy nem. Melyik pályázatunkat vagy fejlesztési törekvésünket töröljük amiatt, hogy ez a pénz felhalmozásra került, itt van a nyakunkon, ez legkevesbé az ő tiszte, hogy firtassa és vizsgálja. Mindenkinek tudomása van arról, milyen rendőrségi ügy van folyamatban, ennek kapcsán, hogy áll a kft jelen pillanatban, ennek kimenetele bizonytalan. Tartsuk-e bizonytalan helyzetbe tovább azt a rendszert, amelyet az önkormányzat már oly sokszor finanszírozott meg saját erejéből. A volt képviselők tudják, nem kevés pénzzel járt az önkormányzatnak. Mondhatjuk-e azt, hogy üzemeltetjük a rendszert tovább, és a 20 Millió Ft-ot kifizetjük a saját

zsebünkől, úgy gondolja, hogy nem. Nem az a cél, hogy Borsodnádason ne legyen szolgáltatás, díjakat emeljük, nem biztos, hogy rossz irányba indul most.

Hossó Boldizsár:

Ebben a testületben jó páran ülnek azok közül, akik a bogácsi üdülőt elpasszolták, mint ezt fogják. Tulajdonképpen az ÉRV beruházni fog, ezt már soha többé nem fogja visszaadni, mert annyi tartozása van, hogy ezt nem tudja kifizetni. Ez a képviselő-testület a lakosság érdekeit kell hogy képviselje. Ez a vízbázis el fog menni Borsodnádásról, ahogy az üdülő. Akkor sem gondolt senki arra, hogy az üzemeltető annyit fog beruházni, hogy nem tudjuk visszafizetni. Még egyszer gratulál a testületnek, ehhez a fontos döntéséhez.

Kormos Krisztián polgármester:

Annyit mindenképpen szeretne válaszként elmondani, hogy mi is Borsodnádason élünk, nekünk is fontos, hogy Borsodnádason vízbázis legyen, senki nem fogja kamionra pakolni, elvinni innen. A jelenlegi üzemeltetési szerződés alapján, ha valamelyik fél úgy gondolja, akkor felbontja a szerződést. Azt az összeget, amelyet a kútra, illetve a szennyvíztisztító telepre kell áldozni, a kft honnan tudja előteremteni, milyen forrásból. A képviselő-testület van-e abban a helyzetben az önkormányzat, hogy elvegye más forrásból, akár a korábban nehézségekkel félretett fejlesztési forrásokból – úgy gondolja, nincs abban a helyzetben, hogy ezt a döntést meghozzuk. Megnyugtató az számunkra, hogy a csapból víz fog folyni. Nem hiszi, hogy sokkal rosszabbul jár Borsodnádás. Ez a bérleti díj lehetőséget teremt sok mindenre.

Molnár Attila:

Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű, nem forgalomképes vagy. Nem tudja azt elképzelni, hogy kerülhet ez más tulajdonába. Az ÉRV Zrt összes vízbázisa, tisztítója állami tulajdon része. 4 éve Fónagy János terjesztette be azt a javaslatot a parlament elé, amit megerősítettek, hogy a vízkinccs állami tulajdon, tiltja a törvény másnak való eladást.

Keresztfalvi Lajos:

Úgy érzi, hozzá kell szólnia. Véleménye szerint évekkal ezelőtt kellett volna ezt a lépést megtennie az önkormányzatnak, az ÉRV irányába. Az ÉRV többször kereste meg Borsodnádásdot azzal, hogy átadjuk a közszolgáltatást, de mindig a makacosság volt eddig. Itt az ideje, hogy megfelelő cégnek adja át az önkormányzat az üzemeltetést. A vízbázis építésével megettették a lakosságot, félrevezették a képviselő-testületet, ami soha nem fogja a települést ellátni megfelelő mennyiségű vízzel, nem hozta a teljesítményt, rengeteg pénzt beleöltünk, púp az önkormányzatnak. Nem érti, miért kell továbbra is megtartani a kft-t, mert amióta működik, azon kívül, hogy az adósságot összehalmozta, nem tett semmit annak érdekében, hogy a lakosság érdekeit képviselje. Már 5 évvel ezelőtt is úgy gondolta, hogy át kellett volna adni a szolgáltatást az ÉRV-nek. Ezt a szerződést támogathatónak, jónak tartja. A víziközmű társulásról jobban kellene tájékoztatni a lakosságot, nem véletlenül lépnek vissza az emberek a befizetéstől, nem hallani azt, hogy fizessenek, mert lesz belőle valami. Örül, hogy segítséget ad az ÉRV Borsodnádás városnak, és örül annak is, hogy szilvászváradit vizet fogunk kapni.

Kormos Krisztián polgármester:

A kft korábbi és jelenlegi helyzetéről annyit mondana, hogy ezt a szerződést megköthették volna novemberben, más időpontban.

Olyan pénz hiányzik a rendszer működéséből, amelyet már nem tudunk magunk előtt görgetni, illetve a kft sem tud maga előtt görgetni. Honnan vegyünk elő ennyi pénzt, a cég nem tudja saját magát finanszírozni, tovább keletkeznek a kintlévőségek. Az új technológia modern, amelyre nem áll rendelkezésre fejlesztési forrás, szinte minden önkormányzat



Magyarországon forráshiányos. Melyik cég fogja ezt a beruházást megtenni, melyik önkormányzat fogja a saját cégét megtámogatni annyi pénzzel .

A víziközmű társulásra annyit mondana, hogy a kommunikáció hiányát érzi, viszont nagyon sok dolog még képlékeny, nem tud konkrétumot mondani, amiért nem érdemes kiállni a lakosság elé. Hogy létrejön ez az üzemeltetési szerződés, jelentős segítséget kapunk a szennyvíz kapcsán, mindenféleképpen élni fog a kommunikációs lehetőséggel. A beadott KEOP 7-1-0./11. előkészítő pályázat a szennyvíz beruházás tervezési költségeit finanszírozza meg pályázati forrásból. Ebből a pénzből komoly szakembereket tudunk megfogadni, hogy Borsodnádason egy teljesen új szennyvíz hálózat épülhessen meg. Azokon a részeken is új, ahol jelenleg szennyvíz hálózat van. Az üzemeltetés szempontjából is fontos szempont az, hogy mindenhol új hálózat legyen.

Kovács Imre:

Az árképzés, egységes vagy differenciált lesz?

Molnár Attila:

Az állami közmű vízbázisból áll, az önkormányzati rendszer . Az állami díjat az államnál, az önkormányzati tulajdonnál, az önkormányzat felé kell ezt megtenni. A víznél vannak állandó költségek (villamos energia, vegyszer, munkaerő), amely m³-re vetítve jelenik meg a díjban. A településen kétféleképpen jut el a víz a fogyasztóhoz, a vízbázisból és állami vízbázisból. Az állami díj ráterhelődik az önkormányzati tulajdon költségeire, ez osztódik vissza. Igen, differenciált lesz, van ahol 3000 Ft/m³ a víz. Nem fogják sújtani a kis településeket, állami támogatást kap.

Kormos Krisztián polgármester:

Látható, hogy van különbség az országban az 1 m³-re jutó víz árában, van ahol 100 Ft/m³, néhol 3000 Ft/m³ a ivóvízdíj – ez tarthatatlan, hiszen az ivóvíz a legnagyobb kincsünk. Borsodnádason jelenleg 50.000 m³/év vizet termel, és ehhez 50.000 m³/év vizet vásárolunk. Jelen pillanatban a megállapított díjjal megy a szolgáltatás tovább, a következő díjmegállapítás decemberben lesz, amikor a képviselő-testület fogadja el a díjat.

Pallagi László:

Néhány észrevételt tenne. Úgy gondolja, vannak gondok az információ áramlással, július 1-én elkezdte a szolgáltatást az ÉRV, a hétvégén kapta meg a szóróanyagot, viszonylag későn kapta az információt. Nyilvánvaló, a döntést a képviselő-testület hozta meg. Pozitív dolog a megítélés szerint, hogy szilvásváradai vízbázisból fogja szolgáltatni az ÉRV a későbbiekben a vizet, ez vízminőség szempontjából pozitív Borsodnádason lakosságának. Másik pozitívum, hogy az ÉRV Zrt a csatorna beruházás önerő mértékébe akár 50 % mértékben beszáll ez szintén pozitív a helyi lakosságnak. Olyan hírek terjednek, hogy a Nádason kft a tavalyi évben 10 MFt-os eredményt produkált. Akkor okkal vetődik fel a kérdés, hogy most kell-e ezt meglépni? Szintén pozitívnak értékelhető, hogy a testület a megfelelő információ birtokában igyekszik elébe menni a folyamatoknak, nem várja meg azt a kormányzati döntést. Nyilván a szerződés feltételei nem a lakosságra tartozik, de feltűnt a bérleti díj mértéke – a 75 Ft megfelelő bérleti díj-e. A szolgáltatott víz mennyisége az ÉRV-nek, önkormányzatnak nem érdeke, hogy takarékos vízfogyasztás legyen Borsodnádason. Ez nem szerencsés, az édesvíz bázis korlátolt, vigyázni kell rá, takarékoskodni kell vele. Tudja, ennek a vagyonnak amit használni fog az ÉRV a szolgáltatáshoz, amiért a bérleti díjat fizeti - van egy bruttó és nettó értéke. Úgy gondolja, hogy a bérleti díjat a vagyon értéke szerint kellene megállapítani, miért nem vonatkozik a mindenkori infláció mértéke is erre. Összességében a maga részéről nem tiltakozik az ellen, hogy az ÉRV átvegye az üzemeltetést, egy állami tulajdonban lévő nagy cég ezt garanciával fogja biztosítani számunkra. Meg fogjuk látni, milyen gyors lesz a hibaelhárítás, a szolgáltatás helyreállítása - a Nádason Kft éjszaka is felkel a hiba elhárításához – úgy, hogy itt az ÉRV egy irodát működtetni fog, bízunk benne, reagál a bejelentésekre. A

lakosság érdeke, hogy ne legyen rosszabb, inkább jobb minőségű legyen a víz, és ne legyen lényegesen drágább, mint az infláció indokol, az ellátás biztonsággal garantálva legyen. Megjegyezné, veszi a fáradságot, és ha az önkormányzat megfelelő adatokat biztosít hozzá, visszamenőlegesen ki fogja számítani, hogy ez a vízbázis gazdaságos volt-e a településnek, vagy nem. Szerinte gazdaságos beruházás volt.

Kormos Krisztián polgármester:

Egyetért azzal, hogy a kút olyan beruházás volt az önkormányzat életében, ami hosszú ideig jó minőségű vizet szolgáltat. Problémát jelent a vízmennyiség. Borsodnádasd érdekeit fogja szolgálni, lehetne több a 75 Ft/m³ bérleti díj, ezen dolgozik.

Tény kérdés az, hogy az ÉRV Zrt. szilvásváradit fog szolgáltatni. A kft tartozása az ÉRV Zrt. felé 20 Millió Ft, tény kérdés az is, ha beletolnánk 34-40 M Ft-ot a kft-be, akkor működőképes lenne. Örömmel vette, hogy az alap és távlati célokban az ÉRV-vel meg tudtuk egyezni.

Magócs Zoltán:

Annak idején arra alapozták a kút fúrását, hogy valamikor onnan ivóvizet vittek az emberek. Erre készült egy geológiai mérés, hogy 180 m³ vizet fog adni a kút, aminek ára 150 Ft alatt lesz. Most a víz a lakossági igény felét biztosítja. A víz vízóráan keresztül mérhető, ki lehet számolni a felhozott vízmennyiséget. Egyszer tegyünk már erre pontot.

Papp Anna volt polgármester hölgy által elmondottakhoz annyit fűzne, hogy keresni kellene a felelősséget a korábbi vezetésben, hogy fordulhatott elő a Nádasd Kft 20 Millió Ft adóssága? Ez nem egyik napról a másikra keletkezett. Emiatt fel kellett állítani az előző vezetőt, az új ügyvezető döntései egyenesen katasztrófa, mert bérfelesztést csinált, máshonnan hozott munkaerőt. Kéri, legyünk őszinték.

Orbán József:

Azt mondaná, hogy magával az élettel, a változásokkal együtt kell élnünk; ha megjelenik a törvény, a kis víztársulatoknak a nagyokhoz kell tartoznia. Hogy időben léptünk-e, az élet dönti el. Úgy látja, elég felkészültek az itt ülő képviselőink, jól tudják a lehetőségeket.

Látni kell, hogy minden vita elkerülhető, ha a tájékoztatás előtt felmérés, tájékoztató értébecslés készült volna. A fogyasztás 70 em³/év, az 5 MFt-ot eléri az a díj, amit törleszteni tudunk. Az ÉRV nem jár rosszul, ha átveszi az üzemeltetést. Nincs figyelembe véve az, és arra hívná fel a figyelmet, hogy itt a településen 500 MFt-os vezeték bővítés volt, ami jelen pillanatban nem igényel karbantartást. Ha az itt végzendő munkát nézzük, arányaiban tartja kevésnek a bérleti díj összegét.

Most is azt mondja, haladni kell a korrallal, az ÉRV-nek kell átadni az üzemeltetést. Megint oda fogunk jutni, hogy épülünk lefelé, a végén azt is elvesztjük, amit megnyertünk. Nincs az ellen, hogy átadjuk, de átgondoltan kell kezelni. Jó, hogy 1-2 éven belül visszatérhetünk a változásokra. Bevénné a szerződésbe, hogy a 75 Ft/m³ ugyanúgy változhat, ahogy változik az élet. Orbán Viktor miniszterelnök ismertette, hogy megszűnik a szolgáltatók kizsákmányolása, amit a lakosság irányába tesznek.

Külön örömmel veszi, hogy a szilvásváradit vizet visszakapjuk, olyan vizet soha nem ittunk, mint a szilvásváradit víz – bízik abban, hogy javul a vízminőség.

Kormos Krisztián polgármester:

A kft-nek nem áll rendelkezésére az a technológia, amely szükség lenne, nincs abban a helyzetben, hogy ezt a technológiai igényt kielégítő karbantartást elvégezze. Ez is abba az irányba mozdított el bennünket, hogy próbálkozzunk meg mással. A tárgyalás november óta folyik az ÉRV-vel. A bérleti díj nincs köbe vésvé, lehet kevesebb és több is.

Pár szót mondana tájékoztatásul a Nádasd Kft-ről. A tavalyi évben 32 MFt volt a tartozás állománya. A 2010 évben az igényelt 13 MFt állami támogatásból a kft-nek 5.533 eFt visszafizetési kötelezettsége van, 2009 évről is van visszafizetési kötelezettsége 1.978 eFt.



Tagi kölcsönt nyújtott korábban az önkormányzat a kft-nek. Az ÉRV tartozása felhalmozódott, és további társasági adó fizetési kötelezettsége keletkezett a könyvelés rendbetétele során.

Ismerteti, hogy ügyelet működni fog, kellően nagy a rendszer, hogy a BÉlapátfálváráról megfelelően ellássa a karbantartást. Az ügyfélszolgálat a lakossággal történő kapcsolattartást tartást el fogja látni.

Tulajdonos kérésére nem biztosít mindig adatot a kft, ez nem egy jó magatartás. Az adatbázis - ami alapján a kft számláz, - átvétele nehézségbe ütközik.

Molnár Attila:

Nyitott a szerződés, 2011. illetve 2012. december 31-ig felül lehet vizsgálni.

Magyar János képviselő:

Pár dolgot szeretne elmondani. A Nádasd Kft-t annak idején 1 MFt-tal alapították, semmilyen eszköze nem volt. Az öszinteségről annyit mondana, hogy a kft azt mondta április 15-én, hogy a víz 135 Ft, május 31-én már 170 Ft lett, 1 hónap alatt. A kft sem tudja megmondani hogy mennyi a víz ára.

A bérleti díj emelést a szerződés 14. pontjában benne van, hogy a bérleti díj emelést együtt állapítjuk meg.

A Nádasd Kft-nek 10 MFt-os eredménye eddig még nem volt, a könyvvizsgáló készített egy keso-t, -7,5 M Ft jött ki.

A Nádasd Kft-t a képviselő-testület fenn fogja tartani, ahogy polgármester úr is elmondta, lesz szippantás, lesz bevételi forrás. Az adminisztratív költséget 6,5 MFt/év, meg kell szüntetni. Ha a minden évben megkapjuk az ÉRV-től a bérleti díjat, rendbe tesszük a kft tartozását. Ha szeptemberben kijön a törvény, kényszer felszámolást kell alkalmazni, egyszemélyes Kft vagyunk, nekünk kell vállalni az összes tartozást, ami jelenleg kb. 30 MFt az adótartozással. – amennyiben felvállalja a képviselő-testület, akkor nagyon megbánjuk ezt a dolgot. Úgy gondolja, az ÉRV szerződés megkötése az egyedüli megoldás, ami reményt ad arra, hogy kilépünk ebből a lehetetlen helyzetből.

Kormos Krisztián polgármester:

A képviselő-testület többször átbeszélte mélységében ezt a témakört, egészen pontosan november óta foglalkozunk ezzel a dologgal, több körös tárgyalásokon vagyunk túl. Sokszor változott az ÉRV szerződés, hiszen a kezdeti bérleti díj 15 Ft/m³ volt. Az egyik potenciál, hogy nem fog tovább a kintlévőségi tartozás állomány tovább növekedni, az ÉRV hatékonyabb fizetési morált tud kialakítani. Azt a célt szolgálja a kft, hogy Borsodnádason jó minőségű vizet szolgáltatson. A kötelező alapfeladatainkat el kell látni, viszont a kutat semmilyen módon nem áldoznánk fel, ezt nem veheti el tőlünk senki – megpróbál az önkormányzat minél több vízbázist bevonni a tulajdon körébe, ez közösség célt betölt (forrás) és szeretné ezt az értéket Borsodnádasd körében tartani. A kútra az önkormányzat életében annak idején hatalmas összeget áldoztak, megítélése szerint jó döntés volt, viszont az ígért ellenére a kút nem tud annyi vizet termelni, illetve az előállítás költségei nehezen meghatározható.

Az üzemeltetésre háromoldalú szerződést fogunk aláírni az üzemeltetésre, ezzel lehet megnyugtatóan rendezni a kialakult helyzetet. Kihangsúlyozza, hogy a tartozás görgetését magunk előtt nem látja jónak, egyre inkább kényszer helyzetet teremt. Az a legfontosabb feladat, hogy az önkormányzat pénzével felelősségteljesen tudjunk gazdálkodni, a fejlesztésre szánt pénz ne olyan dolgokra legyen elkölve, amelynek nem látjuk a kimenetelét. Ezzel azt szeretné hangsúlyozni, hogy a közmű átadás az önkormányzatnak egy fillérjébe sem kerül. Az ÉRV a mi tulajdonunkon fejlesztést, karbantartást olyan terv alapján fogja elvégezni, amelyet a képviselő-testület hagy jóvá. Ezen kívül semmilyen fejlesztés végezhető, amely a mi zsebünket terhel. A rendszerünkre költeni kell, korábban a kft nem költött rá, mert nem volt

abban az anyagi helyzetben, hogy költessen rá. Nagyon sokszor adott az önkormányzat a kft-nek tagi kölcsönt, ami nem igazán értékteremtő beruházás volt. Adott esetben sokkal fontosabb, hogy felújított kultúrház létesüljön, amelynek a pályázati önereje is elég jelentős összeg.

Szekér János:

A vízbázis létrehozását nem tartja önkormányzati feladatnak. Maximálisan egyetért azzal, hogy az önkormányzat átadja a szolgáltatást az ÉRV-nek. A kintlévőség egy része a lakosságtól származik, ennek veszélye van. Az a veszély, hogy akik most fizetnek, azok nem fognak, úgysem csinálnak semmit. Minden eszközt ragadjon meg a polgármester úr, hogy ebben történjen változás. 2007-ben itt ültünk a víziközmű társulás létrehozásával kapcsolatban. Azt szeretné hallani, hány pályázatot adtunk be, miért nem nyertünk, mi a probléma. Ha 2007-től nem nyertünk pályázatot, mi a biztosíték arra, hogy most fogunk nyerni. Van-e a testületnek tudomása arról, hogy a víziközmű társulásból sokan kiveszik a pénzüket. Azok az emberek, akik 2500 Ft-ot sem tudják fizetni, nem fognak 3 év múlva egy összegben 230 eFt-ot befizetni. Mit fog akkor csinálni az önkormányzat, ha meg lesz a nyertes pályázat és nem lesz meg az önerő? Most akinek derítője van, azokat büntetik, gyakorlatilag ötszörös csatornadíjat fizetnek azok, akiknek derítője van –véleménye szerint kedvezőbbé kell tenni a szippantás díját.

Kormos Krisztián polgármester:

Egyik karizmatikus kérdés a kintlévőség behajtása. A kintlévőség nagyobb hányada 2010 előtti, ennek behajtása nehézkes, bízunk benne hogy lesz ebben változás.

A szennyvíz pályázatba a korábbi testület is nagy energiát fektetett abba, hogy ez megvalósuljon. Sajnos a 2005-ös időszakban, amikor a környéken kedvező feltételekkel tudtak és lehetett volna szennyvízhálózatot kiépíteni, Borsodnádásd kimaradt, nem a korábbi testületen múlt. Szeretné, ha belátható időn belül tudnánk erre pályázni, a vízbázis, édesvízkészlet érdekében, ami itt halmozódik alattunk. Addig, amíg a tervek birtokában nem vagyunk, addig nem tudunk semmit. A most beadott KEOP 7.1.0/11. „Szennyvízberuházás fejlesztés előkészítése” tárgyú pályázat 50 MFt értékben, 15 % önerővel, hogy meg tudjuk teremteni azt a forrást, hogy minden utcában, ott ahol a lakosság akarja, megvalósulhasson a szennyvíz beruházás. Nagyon szigorú pályázati konstrukció volt pár évvel ezelőtt is, és most is. Annyi könnyebbség van, hogy előkészítés költségére lehet pályázni, amiben még nem született döntés. A szennyvízberuházásról tervez a jövőben egy mélységesebb közmeghallgatást.

Az iparterületek létrehozásáról is szeretne pár szót szólni. 2005-ben került módosításra a rendezési terv Borsodnádásdon, akkor a Lemezgyár területe vegyes besorolást kapott. Most azon dolgozik, hogy munkahelyteremtés legyen Borsodnádásdon, ehhez befektetőt találjunk, ehhez az egész rendezési terv felülvizsgálata fontos. Az iparterületbe ezért próbál bevonni önkormányzati tulajdonú területet.

A lakosság tájékoztatását fontosnak tartja, a kábeltv-ben le fogjuk közölni kivonatos formában a képviselő-testületi ülés anyagát. Havonta megjelenő nyomtatott újság kiadását tervezi, a tájékoztatás érdekében.

Közérdekû bejelentésként ismerteti, hogy dr Bohus Gábort alpolgármesternek választotta a képviselő-testület. Az ÁMK – Közösségi Ház és Könyvtár Intézményegység élén Hamkóné Juhász Alida áll.

Végezetül a lakosságot nagy szeretettel várja a hétvégén megrendezésre kerülő városnap rendezvényre.

Más hozzászólás, javaslat nem hangzott el, ezért az ülést bezárta.

K.m.f.

Kormos Krisztián
Polgármester

Burkovics Róbert
jegyző

Dr Hegedűs Zsuzsanna
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Dorkó György
Jegyzőkönyv-hitelesítő