

# Jegyzőkönyv

**Készült:** 2012. szeptember 13-án 16.00 órától - 17.30 óráig a Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásán, a Béke Művelődési Házban (3671 Borsodnádásd, Köztársaság u. 12.)

## **Jelen vannak:**

Kormos Krisztián polgármester  
Dr. Bohus Gábor alpolgármester  
Dorkó György képviselő  
Dr. Hegedüs Zsuzsanna képviselő  
Sági Tibor képviselő  
Mizseiné Bóta Tünde bizottsági tag  
Burkovics Róbert jegyző

## **Jelen vannak továbbá:**

Dr. Varga László Ózdi Rendőrkapitányság - r.alezr.kapitányságvezető  
Török Gergely Borsodnádásdi Rendőrőrs - r.hdgy.mb. őrsparancsnok  
Lőrincz Ákos ÉRV ZRT stratégia igazgató  
Hudák József ÉRV ZRT szennyvízkezelési divízió vezető  
Kordás Ágnes INNO INVEST KFT - projektmenedzser  
Bogár András INNO INVEST KFT - projektmenedzser  
66 fő helyi lakos

## **Kormos Krisztián polgármester:**

Köszönti a meghívott vendégeket, jelenlévő képviselőket, lakosságot. Nagyon örül annak, hogy ilyen sokan eljöttek a mai napon – látszik az, hogy aktivitás van. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fős testületből 5 fő jelen van, a közmeghallgatást megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri dr. Bohus Gábor és Dorkó György képviselő társakat, egyetért-e a képviselő-testület a javaslattal, kéri kézfelnújtással jelezzék.

**Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete** 5 igen szavazattal a javaslatot elfogadta.

## **Kormos Krisztián polgármester:**

A kiküldött meghívóban szereplő napirendnek megfelelően két napirendet tárgyalunk, amelyet ismertet. Kérdezi ezzel kapcsolatosan van-e valakinek más javaslata? – Észrevétel nem hangzott el. Egyetért-e a képviselő-testület az általa ismertetett napirenddel, kéri kézfelnújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

## **Napirend:**

- 1) Meghallgatás a város közbiztonsági helyzetéről  
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester  
Dr. Varga László r.alezr.kapitányságvezető  
Török Gergely r.hdgy.mb. őrsparancsnok  
Varró László rpsz.kmb
- 2) Tájékoztató Borsodnádásd Város folyamatban lévő pályázatairól  
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester
- 3) Egyebek

## 1) Meghallgatás a város közbiztonsági helyzetéről

### **Kormos Krisztián polgármester:**

A város közbiztonsági helyzetéről azt gondolja, hogy lehetne lényegesen rosszabb is. Úgy ítéli meg, hogy Borsodnádason nincsenek kiemelkedő problémák. Ha lennének, azt minden nap láthatnánk a televízióban – hiszen a híradás gyakorlatilag ilyen dolgokról szól. Nem azt jelenti, hogy nincsenek problémák, ezért vagyunk itt és ezért vannak itt a vezetők, hogy elmondják hogyan áll a város közbiztonsági helyzete. Átadja a szót Varga László kapitány úrnak.

### **Varga László kapitányságvezető:**

Köszöni, hogy az Ózdi Rendőrkapitányság képviselheti magát ezen a rendezvényen, hogy tájékoztatást adjon a helyi közrendről és közbiztonságról. A kistérségben 29 település tartozik hozzájuk, a rendőrség minden településre szeretne ellátogatni. Az új szemléletük alapján, Borsodnádason is szeretne a helyi lakossággal találkozni, és meghallgatni a lakossági véleményeket. Szeretnék tudni, milyen panaszok vannak, hol várnak aktívabb rendőri intézkedést, hol szeretnének több rendőrt látni. Elmondható, hogy Borsodnádasd a csendes kisvárosok életét éli, a számok ezt tükrözik. Az elmúlt évben 64 bűncselekményről kaptak bejelentést, az idén pedig 53 esetről – érezhető előrelépést tudtak elérni. Azt tudja számokban elmondani, amiről bejelentést tesznek a lakosok. Sajnos még most is vannak olyan bűncselekmények, amelyeket nem jelentenek be, mert kis értékű dolog, vagy, mert nincs kedvük hatósági eljárást kezdeményezni. Felhívja a figyelmet arra, hogy szeretnének mindenkit meghallgatni, minden egyes jogsértésről tudomást szerezni, hiszen ha nem kapnak információt, nem tudja, hogy hová küldje erősítésként a rendőrjeiket, és nem tudják megoldani a problémákat. Úgy gondolja, ezt közösen tudjuk megtenni. A rendőrség szeretné visszanyerni a lakosság bizalmát – nyíltan, őszintén beszéljünk a problémákról, ők a panaszt ki fogják vizsgálni. Ma mindenkit természetesen nem tudnak meghallgatni. Készültek egy kérdőívvel, ami a kérdések alapján név nélkül is kitölthető, - de legalább az utcát tüntessék fel, ahol a gondok vannak. A kérdőívek alapján a lakossági panaszokat térképen jelölik, a kollegák ebben az irányban fogják teljesíteni a szolgálatot. A kérdőíveket megtalálják a polgármesteri hivatalban, a postán, az ABC-ben, és a rendőrőrsön is rendelkezésre áll. Röviden ennyit szeretne mondani, várja a kérdéseket.

### **Kormos Krisztián polgármester:**

Megköszöni kapitány úr gondolatait. A lakossági kérdőív azt a munkát segíti elő, amelyet a hatóság végez. Gondoljuk át, milyen folyamat indul el akkor, amikor egy rendőr intézkedik, gyakorlatilag ki van téve azoknak a szabályoknak, amelyeket nehéz betartani. Úgy ítéli meg, hogy a környéken dolgozó rendőrállomány eleget tesz ennek, maximális helytállást mutatnak Borsodnádasd területén.

### **Mizsei János:**

Be szeretné jelenteni, hogy a Szent István templom környékét foci pályának használják a fiatalok.

### **Varga László kapitányságvezető**

Ismertek ezek a problémák. Szeretne még ismertetni egy ingyenes zöld telefonszámot, amelyen az Ózdi Rendőrkapitányságon jelentkezik: 06-80-205-197.

### **Kocsárdi Ferencné:**

Érdeklődni szeretne a jogos önvédelemről, lakáson belül.

**Varga László kapitányságvezető:**

Az önvédelem behatárolt jogi kategória - a sok kérdés félreérthetőséget szülne, nem fog tiszta képet kapni ez a dolog.

Azt javasolja, hogy bejön az örsre, akkor ott konkrét felvilágosítást kaphat ezzel kapcsolatosan.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Kérdezi a lakosságot, van-e még kérdés, javaslat? – észrevétel nem hangzott el.

**2) Tájékoztató Borsodnádasd Város folyamatban lévő pályázatairól****Kormos Krisztián polgármester:**

Remélhetőleg mindenki megkapta azt a szórólapot, amelyet a településen kiosztottunk. A szórólapon igyekezett röviden megfogalmazni a 2.napirendi pont fő elemét. Egyfelől azt, hogy Borsodnádasd a szennyvizet végre megfelelő módon el tudjuk helyezni, és kezelni tudjuk. Ezáltal a város élhetőbbé, szagmentessé válhat, és a lakosság számára igazán vállalhatóvá tudjuk tenni. Tudjuk jól, hogy az ország, és Borsodnádasd is egyre rosszabb gazdasági helyzetben van. Itt elsősorban a lakosságot érti. Nem azért nem épült meg a szennyvízcsatorna Borsodnádasd eddig, mert nem dolgozik az önkormányzat. Nem azért nem épült meg, mert nem tartjuk fontosnak. A szennyvízhálózat kiépítését a legfontosabbnak tartja, sok más dolog mellett. Azért, hogy ez létre tudjon jönni, sok lakossági fórumot fog tartani a közeljövőben. Ez a lakossági fórum egy előkészítő pályázat eredménye. Most lehetőség adott a Magyar Állam arra, hogy kétfelé bontsuk a szennyvízpályázatot. Egyrészt pályázati lehetőséget adott arra, hogy a terveket elkészítsük. Ez azt jelenti, hogy nem az önkormányzatnak kell megelőlegezni több millió forintot, amelybe ilyen nagyságrendű terv elkészítése kerül, hanem erre az állam előre ad pénzt. Ez a pályázati forrás közel 50 Mft összértékű, amiből 42 Mft állami támogatás. Ezek a tervek a célegyenesben vannak, ami azt jelenti, amikor a tervek elkészülnek, akkor adhatjuk be azt a nagy pályázatot, amely 1,4 Milliárd Ft-ot jelent, és azt jelenti, hogy Borsodnádasd teljes területén új szennyvízhálózat épül ki, és egy új szennyvíztisztító telep épül. Nagyon fontosnak tartja azt megjegyezni, hogy a korábbi 30 éves hálózat nem bírta volna a terhelést, mindenhol új bekötés szerepel. Erre lehetőséget kaptunk, ami nem kevés utánajárásba került. Úgy ítéli meg, hogy a település jövője szempontjából ez a megoldás járható. Viszont az nem járható, hogy nem kérem a szennyvizet, vagy a szomszéd telkébe engedem, vagy a patakba. Mindenkinek adott lesz a lehetőség, a tervegyeztető ülésen kerül egyeztetésre, hová kerül a bekötés. Rámutat arra, hogy Borsodnádasd nehéz helyzetben van, olyan közműhálózat van a településen aláásva, amit a tervezés során figyelembe kell venni. Nem kevés fejtörést okozott mit és hogy oldjuk meg. Kiemelt célként kezelte azt is, hogy kisebb-nagyobb kihagyásokkal a hálózat, ami most üzemel, az üzemelhessen az építés ideje alatt is. Sok probléma van a jelen pályázati anyagban, amit meg kell oldani. Az egyik legfontosabb, hogy a 32.600 fm hálózat, új hálózatot jelent, új struktúrával, teljesen új üzemeltetési renddel. Tény, hogy átemelők lesznek, a gravitációs lehetőséget megpróbálják kihasználni. Hegyen nem lehet áttervezni, és a víz folyásirányát sem tudjuk megfordítani. Az is tény, hogy lehetnek olyan helyek, ahol átemelőre lesz szükség. Az egyik fő cél, hogy ezek számát csökkentsük, az üzemeltetési költség érdekében. A domborzati viszonyokat is figyelembe kellett venni. 5 átemelő lesz, ez gyakorlatilag minimális számnak mondható. Azon dolgozik, hogy a műszaki tartalom, ami beépítésre kerül majd, az hosszú üzemeltetést szolgáljon. A részletes megvalósítás előtt mindenkinek lesz lehetősége személyes konzultációra, átbeszéljük a nyomvonalakat. Jelen pillanatban a tendertervek készülnek, a kiviteli terv a közeljövőben fog majd lezajlani. Viszont minden lakost megkér, hogy addig gondolkozzanak el az elhangzottakról. Senki ne gondolja azt, hogy

Borsodnádason soha nem lesz szennyvíz. Biztos hallják, hogy az Európai Unió szeretné azokat a pénzeket elkölteni, amit támogatásként Magyarországnak ad. Mi is szeretnénk. A bürokrácia nem egyszerű, és egyéb momentum is hátráltat. A szennyvízhálózat kiépítése kapcsán kultikus kérdés az út helyreállítása. A pályázat, amit megnyertünk, lehetőséget ad sávós útfelújításra. Ez a két pályázat jelenleg összehangolás alatt van. Pár szót szeretne a szolgáltatási díjakról is szólni: a szennyvíz nem lesz drágább, mint eddig –hatósági áras lesz, az állam fogja meghatározni az árakat. A csatorna kiépítése után az ingatlanok ára meg fog nőni. Azzal, ha valamit építünk, először rombolunk egy kicsit – de reméli, lesz értelme ennek a munkának.

Tájékoztatásul ismerteti, hogy az önkormányzat nyert 90 MFt-os pályázatot útfelújításra. Azok a kiemelt utak, amelyek veszélyeztetettek, kapnak erre forrást. Ezt nem szeretné elkölteni, amíg a szennyvíz pályázat nem nyert, illetve a szennyvíz nincs kialakítva. Ezt a két pályázatot szeretné összehangolni. Két EU forrásról van szó.

A szolgáltatási díjról annyit mondana – azzal, hogy új hálózatunk lesz, nem lesz ötször drágább a szennyvízkezelés díja. Aki most szippantat, annak lényegesen olcsóbb lesz a díj. A szolgáltatás díja rögzítve lesz, hatósági ármegállapításban. Azért hangsúlyozza, mert több megkeresés volt irányába, megkeresték a helyi lakosok, minek a szennyvízcsatorna, ha kétszeres-háromszoros csatornadíjat fogunk fizetni. Elmondható, hogy nem fogunk ennyit fizetni, ez a cél. Egyértelműen látszik, hogy a lakosság anyagi lehetősége nem növekszik.

Figyelembe kell venni azt is, azáltal hogy Borsodnádason új csatornahálózat épül, az ingatlanunk értéke növekszik. Egyből hozzátehetjük, hogy ki vesz Borsodnádason ingatlant. Merjünk hosszabb távon gondolkodni. 1859-ben sem gondolta azt senki, hogy itt vaskohászat lesz. Nem tudjuk mi lesz öt év múlva.

Bízunk abban, hogy ezt a hatalmas munkát és a sok pénzt azért költjük el, hogy mindannyiunknak jobb legyen. Szeretné kihangsúlyozni, hogy azzal hogy nem kell szippantó autónak szólni, nem kell szagolni az árokban mi folyik, lényegesen nő az élet minősége. Azzal, hogy lesz majd itt építés – az építkezés mindig bontással kezdődik, van egy kis kellemetlenség ez által, amiért előre elnézést kér. Megpróbálja a szervezést úgy irányítani, hogy a lakosságot minél kevesebb negatív hatás érje. Azt is tessenek megérteni, hogy az Alföldön ásní egy gödröt és Borsodnádasdomborzati viszonyain – más dolog. A kivitelező ilyen szép feladat elé lesz állítva. Lényeges a kezdési időpont. Ha minden a terveknek megfelelően alakul, 2013. II. félévében a kivitelezés elkezdődhet. Sokan kérdezték már, hogy miért nem tartottunk ez ügyben tájékoztatást. Azért, mert nem szeretne olyan dolgokat mondani, ami később megváltozik. Most már gyakorlatilag szinte 95 %-ban fixnek mondható az az információ, amelyet ismertet. Bízunk abban, hogy 2015. tavaszán, amikor a próbauzem befejeződik, és a hálózat átadás megtörténik, azt tudjuk elmondani, hogy nem kell kétszeres díjat fizetni, nem kell azon idegeskedni, hogy a csatorna mikor szakad le, mikor jönnek javítani. A hálózat a Köztársaság út mentén jön le a mocsolyási szennyvíztisztító telepre.

A finanszírozás a legkardinálisabb kérdés. Elhangzott, hogy 1,4 Milliárd Ft összegből fog megvalósulni a beruházás. Gyakorlatilag 2 évet vesz igénybe a kivitelezés. 2011. tavaszán kezdődött a mélységi előkészítő munka és 2011. tavaszán kezdtük el azokat a folyamatokat, amelyek mostanra hozott eredményeket. Tény, hogy a korábbi 75 %-os támogatási intenzitás 85 %-ot jelent, adott esetben 200 MFt-ot. Tessenek elképzelni, 200 MFt is sok pénz. Jelen pillanatban nem az önkormányzat, nem a lakosságot terheli, hanem ezt a 200 MFt-ot az EU fizeti ki. 15 % a jelenlegi önerő, amelyen gőzerővel dolgozunk, hogy 5 %-ra csökkenjen. Azt gondolja, kellően optimisták tudunk lenni, hiszen ha a 25 %-ról el tudtuk ezt érni, el tudjuk ezt is. Itt kopogtat előttünk a 2014-2020. EU szervezési-tervezési ciklus, ami előtt azt a hatalmas pénzt, ami az ország kapujában van, igazán szeretné a Magyar Állam, Borsodnádasd Város Önkormányzata is ha ez el lenne költve. Gyakorlatilag azt jelenti, hogy az a lakossági önrész, amely a korábbi pályázatban került kimutatásra, ez csökkenni fog. A korábbi lakossági önrész lényegesen kevesebb lesz. Pontos számot nem tud jelen pillanatban mondani,

valószínűleg a mikulás hozza meg azt a borítékot, amiben a szám szerepel. Addig pedig nagyon sok budapesti útnak kell elteltie ahhoz, hogy ezt le tudjuk pontosítani. Gőzerővel azon dolgozik, hogy ez az összeg a mostani pénztárcánkhoz igazodjon. Fontosnak tartja azt, hogy Borsodnádasd minden egyes ingatlanán be legyen kötve szennyvíz. Ehhez pedig olyan árat szeretne kalkulálni, amit meg tud mindenki fizetni. Az önkormányzatnak az elmúlt években nagyon sokat kellett gyűjtenie, hogy ezt a pénzt elő tudja teremtenie. Itt emelné ki az ÉRV Zrt-t, aki kihúzta a Nádasd Kft-t abból a csávából, ami az önkormányzatot majdnem egy harapófogóval roppantotta össze. Közel 30 MFt az a tartozás, amit az ÉRV Zrt felé a Nádasd Kft halmozott fel. Az ÉRV Zrt jelen pillanatban 6 MFt bérleti díjat fizet azért a hálózatért, amely jelen pillanatban üzemel Borsodnádasdön. Azt gondolja, minőségileg lényegi előrelépés történt a szolgáltatás tekintetében, az előzőekhez képest. A jövő héten szintén lakossági fórumot szervezünk a 16.00 órai kezdettel a Petőfi Sándor Művelődési Házba, ahol kiemelten foglalkozunk a Táncsics telepi lakosok ügyével, azzal a szennyvízhálózattal, amely szanálása után nem került senkinek a tulajdonába. Ott lebeg az, mi lesz ezzel a hálózattal, ki fogja szippantani, díját kezelni. Ez csak egy probléma a szennyvízhálózattal kapcsolatosan. Az önkormányzat feladata az, hogy ezeket a feladatokat megoldja. Nem azért nem mondott tavaly nyáron valamit, mert nem tudtunk volna – csak ettől lényegesen kevesebbet. A következőkben viszont még fogunk találkozni. Ezen dolgozik a projektmenedzserrel, a szolgáltatóval.

Szeretne szólni a lakás-takarékpénztári fizetési morálról – ami még mindig 30-40 %-on van. Arra kér minden lakost, hogy a LTP utalásokat aki eddig megtartotta, tartsa meg. Nem tudjuk még mi lesz a Víziközmű Társulás sorsa, milyen szerepet kap a beruházásban. Tájékoztatásul elmondja, hogy a 15 % önerőre az EU-ban tudunk pályázni. Ha ügyesek vagyunk, le tudjuk csökkenteni 7 %-ra az önerőt, amit az önkormányzatnak, lakosságnak kell összeadni. Milyen nagydolog az, hogy a 120 MFt helyett 100 MFt-ról lenne szó. Ez is irtózatosan nagy pénz. Még nem tudjuk biztosan, hogy tudunk-e a 100 MFt-től is kedvezőbb összeget mondani. De hamarosan tudni fogjuk konkrétan. Tény, hogy Borsodnádasdön működni fog a szennyvízhálózat, ha a lakosság is úgy gondolja. Megkér minden lakost, akivel találkoznak, beszélnek, mondják el mindenkinek. Nem csak azért fontos ez, hogy a polgármesteri hivatal dolgozhasson rajta az elmúlt másfél években, meg az elkövetkező 3 évben. Köszöni szépen, e nélkül is lenne elég munka. De az, hogy mindannyiunknak jobb legyen, és a gyermekeinknek, unokáinknak. Hamarosan eljön az idő, amikor az édesvíz sokkal drágább és nagyobb kincs lesz, mint az olaj. Magyarországnak nincs olaja, vagy nagyon kevés – viszont édesvize sok van. Az a szennyvízmenyiség, ami ide folyik Borsodnádasd alá, az már 30-40 éve itt van. Ha nem állítjuk meg ezt a folyamatot, azt az édesvíz bázist áztatjuk el, amitől a gyerekeink, unokáink, dédunokáink innának, reméli fognak is inni. Szeretne sokáig jó minőségű édesvizet inni Borsodnádasdön.

Dolgozik azon is, hogy a korábbi hozzájárulás felénél lényegesen kevesebb lesz majd. A lakosokat is megpróbáljuk segíteni kedvező hitelfedezetet találni a pénzügyekkel.

A szórólapot azért küldtük ki, hogy mindenki otthon olvasson, és ahová nem érkezett, az a polgármesteri hivatalban, ABC-ben megtalálja. Az interneten is lehet olvasni a honlapon, külön erre készült egy szennyvízes honlap is, a facebookon, a kábeltelevízióban is minden lényeges információt megtalálnak. Hatalmas munka áll előttünk. Eddig is nagy munka volt az, hogy a meglévő közműveket kikerüljük, megoldva azt a problémát, hogy üzemelhesen a hálózat. Elkészültek a tervek, a kiviteli terv stádiumába értünk – minden folyamat a célegyenesbe tart. A célszalagot szeretnénk még az idén átszakítani. Ez azt jelenti, hogy a nagy pályázatot beadni az elkészült dokumentumokkal, ami megnyeri azt a forrást, amit a jövő év II. felében el tudunk kezdeni elkölteni, az építkezés el tud kezdődni.

Bárkinek kérdése, észrevétele van, kérem mondja el a szennyvízzel kapcsolatosan.

**Magócs Zoltán:**

Örül annak, hogy konkrét és részletes tájékoztató hangzott el, ami a korábbiakban nem volt. Arra biztatja az embereket, hogy a célt látva az előtakarékoságot finanszírozzuk. Mi lesz azokkal az emberekkel, akik nem tudják vagy nem akarják finanszírozni? – kötelezni fogjuk-e rá, és ha kötelezni fogjuk, abban az esetben hogyan lehet behajtani? Vagy mi fogjuk fizetni helyettük?

**Kormos Krisztián polgármester:**

Azok, akik nem fizetik, az önkormányzati kötelezheti, közzadók módjára behajtható, ingatlanra terhelhető. De nem ezen van a hangsúly. A hangsúly azon van, olyan közműfejlesztés mértéket szeretne meghatározni, amelyet gyakorlatilag mindenki meg tud fizetni. Az önkormányzat tisztában van azzal, hogy nagyon sokan nagyon nehéz körülmények között élnek. Próbáljuk a beruházás nagyságrendjéhez mérten előre tekinteni. Mikor történt Borsodnádason 1,5 Milliárd Ft-os beruházás – az elmúlt években gyakorlatilag sosem. Egy ilyen hatalmas beruházás előtt állunk, - az önkormányzat felelőssége hogy megteremtse azt a lehetőséget, hogy azok a kispénzű emberek is hozzá tudjanak járulni. Azért hogy konkrét, részletes számok elhangozzanak, azon erőteljesen dolgozik – hogy ez a költség minél kevesebb legyen, 50 eFt alatt legyen. Utalást tett arra, hogy kedvező hitelforrást keres, egy éves vagy kevesebb intervallumra. Jelen pillanatban az önkormányzat gyűjti a pénzt, hiszen 2007-ben 200 MFt svájci frank alapú kötvényt bocsájtott ki. Ez az összeg nincs elkölve, le van kötve, ezt az összeget az önkormányzat minden évben sajnos egyre nagyobb mértékű hitelkamattal fizeti vissza. A közbeszerzési folyamat, amit nekünk végig kell élnünk, megnehezíti az életünket. Az önkormányzatnak közbeszerzési kötelezettsége van – már a tervet is. Az önkormányzat azon van, hogy kiépüljön mindenkinek, és meg tudja fizetni a rákötést. Nem csak a lakos, az önkormányzat is fizet az intézményei után, nem keveset. Felmerült a közigazgatás átszervezés kapcsán Járdánháza sorsa. Borsodnádason ki fog épülni a rendszer és a tisztító. Járdánházán pedig ha megépül, az üzemeltetővel egyeztetet, van-e szabad kapacitás. A projekt neve: *KEOP-7.1.0/11-2011-0010 azonosító számú „Borsodnádasd Város szennyvízcsatornázása”*.

**Balogh Elekné:**

A területi elosztásban a hozzájárulás mennyire lesz megosztva? Mocsolyás mindig többet fizet, mint más település.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Mind a három településrész, az Engels-telep is ugyanolyan fontos az önkormányzatnak Az árakat úgy alakítanak ki, hogy mindenkinek egyforma díjat kell fizetni.

**Magócs Zoltán:**

Elhangzott, hogy közbeszerzés lesz. Ha ez a beruházás elkészül, vállal-e a kivitelező garanciát hiba esetén?

**Tankó Gyula:**

Akkor indult ennek a pályázatnak a tervezése, amikor ő volt a Településfejlesztési Bizottság elnöke. Remélhetőleg meg fog valósulni ez a beruházás. Reméli, aki fizeti az LTP összegét, annak nem fog többbe kerülni, mint amennyi összegyűlt eddig a számláján. A másik gond az, hogy a rákötés a lakosság részéről is gondot jelent, mert a csonkig lesz-e annyi pénz, hogy rá tudjon mindenki kötni. Ott lesz a rendszer, reméli nem lesz az, hogy a lakosság nem tud rákötni, mert nem lesz rá pénze. Ahol az út fel lesz bontva, ott teljes szélességben kellene lebetonozni az utat, ehhez ragaszkodni kell. Milyen szennyvíztisztító rendszerben

gondolkodnak, mert a mai világban vannak modern tisztító telepek, ami hosszú évtizedekig megoldja a rendszert.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Az útnál sávossal helyreállítás szerepel. Az önkormányzat 6 útra és vízvezető árokra 90 MFt-ot kaptunk. A többi út kérdésével is foglalkozik. Viszont még nincs nyertes szennyvíz pályázat idáig, még nem látjuk, hol mennek el a nyomvonalak. Tény, hogy az útjaink azért nincsenek rendbe téve, mert 20 éve arra várunk, hogy szennyvíz lesz kiépítve. Azon dolgozik, hogy a szennyvízzel egy időben a kritikus állapotú utak rendbe legyenek téve. Az önkormányzat azért takarékoskodik, hogy saját erőből a kritikus szakaszokon teljes szélességben újítsuk fel. Átadja a szót a projektmenedzsment részére.

**Kordás Ágnes:**

A közbeszerzési kiírás tartalmazni fogja a teljesítési és a jól teljesítési biztosítékot. Arra vonatkozik, hogy a megpályázott, elnyert összegből bizonyos százalék bekerül az önkormányzathoz, amihez nem lehet hozzányúlni. Ez az összeg teljesítési biztosítékként az önkormányzatnál marad kézpénz, vagy bankgarancia formájában. A képviselő-testület feladata lesz, hogy a közbeszerzési kiírásban szereplő feltételek között hogyan fogja megjeleníteni. A teljesítési biztosíték a beruházás megindulásától, a beruházás átadásáig az önkormányzatnál marad. Ezt követően a teljesítési biztosíték jól teljesítési biztosítékként a fenntartási időszak végéig – a közbeszerzési kiírástól függően – minimum 5 év fenntartási időszaki marad az önkormányzat birtokában. Ez az a biztosíték az önkormányzat számára, ha valami probléma adódik. A beruházás kapcsán, akkor ennek a terhére meg tudja javítani a kivitelezővel. Ha nem kerül rá sor, 5 év múlva is tökéletesen működik a hálózat, nem merült fel probléma, akkor ezt az összeget az önkormányzat vissza fogja fizetni a kivitelezőnek, ez a garancia.

**Bogár András:**

Ismerteti, hogy amikor elkészült a hálózat, az ingatlantól 1 m-re, a telekhatáron belül kell rácsatlakozni, 110-es csövet fog jelenteni. Lehetőségként elmondja, hogy (a víziközmű társulatot alapul véve) összefogással, az önkormányzat által ezeket az ingatlanokat összefogva, egy közös beszerzéssel, kedvező árat lehet elérni a gyártókkal. Erre lesznek megoldások. A csatornaszakasz felett megfelelő szélességű út helyreállítását kell érteni. Az öt helyreállítására megoldást kell találni, hogy megfelelő kivitelezést kapjon, mindenki számára kielégítő lesz.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Annyival egészíteni ki, ismerte a mai helyzetet az országban, az az építőipari cég, aki 2012-ben jelen van, az gyakorlatilag működőképes. A tisztítás technológiával kapcsolatosan az üzemeltető áll rendelkezésre, megkéri Hudák József ÉRV Zrt szennyvízkezelési divízió vezetőt mondjon pár szót erről a lakosság részére.

**Hudák József szennyvízkezelési divízió vezető:**

Kérdésként fogalmazódott meg, milyen technológia valósul meg a beruházás során a településen. Sikeresen elérni a tervezővel azt, hogy a ma elérhető egyik legjobb technológia lesz kiépítve a településen. Ez nagyon egyszerűen megfogalmazva egy teljes szennyvíz tisztítás foszforeltávolítással kiegészítve. Ez azt jelenti, hogy a tisztítás során, a biológiai eltávolításra kerül a szennyvíz ammóniatartalma. A technológia kiegészül az iszapkezeléssel. A korábbi iszapkezelés úgy történt, hogy a szennyvizet a település határában ürítették le, a 95 % száraziszapot tengelyen szállították el a településről. Ezután 27 % szárazanyag tartalmú

iszapot kell elszállítani a településről, ami pl. komposztálásra is hasznosítható. Röviden ennyit mondana.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Lényeges kérdés, hogy a korábbi évtizedek megoldatlan kérése, az illegálisan került elhelyezésre a szennyvíziszap, ami fokozottan veszélyes hulladék. Ennek jelentése jelen pillanatban megoldott lett, a közeljövőben még megoldottabb lesz. Megnyugtató számára, hogy üzemeltetésre átadtuk a hálózatot, aki a szennyvizet elszállítja a depóniába – amiért nem kér többet.

**Jászai Mihály:**

Mi lesz az LTP-be eddig befizetett összeggel? A Rákóczi út problémás, mindenkinek a patak felé van elvezetve a szennyvíz.

**Kormos Krisztián polgármester:**

Arra kér minden lakost, hogy aki eddig fizette a lakás takarékpénztári befizetést, az fizesse most is. Ezt egy jó lakás célú befektetésnek tartja, az előtakarékoskodás 30 % állami támogatást jelent. Ez a pénz gyűlik a betéti számlán, amit mindenki a lakására fordít (ablakvásárlás, festés, stb.) Annak idején 75 % önerővel lett kalkulálva a szennyvízpályázat, sokat dolgozik ezen az ügyön, kevesebb legyen az önerő. A tervezéssel kapcsolatosan még annyit elmondana, hogy a tervező gárda el fog jönni a lakossági fórumra, lehet majd velük egyeztetni. A kiviteli tervek most vannak egyeztetés alatt, most nézik meg, hová lehet engedélyeket kérni. A tervek amennyiben összeálltak, akkor tudunk mindenkivel egyeztetni. Az üzemeltetés során fontosnak tartja azt is, hogy a közmű a közterületen menjen, karbantartás esetén ne kelljen senkinek a portájára kivonulni az üzemeltetőnek.

**Kósa Lajosné:**

A kertjéről mikor lesz a szolgálmi jog levéve?

**Kormos Krisztián polgármester:**

Szennyvízzel kapcsolatos kérdéseket vár. Van-e még kérdése, észrevétele valakinek? – észrevétel nem hangzott el. Egyéb pályázatokról szeretne tájokoztatást adni.

Elsőként hangsúlyozza, hogy nem fehér házat, nem polgármesteri hivatalt építünk Borsodnádason. A „*Többfunkciós Közösségi Ház felújítása és bővítése kivitelezésére vállalkozási szerződés*” tárgyú pályázatban funkcióbővítésen van a hangsúly. A közösségi ház új struktúrát kap, új művelődési házunk lesz, odamegy mellé a polgármesteri hivatal. Azért, hogy minden egy helyen legyen, azért, hogy a fűtésre kevesebbet kelljen fizetnünk, azért hogy a lakosságnak ne kelljen kimenni abba az ingatlanba, hol a Kormányablak létesül. Ennek az ingatlanoknak a rendbetételére 300 MFt-ot költünk el. Mikor volt felújítva a telepi kultúrotthon, vagy bármi más? Ebben a nehéz gazdasági helyzetben, az önkormányzat életében is felmerült, kell-e nekünk ez a fejlesztés? Azt gondolja, hogy az önkormányzat és a képviselő-testület felelőssége, hogyan használjuk ki, hogy az mindannyiunk érdekét szolgálja. Az, hogy polgármesteri hivatal épül, nem azért, hogy neki, a jegyzőnek vagy az önkormányzatnak jobb legyen. Tessenek feljönni az irodájába, nézzék meg, egyetlen bútort sem cserélt le. Azért mondja ezt, mert sok kritikát kap, hogy miért építjük? – Azért, mert jelen pillanatban erre adnak forrás, erre adott a lehetőség, amit meg kell fogni. Ezt a kultúrotthont senki nem fogja elvinni innét – ezt annak mondja, akik ezzel hangot adnak. Nagyon fontos, hogy Borsodnádasd épüljön. A munkahelyteremtés nem az önkormányton múlik, hogy nincs. Reményünk szerint átadásra kerül decemberben az ingatlan egy megújult belső térrel, művelődési résszel, új könyvtárral, új díszteremmel, új színpaddal, új hangtechnikával, új polgármesteri hivattal. A vendéglátóegység, ami szolgáltatta az igényeket, az nem lesz ott.



A településközpontban végre rendet kell tennünk, ez a mi feladatunk, amit konzekvensen kell követnünk.

A következő rész az lesz, hogy elkezdjük a régi óvoda felújítását, és hogy még jobban költségeket csökkentünk, a Borsodnádasi Szociális Alapszolgáltatási Központ fog ide költözni. Tervei szerint a közintézményben alkalmazott réteg egy helyen dolgozzon – ne kelljen utazni azért, ha valamit alá kell írni. Szükség van erre az intézményünkre, mert egyre több szociális rászorult van, egyre több szociális ellátott igényét kell kiszolgálni. Erre az új szociális intézményre ÉMOP-4.2.1/A-11 „*Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése*” című pályázat keretében 100 Mft támogatást nyertünk, és a volt falusi óvoda újul meg ebből a pénzből. Az önkormányzatnak sok olyan ingatlana van, amivel nem tud mit kezdeni, - ami ott áll és az állaga romlik. Fontos és kiemelt szempont számunkra az, hogy ez az ingatlan felújításra kerüljön és funkcióval tudjuk megtölteni.

Tárgyalásokat folytat a COOP Zrt-vel, hogy az ABC új legyen, új formában. Az önkormányzat feladatának érzi, hogy lehetőséget teremtsen ne csak a COOP Zrt-nek, más vállalkozónak hogy megfelelő minőségben szolgáltatson. Úgy gondolja, egy új eladótérbe bemenni sokkal kellemesebb, izlősebb lesz.

Fontos célként kezeli az önkormányzat az oktatás minőségének további javítását. Erre az önkormányzat az iskolával közösen pályázatot fog benyújtani. A pályázat előkészítő szakaszban van. Azok a gyerekek, akik innen kikerülnek, azok jobb lehetőséggel tudjanak tovább tanulni. Szakmunkásokra is szükség van, a Ples Zrt az ózdi iskola 6 tanuló helyezett ide. A Ples Zrt-vel normalizálódott a viszonyunk. Fontosnak tarja a jó kapcsolatot minden olyan működő vállalkozóval, amely értéket teremt a településünkön. Ehhez út kell, infrastruktúra. Dolgoznak a hosszú távú tervek kidolgozásán, munkahely teremtés területén. A II. sz. rendelő korszerűsítésére is szeretne forrást találni.

Végezetül szeretné elmondani, hogy az UNESCO Magyar Nemzeti Bizottság Szellemi Kulturális Örökség Szakbizottsága javaslata alapján bekerültünk ebben az évben „A molnárkalács borsodnádasi hagyománya” címmel a Szellemi Kulturális Örökség Nemzeti Jegyzékére.

Mást nem kíván hozzáfűzni, a közmeghallgást bezárta, de a Testület tovább ülésezett. Megkéri a képviselő-testületet, egy rövid megbeszélés erejéig maradjanak még. - A helyi lakosok távoztak az ülésteremből.

### 3) Egyebek

#### **Kormos Krisztián polgármester:**

Egy nagyon régi salakos-ház ügy nincs lerendezve, amihez testületi döntést szükséges hoznunk. Kiosztottuk az előterjesztést az ózdi martinsalak felhasználásával épült lakóépület kárenyhítése után visszamaradó ingatlan tulajdonba vételével kapcsolatosan, amelyet ismertet. Egyetért-e a képviselő-testület a határozati javaslat elfogadásával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

**Borsodnádasi Város Önkormányzat Képviselő-testülete** egyhangú, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **87/2012.(IX.13.) számú határozat:**

**Tárgy:** Ózdi martinsalak felhasználásával épült lakóépület kárenyhítése után visszamaradó ingatlan tulajdonba vétele

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testület döntött abban, hogy az ózdi martinsalak felhasználásával épült lakóépület kárenyhítése után visszamaradó, jelenleg Zsihovszki Tamás (szül.: 1978, an.: Murányi Ilona, cím: 3671 Borsodnádásd, Kossuth út 41.) és Zsihovszki Krisztina (szül.: 1975, an.: Murányi Ilona, cím: 1201 Budapest, Kossuth út 12-36.) tulajdonát képező Borsodnádásd, Vajdavár út 69. szám alatti, Borsodnádásd belterület, 102/1 helyrajzi számú 923 m<sup>2</sup> alapterületű, lakóház udvar megjelölésű ingatlant nem fogadja el, az ingatlan a Magyar Állam tulajdonába kerül.

**Felelős:** Burkovics Róbert jegyző

**Határidő:** azonnal és értelemszerűen

Több indítvány, javaslat nem hangzott el, ezért Kormos Krisztián polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Kormos Krisztián  
polgármester

Burkovics Róbert  
jegyző

dr. Bohus Gábor  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dorkó György  
jegyzőkönyv-hitelesítő