

Jegyzőkönyv

Készült: 2008. március 20-án 15.00-18.00 óráig a Borsodnádásd Városi Önkormányzat Képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Dorkó György, Suta Gábor,
Dr. Hegedűs Zsuzsanna, Pallagi Ákos,
Neuwirth László, Sági Tibor,
Szkálosi László, Vámos Dezsőné képviselők
Papp Anna polgármester
Burkovics Róbert aljegyző
László Károly vezető főtanácsos
Kelemen Károly vezető főtanácsos
Dorkóné Dévai Marianna tanácsos
Mihályiné Kovács Zsófia jegyzőkönyvvezető
A jelenléti íven felsoroltak.

Készt: Dr. Bohus Gábor képviselő

Igazoltan távol: Kormos Krisztián alpolgármester és Magyar János képviselő

Papp Anna polgármester

Üdvözölte a jelenlévőket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testületből 9 fő megjelent. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Dorkó György és Sági Tibor képviselőket. A javaslattal a Képviselő-testület 9 (egyhangú) igen szavazattal egyetértett.

Napirendi javaslat:

1. Javaslat a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2001.(V.21.) sz. rendelet módosítására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
2. Javaslat Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
3. Javaslat a Borsodnádásdi Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
4. Javaslat a Bogácsi üdülő bérleti-szerződésének rendezésével kapcsolatos intézkedés elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
5. Javaslat az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítésével kapcsolatos intézkedés elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester

6. Javaslat Költő András a Borsodnádásd, Kölcsey u. 12. szám alatti ingatlan tulajdonosának telek vásárlási és a Durell Kft. telek bérbeadási kérelmének elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
7. Javaslat Borsodnádásd Város Önkormányzat és a Kódexpress Kft. között létrejött szállítási szerződéstől való elállásra
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
8. Javaslat Dorkó Attila r.százados, Borsodnádásdi Rendőrőrs őrsparancsnok áthelyezésével kapcsolatos vélemény elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
9. Egyebek

Papp Anna polgármester

A kiadott napirendi pontokhoz képest módosító javaslatot tett, az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1. Javaslat a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2001.(V.21.) sz. rendelet módosítására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
2. Javaslat Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
3. a.) Javaslat a Borsodnádásdi Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítására
b.) Javaslat a Borsodnádásdi Általános Művelődési Központ minőségirányítási programjának jóváhagyására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
4. Javaslat a Bogácsi üdülő bérleti-szerződésének rendezésével kapcsolatos intézkedés elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
5. Javaslat az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítésével kapcsolatos intézkedés elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
6. Javaslat Költő András a Borsodnádásd, Kölcsey u. 12. szám alatti ingatlan tulajdonosának telek vásárlási és a Durell Kft. telek bérbeadási kérelmének elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
7. Javaslat Borsodnádásd Város Önkormányzat és a Kódexpress Kft. között létrejött szállítási szerződéstől való elállásra
Előterjesztő: Papp Anna polgármester

8. Borsodnádásd Város Önkormányzatának kötvénykibocsátása
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
9. Közművelődés érdekeltségnövelő támogatásához önrész vállalásáról
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
10. Önrész biztosítása az Oktatási és Kulturális Minisztérium Közművelődési Főosztálya által kiírt „KÖZKINCS 2008 II/2” pályázatához
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
11. Javaslat Dorkó Attila r.százados, Borsodnádásdi Rendőrőrs őrsparancsnok áthelyezésével kapcsolatos vélemény elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
12. Egyebek (Mazsorett-bál, Sági Tibor kérelme)

Papp Anna polgármester

Kérte, aki egyetért a napirendi pontok módosításával, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 9 egyhangú igen szavazat

34/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Napirendi pontok módosítása

Borsodnádásd Városi Önkormányzat Képviselő-testület egyetértett a napirendi pontok módosításával, az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1. Javaslat a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2001.(V.21.) sz. rendelet módosítására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
2. Javaslat Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
3. a.) Javaslat a Borsodnádásdi Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítására
b.) Javaslat a Borsodnádásdi Általános Művelődési Központ minőségirányítási programjának jóváhagyására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
4. Javaslat a Bogácsi üdülő bérleti-szerződésének rendezésével kapcsolatos intézkedés elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
5. Javaslat az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítésével kapcsolatos intézkedés elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester

6. Javaslat Költő András a Borsodnádásd, Kölcsey u. 12. szám alatti ingatlan tulajdonosának telek vásárlási és a Durell Kft. telek bérbeadási kérelmének elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
7. Javaslat Borsodnádásd Város Önkormányzat és a Kódexpress Kft. között létrejött szállítási szerződéstől való elállásra
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
8. Borsodnádásd Város Önkormányzatának kötvénykibocsátása
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
9. Közművelődés érdekeltség-növelő támogatásához önrész vállalásáról
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
10. Önrész biztosítása az Oktatási és Kulturális Minisztérium Közművelődési Főosztálya által kiírt „KÖZKINCS 2008 II/2” pályázatához
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
11. Javaslat Dorkó Attila r.százados, Borsodnádásdi Rendőrőrs őrsparancsnok áthelyezésével kapcsolatos vélemény elfogadására
Előterjesztő: Papp Anna polgármester
12. Egyebek (Mazsorett-bál, Sági Tibor kérelme)

Határidő: azonnal

Felelős: Papp Anna polgármester

Papp Anna polgármester

Kérte, aki egyetért azzal, hogy a 11. napirendi pontot elsőként tárgyalják, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 9 egyhangú igen szavazat

35/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Javaslat Dorkó Attila rendőrszázados, Borsodnádásdi Rendőrőrs őrsparancsnok áthelyezésével kapcsolatos vélemény elfogadására napirendi pont elsőként való tárgyalása

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy a 11. napirendi pontként szereplő: Javaslat Dorkó Attila rendőrszázados, Borsodnádásdi Rendőrőrs őrsparancsnok áthelyezésével kapcsolatos vélemény elfogadására napirendet elsőként tárgyalja a testület.

Határidő: azonnal

Felelős: Papp Anna polgármester

11. Napirendi pont

Javaslat Dorkó Attila r.százados, Borsodnádasi Rendőrőrs őrsparancsnok áthelyezésével kapcsolatos vélemény elfogadására

Papp Anna polgármester

Dorkó Attila áthelyezésével kapcsolatban írásos anyagot adtak ki a Képviselő-testület részére. Felkérte Dr. Varga László kapitány urat, hogy mondjon néhány szót az áthelyezéssel kapcsolatban.

Dr. Varga László

Elmondta, hogy Dorkó Attila szakmai felkészültségéről meggyőződött. Szakmai irányítási felügyeletet fog gyakorolni az őrsök munkájára vonatkozóan. Dorkó Attila helyére Tóth Lajos fog kerülni.

Tóth Lajos

Ózdon lakik. Pályafutását 1998-ban kezdte Budapesten járőrként, majd áthelyezését kérte Putnokra. Diplomáját 2004-ben szerezte meg. 2004-ben bűnügyi osztályvezetőként dolgozott Ózdon, majd visszakerült Putnokra. A környék problémáját jól ismeri.

Papp Anna polgármester

Megfelelő kapcsolat alakult ki a Borsodnádasi Rendőrőrs és a Polgármesteri Hivatal között. A továbbiakban is szeretné, ha jól együtt tudnának működni. Mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy Borsodnádasi lakossága jó körülmények között élhessen. Támogatja Dorkó Attila elmenetelét. Kérte a Képviselő-testület véleményét.

Sági Tibor képviselő

A Városfejlesztési-, Üzemeltetési és Gazdálkodási bizottság megtárgyalta, és támogatja Dorkó Attila elmenetelét. Tóth Lajosnak jó munkát és együttműködést kívánt Borsodnádason.

Neuwirth László képviselő

Jó munkát és kitartást kívánt mindkettőjüknek.

Papp Anna polgármester

Kérte, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, azzal a kiegészítéssel, hogy egyidejűleg a Képviselő-testület elfogadja Tóth Lajos kinevezését Borsodnádasi Őrsparancsnokának, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 9 egyhangú igen szavazat

36/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Dorkó Attila r. százados Borsodnádasi rendőrőrs őrsparancsnok áthelyezésével kapcsolatos vélemény

Borsodnádasi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Ózd Városi Rendőrkapitány Úr azon szándékát, hogy Dorkó Attila r.százados – jelenlegi Borsodnádasi őrsparancsnokot – a Borsodnádasi Rendőrőrs éléről áthelyezze az Ózdi Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály Vezetőjévé.

Egyúttal a Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy Dorkó Attila – a 2006. december 1-jétől a Borsodnádasi Rendőrőrs megbízott őrsparancsnokaként, majd őrsparancsnokaként – feladatait kiváló színvonalon végezte.

Egyúttal a Képviselő-testület támogatja a Kapitány Úr azon szándékát, hogy Tóth Lajost nevezze ki Borsodnádasi Őrsparancsnokának.

Határidő: azonnal

Felelős: Papp Anna polgármester

Papp Anna polgármester

A maga és a Képviselő-testület nevében megköszönte Dorkó Attila munkáját. Kapitány Úrtól azt kérte, hogy a jövőben konzultáljanak és tegyék meg a megfelelő lépéseket. Előzetesen konzultált a környező települések polgármestereivel, és hasonló véleményen voltak ők is.

Dr. Varga László

Kérte, hogy segítsék Tóth Lajos munkáját a jó együttműködés érdekében.

Dr. Bohus Gábor képviselő helyet foglalt a teremben.

1. Napirendi pont

Javaslat a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2001.(V.21.) sz. rendelet módosítására

Papp Anna polgármester

Elmondta, hogy a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló rendelet kihelyezésre fog kerülni a temetőkben.

Dr. Hegedűs Zsuzsanna képviselő

Javasolta, hogy a temetőgondnok részére munkaköri leírásban szabályozzák azt, hogy temetéskor az alkalomnak megfelelő öltözékben jelenjen meg.

Dorkó György képviselő

Javasolta, hogy pontosítani kellene, hogy egy alkalom mennyi időre szól.

Papp Anna polgármester

Az alkalom azt jelenti, hogy a munkálatok elkezdésekor kell kifizetni az 5000 forint/alkalmat, és ezzel rendezve van. Kérte, aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal és azzal, hogy a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló rendelet kifüggesztésre kerüljön, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

Ezzel megalkotásra került Borsodnádasi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2008.(III.20.) számú rendelete a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2001.(V.21.) sz. rendelet módosításáról

2. Napirendi pont **Javaslat Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására**

Papp Anna polgármester

A társulás inkasszó lehetőségével élhet, amennyiben nem tesznek eleget fizetési kötelezettségüknek a társulásban résztvevők. Kérte a bizottságok állásfoglalását.

Sági Tibor képviselő

A Városfejlesztési-, Üzemeltetési és Gazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére.

Neuwirth László képviselő

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére.

Papp Anna polgármester

Kérte, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

37/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Javaslat Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Az Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának VII. fejezet „A pénzügyi alap forrásai” alfejezet 1. pont b) pontja az alábbiak szerint módosul és a következő c) ponttal egészül ki:

„b) A feladat ellátási költségek Társulási Tanács által megállapított összege. Az egyes feladatokhoz kapcsolódó befizetések esedékességének időpontját a Társulási Tanács a mindenkori költségvetést elfogadó határozatában állapítja meg.

c) Amennyiben az a) és b) pontokban megjelölt fizetési kötelezettségeket a társult települések a fizetési határidőt követő 30 napon belül sem teljesítik, a Társulás azonnali beszedési megbízás benyújtására jogosult. Az inkasszó eljárás eredménytelensége esetén ennek tényéről a Társulás Elnöke a soron következő Társulási Tanács ülésen beszámol. A további intézkedésekről a Társulási Tanács dönt.

A társult települések az azonnali beszedési megbízásra vonatkozó nyilatkozatukat 2008. június 30. napjáig kötelesek megküldeni a Társulás részére. A számlavezető pénzügyintézet változása esetén a társult települések kötelesek 30 napon belül gondoskodni az új inkasszó nyilatkozat Társulás részére történő átadásáról.

Amennyiben valamely társult település a megadott határnapig nem bocsátja rendelkezésre érvényes inkasszó nyilatkozatát, ennek tényéről a Társulás Elnöke a soron következő Társulási Tanács ülésen beszámol. A további intézkedésekről a Társulási Tanács dönt.”

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen, a társulási megállapodás valamennyi települési önkormányzat képviselő-testülete által történő elfogadásáig

3. Napirendi pont

a.) **Javaslat a Borsodnádasi Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítására**

b.) **Javaslat a Borsodnádasi Általános Művelődési Központ minőségirányítási programjának jóváhagyására**

Papp Anna polgármester
Kérte a bizottságok állásfoglalását.

Neuwirth László képviselő
A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére.

Sági Tibor képviselő
A Városfejlesztési-, Üzemeltetési és Gazdálkodási Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére.

Papp Anna polgármester
Meggérdezte, hogy ki ért egyet azzal, hogy a Borsodnádasi Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítása elfogadásra kerüljön. Kérte, aki egyetért, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

38/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: a Borsodnádasi Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítása

Borsodnádasi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Borsodnádasi Általános Művelődési Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Papp Anna polgármester
Kérte, aki egyetért a Borsodnádasi Általános Művelődési Központ minőségirányítási programjának jóváhagyásával, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

39/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: A Borsodnádasi Általános Művelődési Központ Minőségirányítási Programjának jóváhagyása

Borsodnádasi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Borsodnádasi Általános Művelődési Központ Minőségirányítási Programját a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

4. Napirendi pont

Javaslat a Bogácsi üdülő bérleti-szerződésének rendezésével kapcsolatos intézkedés elfogadására

Papp Anna polgármester

Elmondta, hogy két értékbecslés történt, az egyiket az INBAKER Kft. készítette az Amidor Kft. felkérésére, valamint az önkormányzat felkérésére a Harmónia 98. Ingatlanforgalmazó Kft. A két értékbecslő által megadott értékek eltérést mutatnak a 1820. hrsz. ingatlanra vonatkozóan. Az INBAKER Kft. értékbecslése csak a földterületre, a Harmónia 98. Ingatlanforgalmazó Kft. értékbecslése az egész ingatlanra vonatkozott. Az INBAKER Kft. által megadott értékbecslésben 16.500.000 Ft + áfa szerepel, a Harmónia 98. Ingatlanforgalmazó Kft. értékbecslésében pedig 20.000.000 Ft + áfa összeg. Kérte a bizottságok állásfoglalását.

Sági Tibor képviselő

A Városfejlesztési-, Üzemeltetési és Gazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére azzal a kitételrel, hogy az 5. faházat ne értékesítsék.

Neuwirth László képviselő

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltakat. A Polgármester kapjon felhatalmazást a további tárgyalások folytatására.

Papp Anna polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt. Megkérdezte, ki ért egyet azzal, hogy a szándéknyilatkozatban megfogalmazottak szerint a 1820. hrsz. ingatlant értékesítsék a bérlő részére elsődlegesen a Harmónia 98. Ingatlanforgalmazó Kft. által megállapított összegben, amennyiben ezen az összegen a bérlővel a megállapodás nem jön létre, abban az esetben a két értékbecslés közötti összegen kerüljön értékesítésre. A 1819. hrsz. ingatlant is ajánlják fel értékesítésre. Kérte, aki egyetért, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

40/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Javaslat a Bogácsi üdülő bérleti-szerződésének rendezésével kapcsolatos intézkedés elfogadására

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Bogácsi üdülő bérlet jogviszonyának rendezésére vonatkozóan a tájékoztatási időszakban tett intézkedéseket.

A két fél aláírt szándéknyilatkozatban foglaltak megvalósítása érdekében:

1.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1820. hrsz. ingatlant kínálja fel eladásra bérlőnek, az önkormányzat által megbízott, Harmónia 98. Ingatlanforgalmazó Kft. által megállapított 20.000.000 Ft + áfa összegben. Amennyiben ezen az összegben a bérlővel a megállapodás nem jön létre, abban az esetben ingatlan eladási árát a Képviselő-testület úgy határozza meg, hogy az az előzőleg közölt 20.000.000 Ft + áfa és a bérlő által megbízott INBAKER Kft. által megállapított 16.500.000 Ft + áfa közötti összeg legyen.

2.) Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az 1819. hrsz. ingatlant is kínálja fel eladásra bérlőnek a Harmónia 98. Ingatlanforgalmazó Kft. által megállapított 13.500.000 Ft + áfa összegben.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Papp Anna polgármester

Papp Anna polgármester

A két értékbecslés közötti összegben kell a megállapodást megkötni a bérlővel. Kérte, aki ezzel egyetért, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

41/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Felhatalmazás további tárgyalásokra

Borsodnádásd Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy a Bogácsi üdülő bérletjével további tárgyalásokat kell folytatni, melyre felhatalmazzák a polgármestert.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Papp Anna polgármester

5. Napirendi pont

Javaslat az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítésével kapcsolatos intézkedés elfogadására

Papp Anna polgármester

A bizottságok az előterjesztést megtárgyalták, kérte az állásfoglalásukat.

Sági Tibor képviselő

A Városfejlesztési-, Üzemeltetési és Gazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértettek, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére.

Neuwirth László képviselő

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot a Képviselő-testület részére.

Papp Anna polgármester

Felkérte Burkovics Róbert aljegyző urat és Kelemen Károly urat, hogy a jövőben legyenek szívesek a martinsalagos kártalanítási ügyeket úgy lefolytatni, hogy rendezetlen ügyek évek múlva ne jelentkezzenek. Ezeket az intézkedéseket már korábban is meg kellett volna tenni. Elfogadhatatlan, hogy az önkormányzat a saját vagyonába, a saját érdekeltségi körébe tartozó feladatokkal nem úgy foglalkozik, mint ahogyan a jogszabályban le van írva. Az önkormányzatnak jogkövető magatartást kell folytatni, illetve jogkövetést várnak el az állampolgároktól is. Megkérdezte, hogy a kiadott határozati javaslatban szereplő hat javaslattal egyetértenek-e. Kérte, aki egyetért az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

42/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítése

1. Borsodnádasd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 43/HÖK/2006.(VI.01.)sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal és értelemszerűen

2.

Az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítésénél a Borsodnádasd, Gálrétje u. 28. (hrs.: 588/18.) és a Borsodnádasd, Vajdavár u. 71. (hrs.: 1001/1) szám alatti lakóházaknál a bontást azzal kell elvégeztetni, aki a bontási költségbe a bontott anyagok értékét beszámítja.

A bontás után az ingatlanok az önkormányzat tulajdonába kerülnek.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal és értelemszerűen

3.

Az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítésénél a Borsodnádasd, Budaberke u. 55. (hrs.: 770) számú lakóház bontásának elvégzésére meg kell keresni a károsultat, akinek a bontási költségek viselése ellenértékeként a visszamaradó telek a tulajdonába kerül.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal és értelemszerűen

4.

Az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítésénél a Borsodnádásd, Hasznos telep 5, 9,15,17,19,22. számú és a Budaberke u. 30. számú károsult ingatlanoknál az elkezdődött bontásokat be kell fejeztetni, a törmeléket el kell szállíttatni az elsőfokú építési hatóság jogerős bontási engedélye alapján.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal és értelemszerűen

5.

Az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítésénél a földhivatali ingatlan nyilvántartásba az önkormányzati tulajdont be kell jegyeztetni a Borsodnádásd Hasznos tp. 5,9,13,15,17,19,21,22,28, szám alatti és a Barátság u. 11/A. szám alatti ingatlanoknál.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal és értelemszerűen

6.

Az ózdi martinsalak felhasználásával készült lakóépületek kárenyhítésénél a Borsodnádásd, Akácos u. 3. (hrsz.: 630) és a Köztársaság út 28. (hrsz.:1589) számú már lebontott épületeknél az épület törléseket el kell végeztetni a földhivatali nyilvántartásnál, ezt követően ingatlanokat meg kell hirdetni értékesítésre.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal és értelemszerűen

6. Napirendi pont

Javaslat Költő András a Borsodnádásd, Kölcsey u. 12. szám alatti ingatlan tulajdonosának telek vásárlási és a Durell Kft. telek bérbeadási kérelmének elfogadására

Papp Anna polgármester

Az előterjesztést a bizottságok megtárgyalták, és arra a következtetésre jutottak, hogy a mostani testületi ülésen ne hozzanak döntést, és folytassanak le további egyeztetést, a következő ülésre be kell hozni döntésre. Kérte, aki a javaslattal egyetért, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

43/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Javaslat Költő András a Borsodnádásd, Kölcsey u. 12. szám alatti ingatlan tulajdonosának telek vásárlási és a Durell Kft. telek bérbeadási kérelmének elfogadására

Borsodnádásd Város Önkormányzata egyetértett azzal, hogy a Költő András a Borsodnádásd, Kölcsey u. 12. szám alatti ingatlan tulajdonosának telek vásárlási és a Durell Kft. telek

bérbeadási kérelmének elfogadásáról a jelen testületi ülésen ne hozzanak döntést, és folytassanak le további egyeztetést, és a következő testületi ülésre hozzák be döntésre.

Határidő: következő testületi ülése

Felelős: Papp Anna polgármester

7. Napirendi pont

Javaslat Borsodnádásd Város Önkormányzat és a Kódexpress Kft. között létrejött szállítási szerződéstől való elállásra

Papp Anna polgármester

Kérte a bizottságok állásfoglalását.

Sági Tibor képviselő

A Városfejlesztési-, Üzemeltetési és Gazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a határozati javaslat „B” változatát, és próbáljanak meg peren kívül megegyezni.

Neuwirth László képviselő

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat „B” változatát javasolta elfogadásra a Képviselő-testület részére.

Papp Anna polgármester

A határozati javaslat „B” változatát javasolta elfogadásra, azzal a kiegészítéssel, hogy a 310.000,-Ft átutalásáról intézkedni kell, és a polgármester ajánlatát még egyszer tegye meg a peren kívüli egyességre. Kérte, aki egyetért a javaslattal, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

44/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Javaslat Borsodnádásd Város Önkormányzat és a Kódexpress Kft. között létrejött szállítási szerződéstől való elállásra

Borsodnádásd Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy Borsodnádásd Város Önkormányzata és a Kódexpress Kft. között 2004. december 15.-én megkötött a Kódexpress jogszabálygyűjtemény szállítására vonatkozó szállítási szerződéstől való elállásból eredő jogvitát - amelyben Borsodnádásd Város Önkormányzata jogos követelésként a felmondási időre szóló 310.000,-Ft. összeget fogadja el - a szerződés szerint kizárólagos illetékességű Pesti Központi Kerületi Bíróság bírálja el, a per keretében jelölje meg a kártérítés összegét, amellyel Borsodnádásd Város Önkormányzata tartozik a Kódexpress Kft. felé. A 310.000,-Ft átutalásáról intézkedni kell, és a polgármester ajánlatát még egyszer tegye meg a peren kívüli egyességre.

Határidő: azonnal

Felelős: Papp Anna polgármester

8. Napirendi pont

Borsodnádasd Város Önkormányzatának kötvénykibocsátása

Papp Anna polgármester

Elmondta, hogy miért van szükség arra, hogy Borsodnádasd Város kötvényt bocsásson ki. A Bogácsi üdülő eladásával az önkormányzat forgalomképes vagyona megszűnik. A kötvénykibocsátásnak az volna a lényege, hogy a rendelkezésre álló összeg a fejlesztésekre lenne fordítható, pályázatokhoz önerőként felhasználható. Beszélt Győrfi könyvvizsgáló úrral, aki azt mondta, hogy az OTP ajánlata kedvező. Kérte a bizottságok állásfoglalását.

Neuwirth László képviselő

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy a polgármester kezdeményezze az egyszeri kibocsátási díj csökkentését.

Sági Tibor képviselő

A Városfejlesztési-, Üzemeltetési és Gazdálkodási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére.

Papp Anna polgármester

Csak kizárólag fejlesztési kiadásokra használható, így nem állhat elő az, hogy önerő hiánya miatt nem tud megvalósulni egy pályázat. Visszavonhatatlan érvényű ajánlatot kért az OTP-től. Az összehasonlítás végett a Takarékszövetkezettől is kért ajánlatot kötvénykibocsátásra, így összehasonlíthatóak lesznek az ajánlatok. Kérdés, hozzászólás nem volt. Kérte, aki egyetért a kötvénykibocsátással, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

45/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Borsodnádasd Város Önkormányzatának kötvénykibocsátása

Borsodnádasd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a beadott ajánlat alapján kezdje meg a tárgyalásokat a számlavezető OTP Bank Nyrt.-vel az alábbiakban részletezett kötvénykibocsátást illetően:

- 1., Az alábbi beruházási, fejlesztési célok megvalósítása érdekében kötvényt kíván kibocsátani.
Beruházási célok:
 - kommunális szennyvízcsatorna kiépítése
 - városközpont kialakítás
 - közoktatási infrastruktúra megvalósítása
 - városfejlesztéssel kapcsolatos egyéb beruházások megvalósítása
- 2., A kötvény névértéke: 200 000 000 HUF-nak megfelelő CHF
- 3., A kötvény forgalomba hozatal módja: zártkörű
- 4., Futamidő: 15 év
- 5., Türelmi idő tőketörlesztésre: 2 év
- 6., Kamatbázis: 6 havi CHF LIBOR
- 7., Kamatperiódus: féléves
- 8., Kamatozás módja: változó

9., Kötvénykibocsátás tervezett időpontja: 2008.II. negyedév

10.,Tőketörlesztés gyakorisága/összege:Türelmi időt követően egyenlő részletekben félévente

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a kötvény futamidejének időtartama alatt a kötvény törlesztését és járulékainak megfizetését - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.

A kötvény fedezetéül a képviselő-testület az alábbi biztosítéko(ka)t ajánlja fel:

A helyi adóbevétel, valamint gépjármű adóbevétel jogcímen keletkező bevételét az OTP Bank Nyrt. részére a kötvény biztosítékeként felajánlja.

A testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel az 1990. évi LXV. tv. 88. §. (2) bekezdésében foglaltaknak.

A határozat végrehajtásáért felelős: Polgármester

Végrehajtási határidő:2008.II.negyedév

9. Napirendi pont

Közművelődési érdekeltségnövelő támogatáshoz önrész vállalásáról

Papp Anna polgármester

Elmondta, hogy a pályázat célja, hogy az ÁMK Közösségi Ház és Könyvtár intézményegység részére hangtechnikai eszközökre pályázzanak. Kérte a bizottságok állásfoglalását.

Neuwirth László képviselő

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Papp Anna polgármester

Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért azzal egyet, hogy Borsodnádásd Város Önkormányzata 100.000,-Ft önrészt vállaljon a költségvetésben elkülönített fejlesztési források terhére, és pályázatot nyújtson be közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra, hangtechnikai eszközbeszerzésre. Kérte, aki egyetért, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

46/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Közművelődés érdekeltségnövelő támogatásához önrész vállalásáról

Borsodnádásd Város Önkormányzata a Magyar Művelődési Intézethez kérelmet nyújt be közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra, technikai, műszaki eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, melyhez 100.000,- Ft önrészt vállal a költségvetésben önrészként elkülönített fejlesztési források terhére.

Határidő: 2008. március 25.

Felelős: polgármester

10. Napirendi pont

Önrész biztosítása az Oktatási és Kulturális Minisztérium Közművelődési Főosztálya által kiírt „KÖZKINCS 2008 II/2” pályázatához

Papp Anna polgármester

A pályázat lényege, hogy az ÁMK Közösségi Ház és Könyvtár számára új, mobil bútorzat beszerzése.

Neuwirth László képviselő

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést a Képviselő-testület részére.

Sági Tibor képviselő

A Városfejlesztési-, Üzemeltetési és Gazdálkodási Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület részére.

Papp Anna polgármester

Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet azzal, hogy Borsodnádásd Város Önkormányzata a KÖZKINCS 2008 II/2 pályázaton részt vegyen, és 10% önrészt biztosítson, az ÁMK Közösségi Ház és Könyvtár számára új, mobil bútorzat beszerzése céljából. Kérte, aki egyetért, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú szavazat

47/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Önrész biztosítása KÖZKINCS 2008 II/2 pályázathoz

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő testülete a Oktatási és Kulturális Minisztérium Közművelődési Főosztálya által kiírt KÖZKINCS 2008 II/2 pályázaton való részt vételhez 10%-os önrészt (200 000 Ft-ot) biztosít az ÁMK Közösségi Ház és Könyvtár számára új, mobil bútorzat beszerzése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Egyebek

Papp Anna polgármester

Egy kérelem érkezett, mely szerint 2008. április 19-én Mazsorett bált szeretnének szervezni, és ehhez kérik a Béke Művelődési Ház térítésmentes használatát. Kérte, aki egyetért azzal, hogy a Béke Művelődési Házat térítésmentesen használatra adják a Borsodnádásdi Montázs Mazsorett Csoport 2008. április 9-én megrendezendő báljára, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú szavazat

48/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Béke Művelődési Ház térítésmentes használata Montázs Mazsorett Csoport részére

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy a Borsodnádásdi Montázs Mazsorett Csoport 2008. április 19-én (szombaton) tervezett mazsorett bálján a Béke Művelődési Házat térítésmentesen használhassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Papp Anna polgármester

Papp Anna polgármester

Sági Tibor képviselő úr adott be egy kérelmet, mi szerint a borsodnádásdi molnárkalács sütővasakkal kapcsolatos könyvet szeretne megjelentetni, és ehhez 50 ezer forint támogatást kér. Kérte, aki egyetért a javaslattal, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 10 egyhangú igen szavazat

49/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Sági Tibor könyvkiadásának támogatása

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy Sági Tibor a borsodnádásdi molnárkalács sütővasakkal kapcsolatos könyvének kiadását 50 ezer forinttal támogassák.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Papp Anna polgármester

Papp Anna polgármester

Az ORLEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, miszerint a Royal Magazin megjelenéséhez 50 ezer forint támogatást kértek. Kérte, aki egyetért a javaslattal, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 8 igen, 2 tartózkodás

50/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Royal Magazin megjelenésének támogatása

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy az ORLEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérésére a Borsod-Abaúj-Zemplén megyében megjelenő, Royal Magazin megjelenését 50ezer forint+áfa összeggel támogassa az önkormányzat.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Papp Anna polgármester

Papp Anna polgármester

Javasolta, hogy Sági Tibornét bízzák meg a borsodnádásdi Petőfi Művelődési Házban kialakított könyvtárban lévő könyvek, folyóiratok, kiadványok, illetve a Borsodnádásd

Lemezgyártól átvett műszaki könyvek és egyéb műszaki dokumentumok katalogizálásával, betűrendbe szedésével, leltározásával és szükség esetén selejtezésre való előkészítésével. Megbízák továbbá a Petőfi Művelődési Házban kialakított könyvtár állományának az Általános Művelődési Központ Városi Közösségi Ház és Könyvtár 3671 Borsodnádásd, Köztársaság út 11. szám alá történő szállításának az előkészítésével, illetve a műszaki könyvek, és dokumentumok vonatkozásában a Helytörténeti Gyűjtemény 3672 Borsodnádásd, Táncsics út 11. szám alá történő szállításának az előkészítésével. Feladatát havi 40 órában bruttó 20.000 forintért látja el, 2008. április 1. napjától 2008. december 31. napjáig. Kérte, aki egyetért a javaslattal, az szavazzon.

A szavazás eredménye: 9 igen, 1 tartózkodás

51/HÖK/2008.(III.20.) számú határozat

Tárgy: Sági Tiborné könyvállomány rendbetételével valamint selejtezési feladatainak ellátásával való megbízása

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testület egyetértett azzal, hogy Sági Tibornét bízzák meg a borsodnádásdi Petőfi Művelődési Házban kialakított könyvtárban lévő könyvek, folyóiratok, kiadványok, illetve a Borsodnádásd Lemezgyártól átvett műszaki könyvek és egyéb műszaki dokumentumok katalogizálásával, betűrendbe szedésével, leltározásával és szükség esetén selejtezésre való előkészítésével. Megbízák továbbá a Petőfi Művelődési Házban kialakított könyvtár állományának az Általános Művelődési Központ Városi Közösségi Ház és Könyvtár 3671 Borsodnádásd, Köztársaság út 11. szám alá történő szállításának az előkészítésével, illetve a műszaki könyvek, és dokumentumok vonatkozásában a Helytörténeti Gyűjtemény 3672 Borsodnádásd, Táncsics út 11. szám alá történő szállításának az előkészítésével. Feladatát havi 40 órában bruttó 20.000 forintért látja el, 2008. április 1. napjától 2008. december 31. napjáig.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Papp Anna polgármester

Papp Anna polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt, az ülést bezárta.

k.m.f.

Papp Anna
polgármester

Farkas Pál jegyző távollétében

Burkovics Róbert
aljegyző

Dorkó György
képviselő

Sági Tibor
képviselő