

Jegyzőkönyv

A testületi ülés helye, időpontja: Borsodnádasi Polgármesteri Hivatal díszterme (3671 Borsodnád, Köztársaság út 12.), 2014. március 27. 15.00 órától – 16.00 óráig a ***Képviselő-testület nyílt ülésén***

A megjelent önkormányzati képviselők neve:

Kormos Krisztián polgármester
Dr. Hegedűs Zsuzsanna képviselő
Magyar János képviselő
Sipos Sarolta képviselő
Sági Tibor képviselő

Távollévő önkormányzati képviselők neve:

Dr. Bohus Gábor alpolgármester
Dorkó György képviselő

Meghívottak neve, megjelenésük ténye:

Burkovich Róbert jegyző – jelen van
Kis Beáta jegyzőkönyvvezető – jelen van
Horváth Vilmos Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke – nem jelent meg
Pallagi Balázs pályázati ügyintéző – jelen van
Hamkóné Juhász Alida intézményvezető – jelen van
Nagy Anett intézményvezető – jelen van

Kormos Krisztián polgármester:

Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a mai ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja dr. Hegedűs Zsuzsanna és Sági Tibor képviselő-társakat. Egyetért-e ezzel a javaslattal a képviselő-testület, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal a javaslatot elfogadta, dr. Hegedűs Zsuzsanna és Sági Tibor képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőknak választotta.

Kormos Krisztián polgármester:

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja elfogadásra. Egyetért-e az elhangzott javaslattal a képviselő-testület, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Javasolt és elfogadott napirendi pontok:

1. Javaslat a szociális ellátásokról szóló 16/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester

2. Javaslat a települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2013.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester
3. Javaslat Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester
4. Javaslat a Borsodnádásdi Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyének pályázati kiírására
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester
5. A Borsodnádásdi Közösségi Ház és Könyvtár 2014. I. negyedévi programjainak elszámolása
Előterjesztő: Hamkóné Juhász Alida intézményvezető
6. Javaslat a Borsodnádásdi Mesekert Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester
7. Javaslat Borsodnádásd Város Önkormányzatának 2014. évi közbeszerzési terv elfogadására
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester
8. Javaslat a Petőfi Művelődési Ház átalakításával összefüggésben, a tervező kiválasztására irányuló közbeszerzéshez, az ajánlattételre felhívandók kiválasztására
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester
9. Egyebek

1. Tárgyalt napirendi pont:

Javaslat a szociális ellátásokról szóló 16/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Kormos Krisztián polgármester:

Törvényességi észrevételt kaptunk a rendelettel kapcsolatban, megkérem Jegyző Urat, ismertesse az előterjesztést.

Burkovics Róbert jegyző:

A képviselő-testület 2013. decemberi ülésén elfogadta a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletét. A Kormányhivatal felhívta a figyelmünket arra, hogy a legolcsóbb temetés költségét célszerű lenne a rendeletben rögzíteni, ez került átvezetésre a rendeletben.

Kormos Krisztián polgármester:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet, kérném a véleményeket.

Magyar János elnök:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a szociális ellátásokról szóló 16/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítását.

Kormos Krisztián polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás az anyaggal kapcsolatban?

Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti szociális ellátásokról szóló 16/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőlől 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Borsodnádásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete
4/2014.(III.28.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról szóló 16/2013.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
(teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

2. Tárgyalt napirendi pont:

Javaslat a települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2013.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Kormos Krisztián polgármester:

A Kormányhivatal ezzel a rendelettel kapcsolatosan is észrevételt tett, megkérem Jegyző Urat, ismertesse az előterjesztést.

Burkovics Róbert jegyző:

A képviselő-testület 2013. novemberi ülésén tárgyalta a települési hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletet. A Kormányhivatal észrevételt tett azzal kapcsolatban, hogy a szolgáltató az ingatlantulajdonosnak legalább 2 szabvány szerinti hulladékgyűjtő edényt kell, hogy felajánljon. Ez került átvezetésre a rendeletben.

Kormos Krisztián polgármester:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet, kérném a véleményeket.

Magyar János elnök:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2013.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosítását.

Kormos Krisztián polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás az anyaggal kapcsolatban?

Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti a települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2013.(XI.14.) önkormányzati rendelet módosításával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete
5/2014.(III.28.) önkormányzati rendelete
a települési hulladékgazdálkodásról szóló 13/2013.(XI.4.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

3. Tárgyalt napirendi pont:

Javaslat Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Kormos Krisztián polgármester:

Az intézményi térítési díjak mértékének megállapítását a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendelet szabályozza. Időközben a vonatkozó jogszabályok megváltoztak, új rendelet elfogadása szükséges. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kérném a véleményeket.

Magyar János elnök:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Kormos Krisztián polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás az anyaggal kapcsolatban?

Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosításával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőlől 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete
6/2014 (III.28.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről,
valamint a fizetendő térítési díjakról
(teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

4. Tárgyalt napirendi pont:

Javaslat a Borsodnádásdi Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyének pályázati kiírására

Kormos Krisztián polgármester:

A Borsodnádásdi Közösségi Ház és Könyvtár 2013. augusztus hótól kezdte meg működését. Az intézmény megalakulásától a vezetői feladatokat megbízott intézményvezető látja el. A testület korábban döntött abban, hogy ideiglenes intézményvezetői megbízást ad, illetve a márciusi testületi ülésen törvényi kötelezettségnek eleget téve az intézményvezetői feladatok ellátására pályázatot ír ki. A pályázat kiírásra került, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Burkovics Róbert jegyző:

Szakértelemmel rendelkező bizottságot kell létrehoznunk a pályázatok elbírálásához, illetve külsős szakértőt kell felkérnünk.

Kormos Krisztián polgármester:

A Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérném a véleményeket.

dr. Hegedűs Zsuzsanna képviselő:

A Kulturális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a Borsodnádásdi Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyének pályázati kiírását.

Kormos Krisztián polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás az anyaggal kapcsolatban?

Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti Borsodnádásdi Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyének pályázati kiírásával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2014.(III.27.) számú határozat

Tárgy: A Borsodnádásdi Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának kiírása

Borsodnádásd Városi Önkormányzat képviselő-testülete a melléklet szerinti pályázatot írja ki a Borsodnádásdi Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyének betöltésére. Egyúttal felhatalmazza a jegyzőt és a polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: folyamatos

5. Tárgyalt napirendi pont:

A Borsodnádásdi Községi Ház és Könyvtár 2014. I. negyedévi programjainak elszámolása

Kormos Krisztián polgármester:

A februári testületi ülésen elhangzott, arról döntött a testület, hogy az intézményvezető asszony az első negyedéves programokról készítsen beszámolót. A beszámoló elkészült, melyből látszik, hogy a részletes tájékoztatóban fel van tüntetve a szilveszter, pótszilveszter és sportbál, kultúrházak éjjel-nappal, nőnap ünnepség, valamint a március 15-ei programok bevételei és kiadásai. Van-e kérdés, hozzászólás az anyaggal kapcsolatban?

Magyar János képviselő:

A következő negyedévi programokról is kérjük majd a beszámolót elkészítését.

Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Köszönöm intézményvezető asszonynak a tájékoztatást.

6. Tárgyalt napirendi pont:

Javaslat a Borsodnádásdi Mese kert Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására

Kormos Krisztián polgármester:

A Borsodnádásdi Mese kert Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát el kell fogadni. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet, kérném a véleményeket.

Magyar János képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a Borsodnádasi Községi Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadását.

Kormos Krisztián polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás az anyaggal kapcsolatban?

Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti Borsodnádasi Községi Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2014.(III.27.) számú határozat

Tárgy: A Borsodnádasi Mese kert Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Borsodnádasi Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy a Borsodnádasi Mese kert Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Serege Istvánné Óvodavezető

Határidő: értelemszerűen

7. Tárgyalt napirendi pont:

Javaslat Borsodnádasi Város Önkormányzatának 2014. évi közbeszerzési terv elfogadására

Kormos Krisztián polgármester:

Törvényi kötelezettség alapján minden év március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseinkről. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kormos Krisztián polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti Borsodnádasi Város Önkormányzata 2014. évi közbeszerzési tervének elfogadásával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2014.(III.27.) számú határozat

Tárgy: Borsodnádásd Városi Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Borsodnádásd Város Önkormányzat melléklet szerinti 2014. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

8. Tárgyalt napirendi pont:

Javaslat a Petőfi Művelődési Ház átalakításával összefüggésben, a tervező kiválasztására irányuló közbeszerzéshez, az ajánlattételre felhívandók kiválasztására

Kormos Krisztián polgármester:

A testület korábban már tárgyalta, hogy a felújításra váró ingatlanok tekintetében a pályázatokhoz való felkészüléshez és a saját megvalósításhoz elkezdte az előkészületeket és elindítja a tervezési feladatokat. Az előterjesztésből kiderül, hogy a tervezési költségek becsült értéke közel 16.800.000 Ft. Három ajánlattevőt hívunk fel a közbeszerzési eljárás megindításához, a Viszoki és Társa Kft-t, a GERIXON Kft-t és az ST-Rasster Kft-t. Előzetes vizsgálat alapján mind a három cég alkalmas a tervezői feladatok ellátására. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet, kérem a véleményeket.

Magyar János képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a Petőfi Művelődési Ház átalakításával összefüggésben, a tervező kiválasztására irányuló közbeszerzéshez, az ajánlattételre felhívandók kiválasztását.

Kormos Krisztián polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás az anyaggal kapcsolatban?

Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti Petőfi Művelődési Ház átalakításával összefüggésben, a tervező kiválasztására irányuló közbeszerzéshez, az ajánlattételre felhívandók kiválasztásával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2014.(III.27.) számú határozat

Tárgy: Tervező kiválasztására irányuló közbeszerzéshez az ajánlattételre felhívandók kiválasztása

Borsodnádásd Város Önkormányzata a felújításra / funkcióváltásra váró Petőfi Művelődési Ház ingatlan tekintetében saját megvalósítás keretében a tervezési feladatok elindításáról döntött.

A **„Szépkorúak Háza kialakítása a Petőfi Művelődési Ház átalakításával és bővítésével”** című beruházáshoz kapcsolódó **tervezési (építési engedélyes és kiviteli tervek, ill. tervezői költségvetés készítése) feladatokra** irányuló, legalább három ajánlattevő felhívásával történő *hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalásos* közbeszerzési eljárás megindításához az alábbi cégeket javasoljuk ajánlattételre felhívni.

1. Viszoki és Társa Kft. (3535 Miskolc, Tapolcarét út 2.)
2. GERIXON Kft. (3527 Miskolc, Sajószigeti út 2/A.)
3. ST-Raszter Kft. (3780 Edelény, Antal Gy. út 5.)

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, a közbeszerzési eljárás előkészítésére és megindítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

9. Tárgyalt napirendi pont:

Javaslat a 989/25 hrsz-ú „tarfóház” elnevezésű ingatlan adásvételére, valamint a Reel-Pen Kft. által kivitelezett 2 darab kazánházzal kapcsolatos vállalkozói szerződések jóváhagyására

Kormos Krisztián polgármester:

A képviselő-testület tavalyi évben döntött arról, hogy a Reel-Pen Kft. által készített kazánházak építésének árajánlatát fogadja el. A testület akkor úgy döntött, hogy a 2 darab kazánház felépítésének ellenértékeként az önkormányzat tulajdonában álló „trafóház” megnevezésű ingatlant rendeli el bekompenzálni. Jogi irodánk megvizsgálta a bekompenzálás lehetőségét. Az a javaslatunk, hogy a két ügyletet külön kell kezelni, a 989/25. hrsz-ú ingatlan adásvételéért 3.820.000 Ft + áfa értékben adásvételi szerződés keretében, a kazánházak építésének rendezését vállalkozói szerződés keretében ugyanilyen összegben kell rendezni. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kérném a véleményeket.

Magyar János elnök:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a 989/25 hrsz-ú „tarfóház” elnevezésű ingatlan adásvételét, valamint a Reel-Pen Kft. által kivitelezett 2 darab kazánházzal kapcsolatos vállalkozói szerződések jóváhagyását.

Kormos Krisztián polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás az anyaggal kapcsolatban?

Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti 989/25 hrsz-ú „tarfóház” elnevezésű ingatlan adásvételével, valamint a Reel-Pen Kft. által kivitelezett 2 darab kazánházzal kapcsolatos vállalkozói szerződések jóváhagyásával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőlől 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2014.(III.27.) számú határozat

Tárgy: 989/25. hrsz-ú ingatlan adásvétele, valamint a Reel-Pen Kft. által kivitelezett kazánházakkal kapcsolatos vállalkozói szerződések jóváhagyása

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy a

- a.) 989/25. hrsz-ú ingatlant adásvételi szerződését, valamint
- b.) a Reel-Pen Kft. által kivitelezett 2 darab kazánház vállalkozói szerződését

a melléklet szerint jóváhagyja.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

Egyebek

Javaslat a borsodnádásdi 558/18; 101/1, valamint a 1135/1 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának rendezésére

Kormos Krisztián polgármester:

Végezetül rendeznénk egy régi elmaradásunkat. A képviselő-testület még 2008-ban döntött három martinsalagos ingatlanról. E szerint a három ingatlant Kis Lajos járdánházi vállalkozó bontja el, majd a munka elvégzését követően a tulajdonába kerül. Tavaly készült el a munka – az okokat nem részletezem – kérem ezért a határozattal a tulajdonjogot rendezzük. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kormos Krisztián polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti borsodnádásdi 558/18; 101/1, valamint a 1135/1 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának rendezésével, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőlől 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2014. (III.27.) sz. határozat

Tárgy: a Borsodnádasd 558/18 hrsz-ú, 101/1 hrsz-ú, valamint a 1135/1 hrsz-ú ingatlanok adásvétele

Borsodnádasd Városi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy a

- Borsodnádasd belterület 558/18 hrsz-ú,
- Borsodnádasd belterület 101/1 hrsz-ú, valamint a
- Borsodnádasd belterület 1135/1 hrsz-ú

ingatlanokat a mellékelt adás-vételi szerződés alapján értékesíti Kis Lajos, Járdánháza, Gyepes út 51. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. április 30.

Több indítvány, javaslat nem hangzott el, ezért Kormos Krisztián polgármester az ülés bezárta.

k.m.f.

Kormos Krisztián
polgármester

Burkovics Róbert
jegyző

dr. Hegedűs Zsuzsanna
jegyzőkönyv hitelesítő

Sági Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő