

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/1994. (VI.28) sz. rendelete
Az önkormányzati lakások, helyiségek bérletének és
elidegenítésének szabályairól, egységes szerkezetben a módosításáról szóló
25/2009. (XII.18) rendelettel

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény és az ezt módosító 1994. évi XVII. Törvény alapján az önkormányzati tulajdonban lévő lakásokat és helyiségek bérletére és elidegenítésükre a következő rendeletet alkotja:

I.

A rendelet hatálya

1. §

Ezen rendelet hatálya kiterjed a törvény alapján minden Borsodnádásd Város Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő lakás és helyiségek bérletére, elidegenítésére.

II.

ÖNKORMÁNYZATI LAKÁS BÉRBEADÁSÁNAK FELTÉTELEI

2. §

(1) Önkormányzati lakás csak lakás céljára adható bérbe.

3. §

- (1) A lakásbérleti jogviszonyt a bérbeadó és bérlő szerződése határozott vagy határozatlan időre hozza létre, melyet írásba kell foglalni.
- (2) A bérbeadó a bérleti szerződést határozott időre 2 évre, vagy valamely feltétel (pl. munkakör betöltéséig) bekövetkezésig köti.
- (3) Határozatlan időre köthető bérleti szerződés, ha a bérlő és bérbeadó közös megegyezéssel úgy szünteti meg a bérleti jogviszonyt, hogy a bérbeadó másik lakást biztosít és a korábbi lakása határozatlan időre volt kiutalva.
- (4) A határozott idő lejártát megelőző 30 napon belül a bérlőnek kérnie kell a bérleti szerződés meghosszabbítását.
- (5) A lakásbérleti szerződést a lejártát megelőzően meg lehet hosszabbítani.

4. §

- (1) Önkormányzati lakásban bérlőtársi szerződést – közös kérelmükre csak a bérlő közeli hozzátartozójával lehet kötni, abban az esetben, ha a bérlő közeli hozzátartozójával együtt költözik a lakásba.
- (2) A bérbeadó, a bérlő és a vele együttlakó gyermeke (örökbefogadott, mostoha és nevelt gyermeke) valamint jogszerűen befogadott, gyermekétől született unokája közös

kérelmére a bérlőtársi szerződést akkor köteles megkötni, ha a gyermek, illetve az unoka

- 18. életévét betöltötte és a bérlővel a lakásban legalább 2 év óta együtt lakik.

- (3) Abban az esetben, ha nem együtt költöztek be, de a bérlő a közeli hozzátartozóját befogadta, azzal a bérlőtársi szerződést csak a befogadástól számított 2 év elteltével lehet kötni.
- (4) A kérelmet a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani.
- (5) Közeli hozzátartozó: házastárs, (örökbefogadott, a mostoha és nevelt) gyermek (örökbefogadó, mostoha és nevelő) szülő, valamint testvér.

5. §

- (1) Önkormányzati lakásba a bérlő a bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül is befogadhatja házastársát, gyermekét (örökbefogadott, mostoha és nevelt gyermekét) jogszerűen befogadott gyermekétől született unokáját, valamint szülőjét (örökbefogadó, mostoha és nevelő szülőjét).
- (2) Amennyiben a bérlő (bérlőtárs) az önkormányzati lakásba jogszabályi lehetőség nélkül bárkit befogad, a lakásbérleti jogviszonyt a bérbeadó elhelyezési kötelezettség nélkül felmondja.
- (3) A bérbeadó a felmondási jogának gyakorlása előtt köteles a bérlőt 8 napon határidő kitűzésével felhívni, hogy a jogszabályellenes helyzetet szüntesse meg. Amennyiben a bérlő a felszólításnak a kitűzött határidő alatt nem tesz eleget, a bérbeadó a (2) bekezdésben meghatározott jogát gyakorolja.

III. A BÉRBEADÓ ÉS A BÉRLŐ JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

6. §

- (1) A bérbeadó a lakást komfortfokozatának megfelelő lakásberendezésekkel együtt a szerződésben meghatározott feltételekkel és időpontban, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a bérlőnek átadni.
- (2) A Polgármesteri Hivatal a lakás berendezési tárgyairól köteles leltárt készíteni.
- (3) A bérlő köteles a bérlet időtartama alatt a lakást és berendezéseit rendeltetésszerűen használni és gondoskodni a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, cseréjéről.
- (4) Amennyiben a bérlő a (3) bekezdésben meghatározott kötelezettségeinek nem tesz eleget, a bérbeadó az 5.§ (3) bekezdésében foglaltak alkalmazásával a lakásbérleti jogviszonyt elhelyezési kötelezettség nélkül felmondja.

7. §

A bérlő a lakást a bérbeadó – szükség esetén az építésügyi hatóság – előzetes hozzájárulásával átalakíthatja, korszerűsítheti. Ilyen esetben a bérlő a szükséges ráfordításainak igazolt költsége erejéig lakbérbe betudhatja.

8. §

- (1) A bérlő illetve használó a szerződés megkötését követő 10 napon belül lakásbiztosítási szerződést köteles kötni tetszése szerinti biztosító intézettel.
- (2) A bérlő a biztosítási szerződést (kötvényt) a bérleti szerződés megkötésétől számított 15 napon belül köteles bemutatni a bérbeadónak, aki azt a bérleti szerződésre feljegyzi.
- (3) A bérlő, illetve használó a bérleti jog teljes tartamára köteles a lakásbiztosítási szerződést fenntartani és annak meglétét a bérbeadó kérésére igazolni.
- (4) A lakásbiztosítási szerződés meg nem kötése, illetőleg a bérlő felróható hibájából való megszűnése a lakásbérleti jogviszony elhelyezési kötelezettség nélküli felmondását eredményezi.
- (5) A lakás a bérlő birtokába a biztosítási szerződés megkötését követő napon léphet.

9. §

Az önkormányzati bérlakás jogcím nélkülivé vált használója a jogcím nélküli használat első hónapjában az alaplakbérnek megfelelő összeget, a 2. hónapjától kezdődően az alaplakbér kétszeresének megfelelő összeget tartozik megfizetni használati díj címén, a bérbeadó részére, a lakbérfizetésre megállapított szabályok és feltételek szerint.

IV. A LAKÁSBÉRLET MEGSZŰNÉSE

10. §

- (1) A szerződés megszűnik, amennyiben:
 - a) a felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik
 - b) a lakás megsemmisül
 - c) az arra jogosult felmond,
 - d) a bérlő meghal és nincs a lakásbérleti jog folytatására jogosult személy,
 - e) a bérlő a lakást elcseréli,
 - f) a bérlő a lakásbérleti jogviszonyát a bíróság megszüntette,
 - g) a bérlő lakásbérleti jogviszonya hatósági határozat folytán megszűnik.
- (2) A határozott időre szóló, illetőleg valamely feltétel bekövetkezéséig tartó lakásbérleti jog a szerződésben meghatározott idő elteltével,illetőleg feltétel bekövetkezésekor szűnik meg.

11. §

A bérlakás bérleti jogának bérbeadó részéről történő felmondás esetén – az L.törvény 24. §-ban foglaltak kivételével – a bérlőt megfelelő cserelakás illeti meg.

12. §

Bérlési jogviszony megszűnése esetén 10 napon belül, a bérlő halála esetén az örökös 30 napon belül köteles a lakásban maradt ingóságokat elszállítani, a lakást rendeltetésszerű, üres állapotban a bérbeadó részére visszaadni.

13. §

- (1) Ha a házassági bontóperben meghozott jogerős bírói döntés alapján a volt házastárs – saját elhelyezési kötelezettség kimondása nélkül - önkormányzati lakás elhagyására köteles, részére a bérbeadónak másik lakást kell felajánlani, amennyiben az önkormányzat rendelkezik arra alkalmas bérlakással.
- (2) Az (1) bekezdésben említett másik lakás csak akkor adható bérbe, ha az elhelyezésre jogosult házastárs vállalja, a lakásra megállapított lakbér megfizetését.
- (3) Az elhelyezésre jogosult házastárs meghatározott időre – maximum 1 évre tarthat igényt lakásra.

14. §

Ha az építésügyi hatóság valakinek borsodnádasi lakását életveszélyessé nyilvánította, és a benne lakó saját elhelyezéséről gondoskodni nem tud, csak komfort nélküli lakásra tarthat igényt – meghatározott időre – maximum 2 évre.

V.

A LAKÁSBÉRLÉTI JOG FOLYTATÁSA

15. §

- (1) A lakásbérlési jog folytatására jogosult a bérlő:
 - a) a házastársa, abban az esetben, ha nem voltak bérlőtársak
 - b) gyermeke, ideértve az örökbefogadott, mostoha és nevelt gyermeket
 - c) a jogszerűen befogadott gyermekétől született unokája
 - d) szülője, ideértve az örökbefogadó, mostoha és nevelőszülőjét, ha ezeket a személyeket a bérlő a lakásba befogadta és a bérlő halálakor életvitelszerűen a lakásban laktak.
- (2) Az (1) bekezdésben említett jogosultak a lakásbérlési jog folytatására – eltérő megállapodásuk hiányában – a lakásbérlési jogot az (1) bekezdésben felsorolt sorrendben folytathatják.

VI.

HELYISÉGBÉRLÉTI SZABÁLYAI

16. §

A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletének létrejöttére a felek jogaira és kötelezettségeire e rendeletnek a lakásbérlésre megállapított szabályait kell alkalmazni az e fejezetben foglalt eltérésekkel.

17. §

Önkormányzati helyiséget albérletbe adni, ideiglenes jelleggel másnak átengedni vagy másik használót befogadni csak a Polgármesteri Hivatal engedélyével lehet. A bérbeadó nem köteles a bérlő házas társával bérleti szerződést kötni.

18. §

Engedély nélkül átengedés vagy másnak a helyiségbérleti szerződésnek cserehely biztosítása nélküli felmondásával jár az 5. § (3) bekezdésében foglaltak alkalmazásával.

19. §

Önkormányzati helyiséget bérbeadni csak előzetes pályázati hirdetmény alapján lehet.

20. §

- (1) A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vagy képviselője vehet részt, aki pályázati ajánlatát a Polgármesteri Hivatalhoz az előírt tartalommal és határidővel benyújtotta.
- (2) Ha az előírt határidőben csak 1 pályázati ajánlatot nyújtanak be, a bérbeadó a pályázati feltételekkel e pályázóval köti meg a bérleti szerződést.
- (3) Ha a pályázati hirdetmény alapján pályázat nem került benyújtásra, úgy a pályázat benyújtására megjelölt határidő elteltével a pályázati feltételeket vállaló bármely bérlővel szerződést lehet kötni, - vagy ennek hiányában újabb pályázatot kell kiírni.

21. §

Pályázati eljárás keretében csak határozott idejű bérleti jogviszony létesíthető, amelynek időtartama maximum 5 év.

22. §

Életvédelmi, polgárvédelmi célra szolgáló helyiségre bérleti szerződés, ezen helyiségek hasznosításáról szóló jogszabályban meghatározott feltételek teljesítése, betartása mellett köthető.

23. §

Meghatározott időre szóló bérleti szerződés esetében a használati jog a szerződéssel meghatározott időpontban, illetve feltétel bekövetkezésével megszűnik. Ilyen esetben a használó a helyiséget saját költségén, cserehelyiség biztosításának igénye nélkül haladéktalanul köteles kiüríteni.

24. §

- (1) A bérelt helyiségeknek átalakításhoz a bérlő köteles beszerezni a bérbeadó engedélyét, illetve az építésügyi jogszabályokban meghatározott esetekben az építésügyi hatóság engedélyét is.

- (2) Ha a bérlő a helyiséget engedély nélkül átalakítja, bérleti joga cserhelyiség biztosítása nélkül az 5. § (3) bekezdésében foglaltak alkalmazásával felmondható.

25. §

- (1) Önkormányzati helyiség bérleti joga megszűnik:
- a) a bérlő halálával, illetve jogutód nélkül megszűnésével,
 - b) a helyiség használatára feljogosító hatósági engedély megvonásával,
 - c) a felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik,
 - d) ha a helyiség megsemmisül,
 - e) a szerződésben meghatározott idő elteltével,
 - f) életvédelmi célú bérlemény rendeltetésének megfelelő célú igénybevétele esetén.
- (2) A bérlő halála esetén özvegye, ennek hiányában vele együtt lakó nagykorú gyermeke a bérbeadóval kötött új bérleti szerződés alapján akkor folytathatja a bérleti jogviszonyt, ha a helyiségben a korábbi bérlő tevékenységét tovább végzi.
- (3) A bérlő halála esetén a bérleti jog folytatására irányuló kérelmet a bérlő halálát követő 30 napon belül a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani engedélyezés végett.

26. §

Önkormányzati helyiségekről a bérbeadó naprakész nyilvántartást köteles vezetni, amelynek tartalmaznia kell a helyiség adatait, valamint a bérletével összefüggő mindenkori jogokat és kötelezettségeket is.

VII. LAKBÉREK ÉS KÜLÖN SZOLGÁLTATÁSOK DÍJAI

27. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérleti díja:¹

a.) összkomfortos lakás	288,- Ft/m²/hó
b.) komfortnélküli és szükségslakás	137,- Ft/m²/hó

- (2) Az (1) bekezdésben megjelölt összegek alaplakbérnek minősülnek, amelyek nem tartalmazzák a külön szolgáltatások díját.
- (3) Külön szolgáltatások:
- a) víz- és csatornadíj (ha nincs a bérleményben mérő)
 - b) szemétszállítás.
- (4) A külön szolgáltatások díjai megegyeznek a Képviselő-testület által megállapított szemét-, víz-, és csatornadíjak összegével.

28. §

- (1) Amennyiben a Képviselő-testület az alaplakbéreket és a külön szolgáltatások díját felemeli, erről a bérbeadó a bérlőt írásban köteles értesíteni.
- (2) Amennyiben a bérlő az emelés vonatkozásában a közléstől számított 15 napon belül írásban nem nyújtott be kifogást, a felemelt lakbért, szolgáltatási díjat elfogadottnak kell tekinteni.
- (3) Amennyiben a bérlő az emelést megkifogásolja, a bérbeadó köteles perben kérni az új bérleti díj, illetve különszolgáltatások díjának felemelt összegű megállapítását.

29. §

A bérlő köteles a lakbért és különszolgáltatások díját előre, a tárgyhónap 15-ig, egyösszegben megfizetni a bérbeadó részére.

VIII. LAKÁSOK, HELYISÉGEK ELIDEGENÍTÉSE

30. §

A lakások és helyiségek elidegenítését a Polgármesteri Hivatal végezni.

¹ Módosította a 18/2010.(XII.24.) önkormányzati rendelet, amely 2011.01.01-én lép hatályba.

31. §

A határozatlan időre bérbe adott önkormányzati lakásra vételi jog illeti meg

- a) a bérlőt,
- b) a bérlőtársakat egyenlő arányban,
- c) az a-b pontban felsoroltak hozzájárulásával, azok egyeneságbeli rokonát, valamint örökbefogadott gyermekét.

32. §

(1) Nem áll fenn vételi jog

- a) az 1990. szeptember 30.napját követően kizárólag önkormányzati eszközökből létesített, vagy szerzett, illetőleg az 1990. évi LXV. Törvény 107. §. (2) bekezdése alapján az önkormányzat tulajdonába került önkormányzati lakásra,
- b) az olyan önkormányzati lakásra, amely az önkormányzat 1994. január 1-jét megelőzően hozott döntése alapján átalakításra, korszerűsítésre, felújításra, bontásra kijelölt épületben van, illetőleg az épület a település rendezési terve alapján rehabilitációra kijelölt területen van,
- c) jogszabály alapján szolgálati lakásnak minősülő, illetőleg szerződés alapján határozott időre vagy valamely feltétel bekövetkezéséig bérbe adott lakásra,
- d) az elidegenítési és terhelési tilalommal terhelt lakásra.

- (2) Az a-d pontokban megjelölt lakások felsorolását az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- (3) Amennyiben az Önkormányzat az 1. sz. mellékletben szereplő lakások közül valamely ingatlanát értékesíteni kívánja, a lakásban lakó bérlőt elővásárlási jog illeti meg.

33. §

- (1) A vételi joggal – írásban – 1994. március 31-től számított egy évig lehet élni.
- (2) A vételi jog gyakorlására vonatkozó előzetes nyilatkozatot a vételi jog jogosultja a Polgármesteri Hivatalhoz 1995. március 31-ig írásban jelentheti be.
- (3) A Polgármesteri Hivatal tájékoztatja a jogosultat a lakás vételáráról, a forgalmi értéknél figyelembe vett körülményekről, megfizetésének feltételeiről, továbbá a szerződéses nyilatkozatot a jogosultnak megküldi.

34. §

Ha a törvény másként nem rendelkezik, az állam tulajdonából az Önkormányzat tulajdonába került helyiségre a bérlőt (bérlőtársat) elővásárlási jog illeti meg.

35. §

- (1) Az önkormányzati lakás vételárát – ha a lakást az e törvény alapján arra jogosult vásárolja meg – a hasonló adottságú lakások helyi forgalmi értéke alapján, különösen
 - a) az épület településen belüli fekvése,
 - b) az épületben lévő lakások száma, az épülethez tartozó földterület, a közös használatra szolgáló területek nagysága,
 - c) az épület felszereltsége, műszaki állapota, építése, a felújítás óta eltelt idő,
 - d) a lakás alapterülete és komfortfokozata,
 - e) a lakottság ténye,figyelembevételével kell megállapítani.
- (2) A lakás vételára a bérlő által a lakásra fordított és meg nem térített értéknövelő beruházások után megmaradó forgalmi érték 70 %-a.
- (3) A vételár a lakáshoz tartozó közös területek és helyiségek vételárát is tartalmazza.

36. §

- (1) Az adás-vételi szerződés megkötésekor a vevőnek a megállapított vételár 10 %-át kell megfizetnie.
- (2) A vételár 90 %-ának erejéig 25 évi időszakra részletfizetési kedvezmény illeti meg, kérelmére.

37. §

A vevőt a vételárnak egy összegben történő megfizetése estén 40 % árengedmény illeti meg.

38. §

A Vevőt a vételár részletfizetésének lejárta előtti teljesítés esetén a vételárhátralékból engedmények illetik meg. Ezek mértéke:

- a) a szerződés megkötésétől számított 4. év előtti teljesítés esetén 30 %.
- b) a szerződés megkötésétől számított 4-8 év közötti teljesítés esetén 20 %.

39. §

A vevő a vételárhátralékát a Polgári Törvénykönyv szerint a pénztartozásra megállapítható kamattal tartozik megfizetni.

40. §

- (1) A vételár teljes megfizetéséig a lakás elidegenítési és terhelési tilalom alatt áll.
- (2) Amennyiben a vevő 3 havi részletfizetésével elmarad, az eladó köteles a vevőt 15 napos határidő kitűzésével felhívni a vételárrészletek pontos teljesítésére azzal a figyelmeztetéssel, hogy ha a felhívásnak a kitűzött határidő alatt nem tesz eleget, a részletfizetési kedvezményt elveszíti, az eladó a szerződéstől elállhat.

41. §

- (1) A vételi, illetve elővásárlási joggal nem érintett lakások pályázat útján idegeníthetők el, ha:
 - a lakás bérbeadás útján 3 hónapon belül nem volt hasznosítható,
 - a lakás műszaki állapota miatt a helyreállítás nem gazdaságos.
- (2) A vételi, illetve elővásárlási joggal nem érintett lakások elidegenítéséről a Képviselő-testület dönt.

42. §

- (1) A pályázat alapja: a lakás forgalmi értékének teljes összege.
- (2) Adás-vételi szerződést a legmagasabb összegű vételár megfizetését vállaló pályázóval lehet kötni.
- (3) A vételár első részletként a vételár 50. %-át szerződéskötéskor egyösszegben kell megfizetni.
- (4) A törlesztési idő 3 évig terjedhet, havi egyenlő részletekben.
- (5) A vevő a vételár hátralékát a Polgári Törvénykönyv szerint a pénztartozásra megállapítható kamattal tartozik megfizetni.
- (6) Amennyiben a vevő három havi részlet fizetésével elmarad, a rendelet 40. § (2) bekezdésében foglaltak alapján kell eljárni.
- (7) A vételár teljes megfizetéséig a lakás elidegenítési és terhelési tilalom alatt áll.
- (8) A vevőt a vételár egyösszegben történő megfizetése esetén 10 % vételárkedvezmény illeti meg.

43. §

Ha a törvény másként nem rendelkezik, az Állam tulajdonából az Önkormányzat tulajdonába került helyiségre a bérlőt (bérlőtársat) elővásárlási jog illeti meg (lásd 2. sz.melléklet).

44. §

A helyiségek vételára a forgalmi érték 100 %-a.

45. §

- (1) A helyiségek vételárát az adásvételi szerződés megkötésekor egyösszegben kell megfizetni.
- (2) A vevőt a vételár egyösszegben történő megfizetése esetén 10 % vételárkedvezmény illeti meg.
- (3) A vételár 50 %-át a vevőnek az adásvételi szerződés megkötésekor egyösszegben kell megfizetni a fennmaradó részt 1 év alatt, egyenlő részletekben köteles megfizetni, részletfizetés esetén.
- (4) A vevő vételárhátrálékát a Polgári Törvénykönyv szerint a pénztartozásra megállapítható kamattal tartozik megfizetni.
- (5) Amennyiben a vevő három havi részlet fizetésével elmarad, ezen rendelet 40. § (2) bekezdésében foglaltak alapján kell eljárni.
- (6) A vételár teljes megfizetéséig a helyiség elidegenítési és terhelési tilalom alatt áll.

46. §

- (1) A jogosult elővásárlási jogával az eladói ajánlat közlését követő 30 napig élhet.
- (2) Az ajánlatban az eladónak meg kell jelölni a vételár összegét, a részletfizetés lehetőségét és feltételeit, a kamatfizetési kötelezettséget.

47. §

Üresen állóhelyiség a vételár kitűzésével pályázat útján idegeníthető el, és azt a vételárat meghaladó, legmagasabb összegű vételi ajánlatot tevő részére kell eladni (3.sz. melléklet).

48. §

Nem gyakorolhatja a helyiségre elővásárlási jogát a bérlő, ha a szerződés időpontjában adó vagy adók módjára behajtandó köztartozása vagy társadalombiztosítási alap javára teljesítendő tartozása van.

IX. VEGYES RENDELKEZÉSEK

49. §

Önkormányzati lakás bérletével vagy elidegenítésével kapcsolatos alábbi személyes adatok szolgáltatására köteles az érintett állampolgár

- a) családi és utónév
- b) születési helye
- c) születési év, hó, nap
- d) anyja leánykori neve, családi és utóneve
- e) állandó és ideiglenes lakcíme, bejelentkezésének időpontja
- f) családtagok munkaviszonyának, jövedelmének hiteles (munkáltató, Nyugdíjfolyósító Igazgatóság, stb. által kiállított) igazolásait.

50. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek, valamint ezekhez tartozó területek bérbeadásának jogait átruházott hatáskörben a Polgármester gyakorolja, melyről a Képviselő-testületnek évente beszámol.

51. §

- (1) Az e rendelet hatályba lépésekor a lakásban jogszerűen bent lakó személy befogadásához nem kell kérni a Polgármesteri Hivatal hozzájárulását.
- (2) Ha a (1) bekezdésben említett személy a lakásban jogcím nélkül marad vissza, a lakásból elhelyezési kötelezettség nélkül köteles kiköltözni.

52. §

Ezen rendelet a Borsodnádasi Nagyközségi Önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás főbb szabályairól szóló 2/1992. sz. rendeletében összhangban kell alkalmazni.

53. §

Ezen rendelet kihirdetésének napján lép hatályba.

Borsodnádasi, 1994. június 28.

Elekné Almási Ibolya
Jegyző

Sárváry Tamás
polgármester

Záradék: A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV.tv. 16. § (2) bekezdés alapján a rendelet kihirdetésre került.