

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: **Borsodnádásd Város Önkormányzata**
3671 Borsodnádásd, Köztársaság u. 12.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

„Többfunkciós Közösségi Ház felújítása és bővítése kivitelezésére vállalkozási szerződés”

1. Közösségi Ház kialakítása

Felújítással érintett bruttó terület: 1020,15 m²; nettó terület: 769,57 m²

Bővítéssel érintett bruttó terület: 59,96 m²; nettó terület: 55,65 m²

Szabadtéri színpad kialakítása bruttó terület: 44,45 m² (bruttó=nettó terület)

2. Városháza kialakítása

Felújítással érintett bruttó terület: 318,04 m²; nettó terület: 249,29 m²

Bővítéssel érintett bruttó terület: 446,70 m²; nettó terület: 391,43 m²

3. Zöldfelület rehabilitáció: 2701,31 m²

4. Parkoló kialakítása: 41 db, 474,04 m²

5. Épülethez tartozó járda fejlesztés: 168,83 m²

A részletes mennyiségeket a dokumentáció mellékleteként csatolt árazatlan költségvetés tartalmazza.

3. A választott eljárás fajtája: Kbt. VI. fejezet szerinti általános egyszerű tárgyalásos eljárás

4. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt 92. §.-ának c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt 96. §.-ának (1) bekezdése szerinti indoklás: -

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): 3 db

6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai - szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

1. Jánosik és Társai Kft. 1145 Budapest, Szugló u. 61-63. V/3

Értékelési szempontok:

1. Ajánlati ár (nettó Ft):	205.972.812,- Ft
2. Teljesítési határidő (előteljesítés napokban):	180 nap
3. Kötelezőn túli jótállási garancia (hónap):	132 hónap
4. Minőségterv kidolgozottsága	359-718 oldal

2. DMT-BAU Kft. 3700 Kazincbarcika, Irinyi u. 1.

Részszempontokra tett megajánlások:

1. Ajánlati ár (nettó Ft):	199.000.000,- Ft
2. Teljesítési határidő (előteljesítés napokban):	210 nap
3. Kötelezőn túli jótállási garancia (hónap):	73 hónap
4. Minőségterv kidolgozottsága	177-226 oldal

3. FK Raszter Építő Zrt. 3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.

Részszerpontokra tett megajánlások:

1. Ajánlati ár (nettó Ft):	204.500.000,- Ft
2. Teljesítési határidő (előteljesítés napokban):	191 nap
3. Kötelezőn túli jótállási garancia (hónap):	62 hónap
4. Minőségterv kidolgozottsága	171-433 oldal

Az a) pont szerinti ajánlat értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Értékelés

Ajánlattevők

	Ajánlat	1. Ajánlati ár (nettó Ft)		Összesen	
		Pontszám	Súlyszám		
Jánosik és Társai Kft	205.972.812	96,61	65	6280	
DMT-BAU Kft	199.000.000	100	65	6500	
FK Raszter Építő Zrt.	204.500.000	97,31	65	6325	

2. Teljesítési határidő (előteljesítés napokban)

	Ajánlat	Pontszám	Súlyszám	Összesen	
Jánosik és Társai Kft.	180	85,71	5	429	
DMT-BAU Kft	210	100	5	500	
FK Raszter Építő Zrt.	191	90,95	5	455	

3. Kötelezőn túli jótállási garancia (hónap)

	Ajánlat	Pontszám	Súlyszám	Összesen	
Jánosik és Társai Kft.	132	100	20	2000	
DMT-BAU Kft	73	55,3	20	1106	
FK Raszter Építő Zrt.	62	46,96	20	939	

4. Minőségterv kidolgozottsága

	Pontszám	Súlyszám	Összesen	
Jánosik és Társai Kft.	100	35	3500	
DMT-BAU Kft.	100	35	3500	
FK Raszter Építő Zrt.	100	35	3500	

Összes pontszám:

Jánosik és Társai Kft.	12209
DMT-BAU Kft	11606
FK Raszter Építő Zrt.	11219

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása: 1-100 pont

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az értékelési szempontok esetében a legjobb ajánlat kapja a maximális 100 pontot, a többi ajánlat pontszámát az alábbiak szerint állapítja meg az ajánlatkérő: azon értékelési szempontok esetén, ahol a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ott a fordított arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlatkérő, azon értékelési szempontok esetén ahol legnagyobb ajánlat a kedvezőbb, ott az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlatkérő. Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő két tizedes jegyig veszi figyelembe további kerekítés nélkül.

1.) Ajánlati ár (nettó összeg Ft-ban)

Részpontszám = (legkedvezőbb vállalás /aktuális vállalás /) x súlys szám

2) Teljesítési határidő (előteljesítés napokban)

Részpontszám=(aktuális vállalás/legkedvezőbb vállalás) x súlys szám

Csak az előteljesítés napjait kell megadni a kijelölt határidőhöz képest. Az ajánlatkérő "0 nap" ajánlat esetén a számítóképlet mellőzésével 1 pontot ad az ajánlati elemre.

3) Kötelezőn túli Jótállási garancia idő (hónap):

Részpontszám = (aktuális vállalás / legkedvezőbb vállalás) x súlys szám

4) Minőségterv kidolgozottsága:

A 4. részpont értékése, a Közbeszerzések Tanácsa 2/2010. számú módosított ajánlása III.B fejezet 1. pontja szerinti „Pontozás” módszerével történik.

A végleges pontszámot a részpontokra adott pontszámok összege adja meg

7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: ----

8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Jánosik és Társai Kft. 1145 Budapest, Szugló u. 61-63. V/3

Nettó ajánlati ár (Ft): **205.972.812,- Ft**

Ajánlattevő megfelelt az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt feltételeknek, ajánlata tartalmazza az összességében legelőnyösebb ajánlatot.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

DMT-BAU Kft. 3700 Kazincbarcika, Irinyi u. 1.

Nettó ajánlati ár (Ft): **199.000.000,- Ft**

Ajánlattevő megfelelt az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt feltételeknek, ajánlata tartalmazza az összességében második legelőnyösebb ajánlatot.

9. * A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Tiszai Gyárfenntartó Kft. 3581 Tiszaújváros, Ipartelep

zsaluzás-állványozás, irtás, föld és sziklamunka, alapozás, szivárgóépítés, helyszíni beton és vasbeton munkák, falazás és kőműves munkák, ácsmunka, vakolás és rabicolás, szárazépítés, aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése, üvegezés, felületképzés, szigetelés, beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése, útburkolat alap és makadámurkolat készítése, kőburkolat készítése, kert és parképítési munkák

Innomax Kft. 3400 Mezőkövesd, Alkotmány u. 4.

vízellátás és csatornázás, gázellátás, központi fűtés, vizesblokkok elszívása, hűtés, napkollektoros rendszer, színházterem szellőzés, hő és füstmentesítés

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

10.* A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

munkaterület őrzés-védelme, bontás, zsaluzás-állványozás, irtás, föld és sziklamunka, alapozás, szivárgóépítés, helyszíni beton és vasbeton munkák, falazás és kőműves munkák, fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése, acélszerkezetek, ácsmunka, vakolás és rabilolás, szárazépítés, aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése, bádogozás, asztalos- és lakatosszerkezetek elhelyezése, üvegezés, felületképzés, szigetelés, árnyékolók beépítése, beltéri beépített berendezési tárgyak elhelyezése, lift építési munkái, útburkolat alap és makadámurkolat készítése, kőburkolat készítése, kert és parképítési munkák

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

őrzés-védelem, mobil WC, ivóvíz mintavétel, épületgépész felelős műszaki vezető, villamos felelős műszaki vezető, zsaluzás és állványozás, alapozási munkák, helyszíni beton és vasbeton munkák, falazás és egyéb kőműves munkák, acélszerkezetek, ácsmunka, liftszerelés, szárazépítés, hideg- és melegburkolatok készítése, bádogozás, asztalos szerkezetek elhelyezése, lakatos szerkezetek elhelyezése, felületképzés, szigetelés, árnyékolók beépítése, kőburkolatok készítése, épületgépészeti részmunkák, villamos részmunkák, minőség-ellenőrzés, munkavédelem

11.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

12. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (3) bekezdés] kezdőnapja: 2012. 05.12.

c) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (3) bekezdés] utolsó napja: 2011. 05. 21.

13.* Egyéb információk: -

14.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -

15. Hivatkozás az eljárást megindító hirdetményre, illetőleg felhívásra és közzétételének/megküldésének napja: ajánlattételi felhívás KÉ 33794/2011, 2012/01/05/

16. Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésének időpontja: 2012. 05.11.

17. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2012. 05. 11.

18. * Az összegezés javításának indoka: -

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.