

Jegyzőkönyv

A testületi ülés helye, időpontja: Borsodnádasi Polgármesteri Hivatal díszterme (3671 Borsodnádasd, Köztársaság út 12.), 2026. május 26. 13.30 órától – 15.30 óráig a **Képviselő-testület ülésén**

A megjelent önkormányzati képviselők neve:

Kovács Attila polgármester
Sági Tibor alpolgármester
Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő
Cseh Károly képviselő
Kovács Zoárd képviselő
Sulyok György képviselő
Vági Sándor képviselő

Meghívottak neve, megjelenésük ténye:

Burkovics Róbert jegyző – jelen van
Kis Beáta jegyzőkönyvvezető – jelen van
dr. Rapcsok Balázs aljegyző – nem jelent meg
Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető - jelen van
Erdei Sarolta pénzügyi irodavezető – jelen van
Murányi Tünde adóügyi ügyintéző – jelen van
Ferencz László műszaki ügyintéző – jelen van
Nagy Anett intézményvezető – jelen van
Keresztfalvi Lajos intézményvezető - jelen van
Czakó Igánc – jelen van

Kovács Attila polgármester:

Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a mai ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja Barcsainé dr. Érsek Rita és Sulyok György képviselő-társakat. Egyetért-e ezzel a javaslattal a képviselő-testület, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 jelenlévő képviselőből 7 igen egyhangú szavazattal a javaslatot elfogadta, Barcsainé dr. Érsek Rita és Sulyok György képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőknak választotta.

Kovács Attila polgármester:

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja elfogadásra. Egyetért-e az elhangzott javaslattal a képviselő-testület, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 jelenlévő képviselőből 7 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Javasolt és elfogadott napirendi pontok:

1. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítására

*Előterjesztő: Kovács Attila polgármester
Erdei Sarolta pénzügyi irodavezető*

2. Javaslat a 2025. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

*Előterjesztő: Kovács Attila polgármester
Erdei Sarolta pénzügyi irodavezető*

3. Javaslat az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyására

*Előterjesztő: Kovács Attila polgármester
Erdei Sarolta pénzügyi irodavezető*

4. Beszámoló az ÉRV Zrt. ivóvíz-ellátási, szennyvíz elvezetési és tisztítási tevékenységéről

*Előterjesztő: Kovács Attila polgármester
Herceg Tibor üzemvezető ÉRV Zrt.*

5. Javaslat a Nádasd Kft. 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló jóváhagyására

Előterjesztő: Kovács Attila polgármester

6. Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról

*Előterjesztő: Kovács Attila polgármester
Nagy Anett intézményvezető*

7. Beszámoló a Borsodnádasi Községi Ház és Könyvtár 2025. évi működéséről

*Előterjesztő: Kovács Attila polgármester
Keresztfalvi Lajos intézményvezető*

8. Egyebek

1. napirendi pont:

Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítására

Kovács Attila polgármester:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kérném a véleményeket.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítását.

Kovács Attila polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kovács Attila polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet módosításával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 jelenlévő képviselőből 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

Borsodnádásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (V.27.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.13.) rendelet módosításáról
(teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. napirendi pont:

Javaslat a 2025. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Kovács Attila polgármester:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kérném a véleményeket.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a 2025. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Kovács Attila polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kovács Attila polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti a 2025. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotásával, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 jelenlévő képviselőből 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

Borsodnádásd Város Önkormányzata Képviselő-Testületének
4/2026. (V.27.) önkormányzati rendelete
a 2025. évi zárszámadásról
(teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. napirendi pont:

Javaslat az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyására

Kovács Attila polgármester:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kérném a véleményeket.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési jelentését.

Kovács Attila polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kovács Attila polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési jelentéssel, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 jelenlévő képviselőből 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet határozatot hozta:

29/2026.(V.26.) számú KT határozat:

Tárgy: Borsodnádásd Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy a 2025. évi belső ellenőrzési jelentést a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

4. napirendi pont:

Beszámoló az ÉRV Zrt. ivóvíz-ellátási, szennyvíz elvezetési és tisztítási tevékenységéről

Kovács Attila polgármester:

Köszöntöm ülésünkön az ÉRV Zrt. üzemvezetőjét, Herceg Ferencet. Van-e valakinek kérdése felé?

Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető:

Az erre az évre tervezett használati díj a Budaberke úton, ezt azzal szeretném kiegészíteni, hogy egy telefonos megkeresés érkezett a cégünkhöz, hogy nagyon sok az előző évről megmaradt pénz, ami egy gazdasági történet. Viszont enélkül nem tudjuk elkezdni, mert tartalékot kell képezni, egy 230 méteres szakasz van betervezve, ami 27 M Ft nagyjából. Egy évre az ivóvízre fordítható használati díj 6,5 M Ft, ebből ha 4 M Ft-ot félre tudunk tenni, akkor 4-5 év kell ahhoz, hogy még egy szakaszt meg tudjunk csinálni. Én nem vagyok gazdasági szakember, mert ez Kazincbarcikán történik. A szennyvíztelepen van ez a garanciális probléma a Penta Kft-nél, még nem jelentkezett és ez nem a legsikeresebb projektje a Penta Kft-nek, mert Arlónak ettől jóval nagyobb gondjai vannak, épületsüllyedés, ami komoly veszteséget okozott nekik. Térjünk már ki a haváriára is, ez elég komoly kötelezettséget ró a cégünkre ilyekor. A diszpécser értesíti a közegészségügyet, a népegészségügyet és a katasztrófavédelmet, valamint a havária eseményként a NISZ Zrt-t is értesíteni kell. Ezzel egyidejűleg mivel ez egy nagy kiterjedésű történet, a vezérigazgató úrnak a Nemzeti Vízművek Zrt. felé van jelentési kötelezettsége, értesíti a sajtót, ami szintén a Nemzeti Vízmű Zrt-hez tartozik. Ez a Borsodnádásd, Kölcsey út 25. szám alatt történt, 11 órakor érkezett a bejelentés, a teljes hibaelhárítást 15.46 percre sikerült elhárítani. Ebben nagy része volt annak, hogy a munkagép akkor már a helyszínen volt és azonnal el tudta kezdeni a munkát. Maga a hibaelhárítás egy órán belül megtörtént, viszont addigra a lakosság leüríti a gerincezetékből a vizet és ez azt jelenti, hogy 15 helyen kell légteleníteni. Ez a fajta meghibásodás egész Borsodnádásd területét érintette és Járdánháza területét. Az a probléma fordulhat elő, hogy ha megfordul a víz iránya, akkor zavarosság keletkezhet, de szerencsére ez nem jött elő. Vannak a településen házi átemelők, 38-40 darab. Egy olyan eset van, hogy az elmúlt három évben több, mint 50 alkalommal fordult elő probléma házi átemelővel. Legutóbb felszólítottuk, hogy nem rendeltetésszerűen használja és ki fogjuk számlázni, ami azóta meg is történt, ez 60.000 Ft-os számlát jelent. A házi átemelő az nem olyan, mint a köztéri átemelő és nem bír mindent, a nedves törlőkendőt, az ételmaradékot nem szereti és ha eldugul, akkor nekünk már a nagy szippantó kocsival kell kijönni. Ez az egy felhasználási hely összességében annyi meghibásodást produkált, mint Arló és Borsodnádásd összesen.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

A tűzcsapok környezetére van-e valamilyen előírás? Hogy lehet ott parkolni, vagy hogyan védi a lakosság, vagy mit kell ott tenni?

Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető:

A vízművek részéről nincsen, mert az a tűzoltók területe, de nyilvánvalóan megközelíthetőnek kell lennie. A katasztrófavédelem szokott ellenőrzéseket végezni.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

Ha meghibásodás van, mondjuk lakossági csőtörés, fel vannak-e Önök készülve arra műszakilag, hogy bemérjék a meghibásodás pontos helyét, hogy ne kelljen az egész udvart felásni?

Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető:

Ketté kell választani, hogy a vízóra előtt, vagy után van a meghibásodás. Ha utána van, akkor azzal már nem mi foglalkozunk.

Vági Sándor képviselő:

Vízirány megfordítással látták el ugye lakosságot vízzel, zavarosság keletkezett. Nekem van egy szikvíz üzemem.

Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető:

Keletkezhetett volna.

Vági Sándor képviselő:

Keletkezett, mert volt lakossági panasz a késztermékre, én erről szóltam is az Érv Zrt-nek. Vettek is Önök azonnal vízmintát.

Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető:

Nem volt zavarosság, mérték a kollégák.

Vági Sándor képviselő:

Nekem újra kellett vízmintát csináltatnom. Ha van egy ilyen rongálódás, akkor ha van egy ilyen üzem, mint az enyém is, miért nem értesítettek róla?

Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető:

Ez havária esemény volt, amiről most beszélek, nem egy előre tervezett történet. Előre nem tudjuk nyilván, de mindenki ki lett értesítve.

Vági Sándor képviselő:

Nálam volt probléma. Nekem lecsökkent a víznyomás, addigra már le lett töltve. 100-150 flakon szódát kellett kicsapolnom, megsemmisítenem.

Sági Tibor alpolgármester:

Én fél órája engedtem ki otthon a csapot és igen opálos jelenleg is és kb 2 perc, amíg letisztul a víz. Itt az iskolában is, amikor megnyitjuk a csapot, tapasztaltuk már többször, hogy pezseg és fehéres.

Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető:

Fogom jelezni a kollégáknak, hogy jöjjenek ki és légtelenítsenek.

Sági Tibor alpolgármester:

A mai napig elmondom, hogy áldom a nevét annak, aki itt Borsodnádason a szennyvízelvezetést létrehozta, de jól látható az ivóvíz vételi adatokból, a szennyvíz adatokból, hogy nincsenek sokan rákötve. Ki tudják-e ezt Önök név, lakcím szerint az önkormányzat számára mutatni? Mert ebben az ügyben nekünk kell lépniük.

Kovács Zoárd képviselő:

Nekem a közvetlen környezetemben is van ilyen.

Sági Tibor alpolgármester:

Ez mindannyiunk elemi érdeke, hogy akinek van vízbekötése, annak legyen szennyvízelvezetése is.

Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető:

Erről már tavalyi évben is szó volt. Be van itt vezetve a talajterhelési díj?

Burkovics Róbert jegyző:

Igen, be van vezetve.

Herceg Ferenc ÉRV Zrt. üzemvezető:

Ez úgy szokott működni, hogy a település önkormányzata felteszi ezt a kérdést az ÉRV Zrt. felé és az ÉRV Zrt. azoknak a felhasználóknak, akiknek ivóvíz bekötése van azt összehasonlítja az elszállított szennyvízzel és a különbséget lesz a talajterhelési díj. Hivatalos megkeresés szükséges.

Kovács Attila polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kovács Attila polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti az ÉRV Zrt. Zrt. ivóvíz-ellátási, szennyvíz elvezetési és tisztítási tevékenységéről szóló beszámolóval, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 jelenlévő képviselőből 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2026. (V.26.) számú KT határozat

Tárgy: Beszámoló az ÉRV Zrt. ivóvíz-ellátási, szennyvíz elvezetési és tisztítási tevékenységéről

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy az ÉRV Zrt. ivóvíz-ellátási, szennyvíz elvezetési és tisztítási tevékenységéről szóló beszámolóját a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

5. napirendi pont:**Javaslat a Nádasd Kft. 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló jóváhagyására****Kovács Attila polgármester:**

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, kérném a véleményeket.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési jelentését. Kik a felügyelő bizottsági tagok jelenleg?

Murányi Tünde adóügyi ügyintéző:

Keresztfalvi Lajos, Pallagi László és Vargáné Papp Ágnes.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

A kintlévőségek ügyében történt-e valami?

Murányi Tünde adóügyi ügyintéző:

Az érintettek fizetik a tartozásukat.

Kovács Attila polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kovács Attila polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti a Nádasd Kft. 2025.évi tevékenységéről szóló beszámolóval, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 jelenlévő képviselőből 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2026.(V.26.) számú KT határozat

Tárgy: Nádasd Kft. 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy a Nádasd Kft. 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. napirendi pont:**Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról****Kovács Attila polgármester:**

Kérdezem intézményvezető asszonyt, van-e szóbeli kiegészítés az anyaghoz?

Nagy Anett intézményvezető:

Ez egy közös előterjesztés volt, hárman készítettük. Jogszabályi kötelezettség alapján kellett teljesíteni, az esetleges kérdésekre szívesen válaszolok.

Sági Tibor alpolgármester:

Síratni való a helyzet és keserves és mi, akik minden nap együtt dolgozunk a gyerekekkel, mi tudjuk miről van szó.

Vági Sándor elhagyta a képviselő-testületi ülést.**Sági Tibor alpolgármester:**

Rettenetes nagy szociális ugráson mennek keresztül a gyerekek, ezekben a pillanatokban is. Rendkívüli fejlődésen mennek keresztül családok felfelé, szerencsére, viszont van egy olyan réteg, akikkel nem tudom mit lehet kezdeni. Ez egy áldozatos munka minden intézmény részéről, akik gyerekekkel foglalkoznak. Nagyon erős hatást fog gyakorolni a jövőben a település életére. Mindenkit biztatók arra, hogy ha lehetőségünk van rá, céltudatosan a gyerekek irányába mutassunk olyan lehetőségeket, kedvezményeket, ami az ő felemelkedésüket jelentheti. Van olyan réteg is, akik szeretnének kiemelkedni és néha nem árt keményebben fellépni a gyerek érdekében. Azoknak a dolgozóknak, akik gyerekekkel foglalkoznak, a lehető legnagyobb elismerésemet fejezem ki.

Kovács Attila polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kovács Attila polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásról szóló átfogó értékeléssel, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 jelenlévő képviselőből 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2026.(V.26.) számú KT határozat

Tárgy: Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról

Borsodnádasd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött abban, hogy az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

7. napirendi pont:

Beszámoló a Borsodnádasi Közösségi Ház és Könyvtár 2025. évi működéséről

Kovács Attila polgármester:

Köszönjük szépen intézményvezető úrnak a terjedelmes anyagot. Van-e szóbeli kiegészítése?

Keresztfalvi Lajos intézményvezető:

A felmerülő kérdésekre szívesen válaszolok.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

A június 4-e a nemzeti összetartozás napja és az Eötvös úton van egy kopja fa és azt soha nem találtam a programok között.

Keresztfalvi Lajos intézményvezető:

2018. óta vagyok itt, mint vezető, akkor feltettem a kérdést, hogy miket ünnepeljünk és ez nem vetődött fel. Ha igény van rá, akkor lehetséges.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

Én javasolnám, hogy emlékezzünk meg róla.

Sági Tibor alpolgármester:

Ezt nem az önkormányzat, hanem egy politikai párt avatta és készítette. Volt már az önkormányzatnak korábban a Táncsics úton egy trianoni emlékmű, de mivel nem volt kezelve az tönkrement. Aztán a Jobbik pár évvel később avatta ezt a nagyon jó kivitelű emlékművet. Ennek ellenére igazad van, tartsuk számon ezt az emlékművet is. Hétfői napon a nádasdi gyerekek egy nagy Hősök Napi akadályversenyen vesznek részt, aminek az egyik állomása ott lesz, mert számon tartjuk ezt. Jó lett volna egy olyan emlékmű, ami az egész település akaratát kifejezi.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

Én nem tudtam, hogy a Jobbik állította ezt az emlékművet, de ez érintette az egész ország lakosságát annak idején. Nagyszülők, szülők emlegették ezt és ez egy nagy sorscsapás volt a magyar történelemben.

Keresztfalvi Lajos intézményvezető:

Meg kell keresni az éritetteket és egyeztetni velük.

Sági Tibor alpolgármester:

Készíttessünk egy kis köemelvénnyen egy kis ország zászlót, ami állandóan lobogna félárbócon. Lehetne ide a hősi emlékmű mellé tenni.

Kovács Zoárd képviselő:

Azt mindenképpen támogatom, hogy önkormányzati szinten is megemlékezzünk Trianonról.

Keresztfalvi Lajos intézményvezető:

A jövő évet illetően a molnárkalács fesztivál időpontja az augusztus 20-22-e hétvégéje, 20-án lenne az ünnepi szentmise, 21-én ki lehetne állítani a fesztivál alkalmából a Szent Korona másolatát. Ebben az évben lesz Borsodnádásd 700 éves. A nádasd találkozókat nem tudjuk a molnárkalács fesztivállal együtt megtartani, mert az érintett településeknek nem jó ez az időpont, számukra a szeptember hónap a megfelelő.

Sági Tibor alpolgármester:

A Szent Korona egy hatalmas érdeklődést fog bevonni, biztos vagyok benne.

Kovács Attila polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kovács Attila polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület az előterjesztés szerinti a Borsodnádásdi Községi Ház és Könyvtár 2025. évi működéséről szóló beszámolóval, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 jelenlévő képviselőből 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2026.(V.26.) számú KT határozat

Tárgy: Borsodnádásdi Községi Ház és Könyvtár 2025. évi szakmai beszámolója és 2026. évi munkaterve

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött abban, hogy a Borsodnádásdi Községi Ház és Könyvtár 2025. évi szakmai beszámolóját és 2026. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Egyebek

Kovács Attila polgármester:

Köszöntöm ülésünkön Czakó Ignácot, a képviselő-testület kérésére hívtam meg, hogy tájékoztasson a jövőben megnyitásra kerülő üzemről.

Czakó Ignác:

A SlavkaSK Hungary Kft. ügyvezető igazgatója vagyok. Másfél évvel ezelőtt határoztuk el, hogy indítunk egy műanyag feldolgozó üzemet Borsodnádásdon, találtunk is olyan épületet, a volt lemezgyár területén, hogy azok a berendezések, amelyekkel szeretnénk dolgozni, oda beférnek és a körülmények is megvannak, amik szükségesek a tevékenység végzéséhez. Az engedélyeztetések a környezetvédelmi hatóságnál még folyamban vannak, az építkezésben 90 %-os szinten vagyunk, el tudjuk indítani. Mielőtt az üzem el fog indulni a lakosságot lakossági fórum keretében tájékoztatni fogjuk mindenképpen, ahová a környezetvédelmi hatóságot is meghívjuk, egy környezetvédelmi szakmérnök fog eljönni, aki ezt az egész projektet szakmailag viszi. A tevékenységünk egy prioritizációs technológia, vegyes hulladékból olyan olajat állítunk elő, ami a vegyipar részére fog visszakerülni. Maximum 100 tonna hulladék lehet egyszerre a gyárterületen és a legyártott olaj mennyiségét pedig 50 köbméterben határoztuk meg és ha ezt elérjük, akkor megáll a gyártás. A környezetvédelmi hatósággal megállapodtunk, hogy a kibocsátott gázt, amit égéstermék kibocsátunk azt folyamatos monitoring rendszerrel fogjuk mérni, bármikor visszanezhető lesz. 15 főt fogunk foglalkoztatni ezzel a tevékenységgel. Keletkezik nagy mennyiségű hulladék hő, ami szintén hasznosításra fog kerülni a gyár területén. Murányi Zsoltól béreljük ezt a helyet, ő hozott olyan vállalkozót, aki a hő hasznosítására olyan házakat fog felállítani, hogy ilyen talajmentes akupunktúrás növénytermesztést fognak csinálni. Ha ez a cég mégsem jön oda, akkor tudunk hőt biztosítani az Óbukk épületének fűtésére. Előre láthatólag augusztus felé fogunk beindulni, mert a kínai mérnök, aki idejött beépíteni ezt az üzem, a beindításnál nélküle nem fogunk elindulni, megvárjuk amíg visszajön. Ha valaki szeretné megnézni, szívesen megmutatom.

Kovács Zoárd képviselő:

Működtet ön máshol is ilyen üzemet?

Czakó Ignác:

Ez az első, aztán meglátjuk, hogy gazdaságilag hogy éri meg, tovább megyünk-e ezzel, vagy maradunk, de ez egy stabil feldolgozó üzem lesz. Franciaországban is van ilyen üzem.

Kovács Zoárd képviselő:

Van-e ott bármiféle panasz az üzemre?

Czakó Ignác:

Kínában is van, Iránban is. Az volt a baj a műanyag priorizálással, hogy szobahőmérsékleten bedermedt, mint egy faggyú és ezért nem volt hatékony ennek a feldolgozása és a kínaiak kifejlesztettek pár évvel ezelőtt már egy olyan katalitázor rendszert, hogy azon keresztül mennek a gázok és ez átfurmája ezt az olajat, hogy folyékony marad. Olyan biztonsági berendezések vannak, hogy mivel oxigén mentes környezetben párologtatjuk el a műanyagot, olyan különböző gázokat visznek bele a levegőbe, hogy nitrogén generátor tartozik hozzá, biztonsági szempontból megbízható.

Kovács Zoárd képviselő:

Van egy bizonyos értékhatár, 5 %.

Czakó Ignác:

Ez a reaktorba tud menni, a levegőbe semmi nem megy. Nagyon komoly szűrő rendszer van és a határértékeket folyamatosan tartani kell, mérni fogják és regisztrálni fogja a berendezés.

Vági Sándor képviselő:

Mi a garancia, hogy külföldi személy és Európa összes szemete nem fog itt megállni?

Czakó Ignác:

Én szeretem a hazámat, nem fogok olyat idehozni, ami nem biztonságos.

Vági Sándor képviselő:

Mikorra tervezi a lakosság tájékoztatását?

Czakó Ignác:

Mielőtt beindul az üzem.

Sulyok György képviselő:

Hiányolom, hogy lakossági egyeztetés nélkül megépítették ezt az üzemet. Nem tartja szükségesnek, hogy ez azért jó lett volna?

Czakó Ignác:

Ez az én saját rizikóm volt, mert a felügyelőség még nem adta meg az engedélyt és ha mégsem fogják megadni, akkor le kell bontsam, el kell szállítanom a berendezéseket, de bízom benne, hogy ez nem fog megtörténni.

Kovács Attila polgármester:

Köszönöm szépen, hogy tájékoztattál bennünket és hogy elfogadtad a meghívásomat.

Czakó Ignác:

Én is köszönöm a lehetőséget és további jó munkát kívánok.

Kovács Attila polgármester:

Korábban döntöttünk arról, hogy az óbükk kávézót és cukrászdát bérbe adjuk Révainé Ipacs Ágnes részére. Azzal a kéréssel fordult hozzám, hogy mivel nem jól megy a kávézó, lehetőség szerint csökkentsük már a bérleti díjat.

Keresztfalvi Lajos intézményvezető:

Annyit tudni kell, hogy év végéig a 4000 fő látogatót teljesíteni kell a pályázat miatt.

Sági Tibor alpolgármester:

Mi csak a büfével fogjuk tudni teljesíteni ezt a 4000 főt, nélküle nem.

Kovács Zoárd képviselő:

Még a büfével is nehezen.

Sági Tibor alpolgármester:

Én javaslom, hogy csökkentsük a bérleti díjat. Ingyen nem adhatjuk oda, ezekkel a feltételekkel. Komoly felszereltséggel rendelkezik az épület, fillérékért nem adhatjuk oda. Vállaljon a létszáma garanciát.

Cseh Károly képviselő:

Azt kell mérlegelni, hogy vagy nekünk kell vele foglalkozni, vagy azt mondjuk, hogy egy jelképes összegért bérbe adjuk.

Kovács Zoárd képviselő:

Az önkormányzatnak erre nincsen kapacitása, ezt igényesen kell csinálni.

Kovács Attila polgármester:

Én is támogatom, hogy adjunk neki kedvezményt, de határozzuk meg, hogy év végéig üzemeltesse a kávézót.

Erdei Sarolta pénzügyi irodavezető:

A pályázat keretén belül kötelezően kellett vállalni az évi 4000 fő látogatót. Ha ezt nem tudjuk vállalni, az nagy mértékű elvonást jelenthet, több 10 M Ft összegben. Az árukészletet átadtuk részére, amit még nem fizetett ki.

Sági Tibor alpolgármester:

Vegyük le felére a bérleti díjat, fizesse ki a tartozását és vállalja a létszámot az év végéig.

Cseh Károly képviselő:

Azt halottam, hogy alkalmazottat akarnak felvenni.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

Én nem javasolnám, hogy a bérleti díjat csökkentsük, viszont azt igen, hogy a rezsiből átvállalunk valamennyit.

Sulyok György képviselő:

Én is azt javaslom, hogy csökkentsük a bérleti díjat. Ez a létesítmény gazdaságosan nem üzemeltethető.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

Az önkormányzat annak idején ezt miért valósította meg?

Sulyok György képviselő:

Ezen már túl vagyunk, ezt már üzemeltetni kell.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

Akkor le kell engedni a belépő díjat a VR részlegbe. Van-e rá kereslet?

Keresztfalvi Lajos intézményvezető:

Kereslet volna rá, mert most is fognak jönni osztályok. Az is egy probléma, hogy 6. osztálytól lefelé nem tudják a gyerekek használni a szemüveget, mert leesik a fejükről. Aki nem tud olvasni, az nem is tudja az élményt, hogy mi az.

Kovács Zoárd képviselő:

Próbáljunk meg segíteni. Ha csökkentünk a bérleti díjon, azzal az önkormányzat nem jár rosszul, mert míniszba nem megyünk.

Burkovics Róbert jegyző:

Javaslom, hogy egy jelképes összeget csökkentsetek. Én beindítanám az iskolai fagyizást.

Sulyok György képviselő:

Én azt hallottam, hogy hivatalosan nem is szedhetnék bérleti díjat ezért az épületért, amíg a támogatás rajta van.

Burkovics Róbert jegyző:

Belépő díjat szednek a VR részlegbe is.

Erdei Sarolta pénzügyi irodavezető:

A pályázat úgy lett benyújtva, hogy jövedelem teremtő képességgel bír, akkor onnantól kezdve bérleti díj szedhető. A multifunkciós közösségi tér, a volt jegyzői háznak is egy jövedelem teremtő helynek kellene lennie, de ki az a vakmerő, aki oda beenged bárkit csak úgy.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

Én azt javaslom, hogy adjuk oda ingyen a kávézót októbertől, addig pedig fizesse a havi 120.000 Ft-ot.

Sági Tibor alpolgármester:

Én javaslom, hogy csökkentünk a bérleti díjon.

Cseh Károly képviselő:

Ha a lakosság megelégedésére csinálják, akkor azt is értékelni kell.

Sulyok György képviselő:

Ez egy közösségi hely, egy közösség építő dolog és ez vonzza a látogatókat. A környező településekről is járnak ide, nekünk az az érdekünk, hogy nyitva legyen, segítsük őket.

Kovács Attila polgármester:

Én 60.000 Ft-ra javaslom csökkenteni a bérleti díjat 2026. szeptember 30-ig és októbertől ne kérjünk bérleti díjat, a szerződést pedig írjuk úgy, hogy december 31-ig üzemeltetni fogja a kávézót. Utána majd újra tárgyaljuk.

Sági Tibor alpolgármester:

Támogatom ezt a javaslatot.

Kovács Attila polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kovács Attila polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület azzal, hogy az Óbükk Látogató-és Élmenyközpont büfé bérleti díját csökkentésük, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 jelenlévő képviselőből 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2026.(V.26.) számú KT határozat

Tárgy: Az Óbükk Látogató-és Élmenyközpont bérleti díjának csökkentése

Borsodnádasd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött abban, hogy az Óbükk Látogató-és Élmenyközpont büfé bérleti díját az alábbiak szerint csökkenti:

2026. szeptember 30. napjáig 60.000 Ft/hó+rezsi, 2026. október 1. napjától 2026. december 31. napjáig nem kell bérleti díjat fizetni, csak a rezsi költség megfizetése terheli a bérlőt.

A csökkentés feltétele év végéig a 3000 látogatószám elérése és dokumentálása.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a változásokkal történő szerződés módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Kovács Attila polgármester:

Kótai Beáta szeretne a képviselő-testület felé kéréssel fordulni. Köszöntöm ülésünkön.

Kótai Beáta:

2018. óta élek Borsodnádasdön és szeretnék bérlakást az önkormányzattól, mert nincsen hol laknom. Jelenleg egy ismerősömnél élek, de el kell jönnöm onnan. Beteg vagyok, kezelésekre járok, ellátatlan vagyok jelenleg.

Kovács Attila polgármester:

Sajnos nincsen olyan lakásunk, amit bérbe tudnánk adni részedre. Ismerlek, becsületes vagy, de nem tudunk házat biztosítani.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

Bentlakásos intézetben nem lenne jobb Önnek?

Kótai Beáta:

Voltam már ott, gyógyszereimet nem kaptam meg, amit szednem kell.

Kovács Zoárd képviselő:

Másik intézetbe nem lehet bekerülni?

Kótai Beáta:

Azt már nem.

Barcsainé dr. Érsek Rita képviselő:

Milyen jövedelme van?

Kótai Beáta:

Semmilyen jövedelemmel nem rendelkezem. Nem százalékolnak le, mert fiatal vagyok, azt mondták.

Nagy Anett intézményvezető:

Aktív korúak ellátását kaphatná egészségkárosodás címén. Mi intéztük neki ezt a bentlakásos intézetet, a testvére kísérte el, viszont onnan úgy jött haza, hogy nem ismertünk rá, le volt fogyva, levágta a haját, a papírjait nem küldték onnan vissza. Beáta elmondta, hogy nem voltak megfelelőek ott a higiénia feltételek. El kellene mennie egy orvosszakértői bizottság elé, ahol megállapítanák, hogy milyen mértékű az egészségkárosodása és utána lehetne neki intézni az ellátást.

Kótai Beáta:

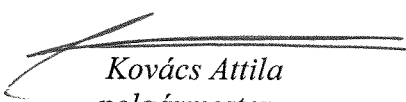
Én munkaképes vagyok, de nem kapok munkát.


Kovács Attila polgármester:


A munkában tudunk segíteni, ha az orvosi papírjaid rendben lesznek.

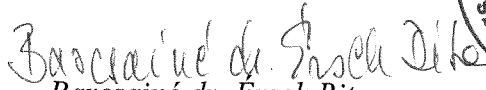
Kovács Attila polgármester:


További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Kovács Attila polgármester az ülést bezárta.


 Kovács Attila
 polgármester




 Burkovics Róbert
 jegyző


 Barcsainé dr. Érsek Rita
 jegyzőkönyv hitelesítő


 Sulyok György
 jegyzőkönyv hitelesítő